藤沢—26	藤沢4丁目6263番69「藤沢4—14—9」	179,000	154	台形 1：1.5	住宅 W2	共同住宅も見られるが一般住宅が多い住宅地域	南 東6.3m 市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 600m	1 低専 (50、80)
27	大庭字小糸5112番17	150,000	205	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	辻堂 2.7km	1 低専 (50、80)
28	遠藤字菖蒲沢境3634番13	149,000	140	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北東４m市道	水道、下水	湘南台 2.7km	1 低専 (50、80)
29	打戻字上ノ原1860番5	124,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	長後 4.7km	1 住居(60、200) 準防
30	天神町1丁目17番20	168,000	194	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 1.6km	1 低専 (50、80)
31	亀井野字土橋401番17	167,000	189	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 800m	1 低専 (50、80)
※32	弥勒寺4丁目681番17「弥勒寺4—12—13」	190,000	198	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.8km	1 低専 (50、80)
33	西俣野字北窪62番6	150,000	176	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 1.4km	1 低専 (40、80)
34	湘南台2丁目37番7	239,000	231	1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	湘南台 700m	1 低専 (60、100)
35	大庭字小ケ谷5335番3	140,000	143	1：1.5	住宅 W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	辻堂 3.4km	1 低専 (50、80)
36	亀井野2丁目22番2	195,000	232	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	六会日大前 350m	1 低専 (50、80)
37	鵠沼海岸4丁目20番6「鵠沼海岸4—20—21」	212,000	261	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6.6m 市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 1.3km	1 低専 (50、80)
38	辻堂太平台1丁目5355番21	223,000	168	1：1	建築中	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.1m 市道	水道、ガス、下水	辻堂 1.6km	1 低専 (40、80)
39	川名字通町592番2外	153,000	163	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.6km	1 住居(60、200) 準防
40	本町1丁目1306番3「本町1—5—10」	192,000	182	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 800m	1 住居(60、200) 準防
41	大鋸3丁目820番28「大鋸3—13—11」	168,000	127	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.6km	1 低専 (50、80)
42	亀井野字上屋敷添1358番3	151,000	109	台形 1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西７m市道	水道、下水	六会日大前 1km	1 低専 (50、80)
43	辻堂西海岸3丁目1番28「辻堂西海岸3—1—41」	234,000	9,827	2：1	共同住宅 RC5F1B	中層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東8.5m県道、北側道	水道、ガス、下水	辻堂 1.8km	2 中専(60、200) 準防
44	石川5丁目25番35外	164,000	182	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	湘南台 2.6km	1 住居(60、200) 準防
45	村岡東1丁目11番8	181,000	198	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、営業所等が混在の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.7km	1 住居(60、200) 準防
46	鵠沼石上2丁目11番6「鵠沼石上2—4—14」	292,000	172	1：1.2	住宅 LS2	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	藤沢 650m	1 住居(60、200) 準防
47	石川3丁目8番15外	152,000	148	1.5：1	住宅 W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	湘南台 3.5km	1 低専 (50、80)
48	本鵠沼5丁目3289番2外「本鵠沼5—10—38」	210,000	211	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西4.5m 市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 850m	1 低専 (50、80)
49	本鵠沼4丁目3542番3「本鵠沼4—8—5」	225,000	136	1：1	住宅 LS2	住宅、アパートの中に空地が見られる住宅地域	北東4.5m 市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 550m	1 低専 (50、80)
50	片瀬2丁目2320番8「片瀬2—20—14」	171,000	134	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	湘南海岸公園 700m	1 低専 (50、80)
51	湘南台3丁目16番25	248,000	2,674	台形 1.2：1	共同住宅 RC9	中高層マンションが多い住宅地域	南 東 16m 市道、三方路	水道、ガス、下水	湘南台 700m	1 住居(60、200) 準防
52	大庭字聖ヶ谷7902番2外	85,200	288	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅等に畑地も見られる住宅地域	東４m市道	水道、下水	善行 1.5km	調区 (50、80)
※53	本藤沢7丁目4462番3「本藤沢7—6—3」	182,000	179	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 1.1km	1 低専 (50、80)
54	片瀬山1丁目650番26「片瀬山1—7—16」	202,000	234	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	片瀬山 1.4km	1 低専 (40、80)
5—1	藤沢字東横須賀575番16外	326,000	228	1：4	店舗、事務所兼住宅 RC6	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	東10m県道	水道、ガス、下水	藤沢 400m	商業 (80、400) 準防
5—2	片瀬海岸1丁目2603番12「片瀬海岸1—3—3」	256,000	151	台形 1：1.5	店舗、事務所兼住宅 S2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北東14m国道	水道、ガス、下水	江ノ島 100m	商業 (80、400) 準防
5—3	南藤沢2番1外「南藤沢22—1」	1,420,000	666	台形 1：3	事務所兼店舗 RC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	東(駅前広場)道路、北側道	水道、ガス、下水	藤沢駅前広場接面	商業 (80、600) 防火
5—4	鵠沼石上2丁目3番2「鵠沼石上2—5—2」	344,000	287	1：1.2	事務所 RC5	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	藤沢 450m	商業 (80、400) 準防
5—5	湘南台2丁目4番8	632,000	158	1：2	事務所兼店舗 RC3F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	湘南台 60m	商業 (80、400) 準防
5—6	下土棚字新屋敷468番9	237,000	122	1：1.2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が多い駅裏の近隣商業地域	東９m市道	水道、ガス、下水	長後70m	商業 (80、400) 準防
5—7	藤沢3丁目5729番1「藤沢3—2—33」	226,000	102	1：1	店舗兼倉庫 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東16m国道	水道、ガス、下水	藤沢本町 250m	近商 (80、200) 準防
※5—8	鵠沼海岸2丁目6599番41外「鵠沼海岸2—3—9」	302,000	223	1：1.2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西4.5m 市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 90m	近商 (80、200) 準防
5—9	藤沢字東横須賀532番4	512,000	221	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 S5	中層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南 西 12m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	藤沢 350m	商業 (80、400) 準防