※戸塚—7	戸塚町字十ノ区1873番24	142,000	240	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　3km	1低専（40、80）
8	戸塚町字六ノ区2705番33外	146,000	185	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　2.4km	2低専（60、150）　準防
9	平戸町字桑の谷1097番123	170,000	148	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス、下水	東戸塚　2.2km	1低専（50、80）
10	名瀬町781番2	200,000	151	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚　1.4km	1低専（50、80）
11	鳥が丘34番9	202,000	198	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	踊場　1.3km	1低専（40、80）
12	吉田町字横町1020番2	222,000	153	1：2.5	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	戸塚　920m	1中専（60、150）　準防
13	矢部町字後ヤキワ135番10	282,000	146	1.5：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　600m	1住居（60、200）　準防
※14	秋葉町字宮ノ谷253番31	175,000	140	1：1.5	住宅　LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚　1.9km	1低専（50、80）
15	俣野町字北原下450番39	118,000	129	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　5km	1低専（50、80）
16	上倉田町字表585番1	227,000	225	1：1.5	住宅　W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　750m	1中専（60、150）　準防
17	戸塚町字十八ノ区3515番33	172,000	176	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　1.5km	1低専（50、100）　準防
18	深谷町字ナカウ1665番150	113,000	139	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	戸塚　4.5km	1低専（50、80）
19	名瀬町字平蔵谷2447番4	156,000	172	台形 1.2：1	住宅　RC2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	緑園都市　1.1km	1低専（50、80）
20	上矢部町字日ノ森谷1630番9外	145,000	162	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い丘陵地の既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	戸塚　2.7km	1低専（50、80）
21	汲沢町字宮ケ谷1301番48	177,000	188	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	踊場　1.3km	1低専（50、80）
22	戸塚町字十四ノ区2833番217	169,000	123	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北4.4m市道	水道、ガス、下水	戸塚　1.7km	1中専（60、150）　準防
23	汲沢4丁目714番8「汲沢4—20—22」	145,000	160	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	踊場　1.7km	1低専（50、80）
24	汲沢1丁目1563番19外「汲沢1—9—29」	197,000	125	1：2	住宅　W2	中小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	踊場　700m	1低専（50、80）
25	上矢部町字宮下418番1	138,000	175	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　3.2km	1住居（60、200）　準防
26	上柏尾町字清水頭370番32	155,000	173	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚　2.5km	1低専（40、80）
27	小雀町字庚申塚1868番36	102,000	162	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	大船　3.8km	調区（50、80）
28	品濃町557番2	300,000	1,277	1：1.2	共同住宅 RC6	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	西6.5m市道、北側道	水道、ガス、下水	東戸塚　900m	1住居（60、200）　準防
29	品濃町字霞田48番8	254,000	229	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚　1.1km	1低専（50、80）
※30	平戸4丁目1740番80「平戸4—21—5」	258,000	176	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚　950m	1低専（40、80）
31	下倉田町字花立1897番65	158,000	142	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚　3km	1低専（40、80）
5—1	戸塚町字一丁目4092番5	734,000	230	1：1.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）県道	水道、ガス、下水	戸塚　200m	商業（80、600）防火
5—2	品濃町539番6	815,000	369	1：1	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）道路、東側道	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業（80、400）防火
5—3	戸塚町字二ノ区121番5	395,000	138	1：1	店舗兼事務所 RC5	中層店舗ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	戸塚　400m	近商（80、400）準防
※5—4	原宿4丁目206番8外「原宿4—15—7」	228,000	247	不整形 1：2	店舗兼事務所 RC3	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	戸塚　4.2km	近商（80、200）　準防
5—5	戸塚町字三丁目3970番5	389,000	358	1：3	診療所 RC6	中層店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西16m国道	水道、ガス、下水	戸塚　600m	近商（80、400）　準防
5—6	原宿3丁目357番1外「原宿3—14—11」	197,000	1,661	台形 1：1.2	店舗　LS1	店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域	南東18m国道、背面道	水道、下水	戸塚　3.6km	準住居（60、200）　準防
5—7	前田町503番1外	274,000	785	台形 1.2：1	事務所、店舗兼共同住宅等 RC5F1B	中高層の店舗、マンション等が多い路線商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	東戸塚　700m	準住居（60、200）準防
5—8	上倉田町字上耕地448番2	419,000	332	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東12m県道、南側道	水道、ガス、下水	戸塚　450m	近商（80、300）　防火
5—9	川上町90番6外	500,000	1,582	台形 1：1.2	事務所 SRC11F1B	中高層店舗事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）市道、背面道	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業（80、400）防火
5—10	前田町字原田79番1	212,000	1,837	台形 1：2	店舗兼工場 S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南15m国道	水道、ガス、下水	東戸塚　1.2km	準工（60、200）　準防
5—11	下倉田町字中耕地73番1外	159,000	346	1：1.5	工場兼事務所 S2	中小規模工場、店舗等が混在する県道沿いの地域	東8.5m県道	水道、ガス、下水	戸塚　2km	準工（60、200）　準防
9—1	上柏尾町字杉ノ下15番1外	131,000	15,299	台形 2：1	工場	国道沿いに大規模工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	南東16m国道、北東側道	水道、ガス、下水	戸塚　2.4km	工業（60、200）　準防