甲府—22	堀之内町字八反田831番3	44,400	234	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	国母　3.2km	１中専（40、100）
23	白井町字上河原568番5外	23,200	330	1：1	住宅　W2	中小規模の農家住宅が多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	甲斐住吉　6km	㊎（60、200）
24	里吉1丁目97番4「里吉1—2—26」	45,500	227	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西４ｍ私道	水道、下水	善光寺　1.2km	１中専（60、200）
※5—1	中央1丁目165番外「中央1—2—10」	95,000	307	1：2	店舗兼事務所　S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	甲府　970m	商業（80、600）防火
5—2	下曽根町字大正389番1	33,900	694	1：1.5	銀行　S2	中規模の飲食店、事業所等が多い路線商業地域	北18m国道、西側道	水道、下水	甲斐住吉　5.1km	㊎（60、200）
※5—3	相生1丁目506番「相生1—19—5」	69,500	373	台形 1：2	事務所　S3	中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	甲府　1.3km	商業（80、400）準防
5—4	中央2丁目442番「中央2—9—16」	67,100	311	1：2	診療所兼住宅　RC2	中低層の店舗事務所が建ち並ぶ既成商業地域	西9.5m市道	水道、ガス、下水	甲府　850m	商業（80、400）準防
5—5	丸の内1丁目93番「丸の内1—7—1」	273,000	124	1：1.5	店舗兼事務所　S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	西36m県道	水道、ガス、下水	甲府　230m	商業（80、600）防火
5—6	丸の内3丁目898番「丸の内3—32—11」	83,900	1,054	1：2	事務所RC8	中高層の事務所ビルが多い中心的商業地域	南20m国道	水道、ガス、下水	甲府　1.1km	商業（80、400）準防
5—7	太田町1番2「太田町6—1」	56,500	114	1：2	店舗兼住宅　RC3	小規模小売店舗を中心とする近隣商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	甲府　1.7km	商業（80、400）準防
5—8	中小河原町字外河原1589番1外	59,500	1,352	不整形 1：1.5	店舗兼倉庫　S1	中低層の店舗、事業所等が混在する路線商業地域	東20m国道	水道、下水	甲斐住吉　840m	準住居（60、200）
※5—9	美咲1丁目332番2「美咲1—8—7」	57,700	234	1：2	店舗兼住宅　RC2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 東 16m 県道、南東側道	水道、ガス、下水	甲府　1.3km	近商（80、200）
5—10	中小河原町字橋詰4番3外	58,600	1,282	不整形 1：1	店舗　S1	低層の小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	甲斐住吉　600m	準住居（60、200）
5—11	城東3丁目266番2「城東3—6—6」	54,700	623	1：1	店舗　S2	低層店舗、事業所等が混在する路線商業地域	南11m国道	水道、ガス、下水	善光寺　370m	近商（80、200）
5—12	丸の内3丁目130番2外「丸の内3—6—11」	76,900	293	1：1.2	店舗兼事務所　S7	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北19m市道	水道、ガス、下水	甲府　850m	商業（80、400）準防
5—13	宝1丁目312番2「宝1—11—22」	70,200	474	1：2	事務所RC4	中層事務所ビルと低層店舗が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	甲府　700m	商業（80、400）準防
5—14	富士見1丁目1734番1外「富士見1—6—13」	62,300	2,212	台形 1：1.2	店舗　S1	中規模な店舗が増えつつある路線商業地域	北25m市道、三方路	水道、ガス、下水	甲府　1.8km	１住居（60、200）
5—15	武田1丁目181番「武田1—3—23」	80,300	322	1：2.5	養護所　S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東17m県道	水道、ガス、下水	甲府　540m	商業（80、400）準防
5—16	国母5丁目1879番5「国母5—9—18」	67,700	590	1：1.5	店舗　S1	中規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西21.5m市道	水道、下水	国母　1.5km	準工（60、200）
5—17	徳行1丁目515番1外「徳行1—9—1」	75,000	1,745	台形 1：1	店舗　S2	中規模自動車関連店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 東 22m 県道、北側道	水道、下水	甲府　3.3km	準工（60、200）
5—18	上阿原町字整理地394番2	72,000	1,533	1：1.5	店舗　S2	自動車販売店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	酒折　2.5km	調区（60、200）
9—1	大津町字堰間941番7外	18,100	8,248	台形 1：1.5	工場	中規模工場が建ち並ぶ既成工業団地	西12m市道	水道、ガス、下水	国母　4.5km	工専（60、200）
9—2	徳行2丁目2261番2「徳行2—3—24」	47,200	807	1：4	事務所兼倉庫　S1	中小規模工場のほかに倉庫等が見られる工業地域	北西5.9m市道	水道、ガス、下水	甲府　3.3km	準工（60、200）
富士吉田 —1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699「竜ヶ丘3—4—12」	50,400	195	1：2	住宅　W1	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	富士急ハイランド　1km	㊎１中専（60、200）
2	上吉田字熊穴4472番21	28,100	230	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス	富士山　2km	㊎１低専（40、60）
3	新屋字西海戸172番1	26,400	494	台形 1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士山　2.2km	㊎１中専（60、200）
4	下吉田字西丸尾961番49	34,500	332	1：1.2	住宅　W1	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス	下吉田　430m	㊎１住居（60、200）
5—1	新西原2丁目1136番7外「新西原2—33—6」	67,300	1,261	2：1	店舗　S1	低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西21m国道、南東側道	水道、下水	富士山　1.7km	㊎準住居（60、200）
5—2	中曽根3丁目3577番1外「中曽根3—9—18」	57,300	2,692	台形 1：1	店舗　S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m市道	水道	富士山　1km	㊎準住居（60、200）
5—3	下吉田6丁目2095番3外「下吉田6—15—1」	52,800	671	1：2	事務所RC3	中低層の事務所と小売店舗等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、ガス	月江寺　1.2km	㊎準住居（60、200）
都留—1	都留市つる4丁目1137番30「つる4—7—39」	46,900	152	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	都留市　700m	㊎１住居（60、200）
2	桂町850番2	40,900	232	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	西4.8m市道	水道	東桂　700m	㊎１住居（60、200）
3	四日市場字上境321番2	41,600	249	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.8m市道	水道、下水	赤坂　500m	㊎１住居（60、200）
5—1	桂町793番1外	42,800	1,637	1.5：1	店舗　S1	中規模の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	北西10m国道	水道	東桂　210m	㊎準住居（60、200）
5—2	田野倉字神出241番1外	70,800	861	1：1.5	店舗　S1	中規模の店舗や営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西10m国道	水道、下水	田野倉　1km	㊎（70、200）
9—1	小形山字沖大原15番2外	18,800	5,409	不整形 1：1.5	倉庫　S1	中規模配送センター、倉庫を中心とする工業団地	北 東 10m 市道、三方路	水道	田野倉　1.6km	㊎（70、200）
山梨—1	山梨市小原西字今田1086番	39,000	323	台形 1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.7m市道	水道、下水	山梨市　1.3km	㊎２住居（60、200）
2	上神内川字幸ノ神852番1	37,200	374	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.1m市道	水道、下水	山梨市　570m	㊎１住居（60、200）
3	小原東字西久保267番2	33,000	197	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東山梨　500m	㊎１低専（50、80）
5—1	上神内川字一丁田1224番7外	67,500	358	1：3	店舗　S3	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ既成商業地域	西15.5m市道	水道、下水	山梨市　230m	㊎商業（80、400）準防
5—2	万力字大代812番4内	41,300	902	1：1.2	店舗　S1	低層店舗、住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南東10.5m国道	水道、下水	山梨市　1.3km	㊎（70、200）