| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ※清瀬—1 | 清瀬市松山2丁目977番31外「松山2—8—6」 | 269,000 | 173 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅にマンションが混在する住宅地域 | 南東6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬460m | 1中専（60、200）準防 |
| 2 | 中里2丁目642番20 | 165,000 | 212 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い分譲住宅地域 | 東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 秋津1.5km | 1低専（50、100）準防 |
| 3 | 梅園2丁目670番10「梅園2—1—14」 | 174,000 | 93 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに公共施設が見られる住宅地域 | 西5m私道 | 水道、ガス、下水 | 秋津1.5km | 1中専（60、200）準防 |
| 4 | 下宿2丁目452番6外 | 122,000 | 150 | 台形1：2 | 住宅 W2 | 小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域 | 北東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬4.1km | 1低専（50、100）準防 |
| 5 | 中里3丁目970番13外 | 173,000 | 120 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬1.5km | 1低専（50、100）準防 |
| 6 | 元町2丁目592番17「元町2—13—5」 | 220,000 | 133 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬700m | 1低専（50、100）準防 |
| 7 | 野塩5丁目206番7 | 180,000 | 212 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 秋津650m | 1低専（50、100）準防 |
| 8 | 竹丘3丁目1523番26外「竹丘3—14—23」 | 150,000 | 121 | 1：2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬2.3km | 1低専（50、100）準防 |
| 9 | 中清戸5丁目83番174 | 162,000 | 104 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 西5m私道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬1.8km | 1低専（50、100）準防 |
| 10 | 中清戸4丁目931番23 | 159,000 | 115 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬1.7km | 1低専（50、100）準防 |
| 11 | 松山1丁目1009番38「松山1—36—3」 | 233,000 | 164 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬500m | 1中専（60、200）準防 |
| 12 | 下清戸5丁目869番7 | 135,000 | 100 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬2.8km | 1低専（50、100）準防 |
| 13 | 中清戸2丁目685番2 | 193,000 | 158 | 1：1 | 共同住宅 LS2 | 住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域 | 南東12m都道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬1.2km | 2中専（60、200）準防 |
| 14 | 中里1丁目721番33 | 184,000 | 113 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬1km | 1低専（50、100）準防 |
| 15 | 中里6丁目528番21 | 155,000 | 129 | 1：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬2.3km | 1低専（50、100）準防 |
| ※5—1 | 松山1丁目997番4「松山1—11—12」 | 412,000 | 389 | 台形1：1.2 | 店舗兼事務所 SRC5F1B | 小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬80m | 商業（80、400）防火 |
| 5—2 | 松山1丁目985番2「松山1—12—15」 | 262,000 | 197 | 台形1：1.2 | 店舗兼住宅 RC7F1B | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西8m都道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬270m | 商業（80、400）防火 |
| 東久留米—1 | 東久留米市学園町2丁目26番9外「学園町2—15—19」 | 323,000 | 297 | 1：1 | 住宅 W2 | 大中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘800m | 1低専（40、80） |
| 2 | 氷川台2丁目382番27「氷川台2—24—11」 | 220,000 | 208 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米900m | 1低専（40、80） |
| 3 | 八幡町2丁目163番17「八幡町2—11—59」 | 182,000 | 146 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米2.2km | 1中専（60、200）準防 |
| 4 | 中央町1丁目1119番66外「中央町1—12—7」 | 212,000 | 162 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 東4m道路 | 水道、ガス、下水 | 東久留米950m | 1低専（40、80） |
| ※5 | 新川町1丁目94番19「新川町1—12—3」 | 249,000 | 115 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米400m | 1低専（40、80） |
| 6 | 南沢2丁目297番19「南沢2—7—4」 | 205,000 | 231 | 1：1 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 南東4m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘1.3km | 1低専（40、80） |
| 7 | 浅間町3丁目3番11「浅間町3—26—11」 | 291,000 | 122 | 1：3 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域 | 南東5.3m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘450m | 1低専（40、80） |
| 8 | 本町1丁目605番7「本町1—13—16」 | 262,000 | 109 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域 | 南5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米300m | 1低専（40、80） |
| 9 | 幸町1丁目797番13外「幸町1—5—15」 | 211,000 | 132 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米950m | 1低専（40、80） |
| 10 | 中央町4丁目1658番6「中央町4—5—6」 | 184,000 | 231 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東8m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘2.3km | 1低専（40、80） |
| ※11 | 前沢5丁目29番2「前沢5—29—21」 | 186,000 | 264 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井2.2km | 1低専（60、150）準防 |
| 12 | 柳窪2丁目245番4「柳窪2—11—23」 | 167,000 | 110 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 北5m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平1.5km | 2中専（60、200）準防 |
| 13 | 南沢5丁目1789番8「南沢5—13—2」 | 195,000 | 216 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘1.9km | 1低専（40、80） |
| 14 | 南町4丁目1828番15「南町4—6—3」 | 166,000 | 123 | 1：1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域 | 北5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米2.4km | 1低専（50、100） |
| 15 | 神宝町1丁目193番4「神宝町1—10—19」 | 188,000 | 133 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米1.3km | 1低専（40、80） |
| 16 | 下里3丁目808番25「下里3—7—18」 | 166,000 | 100 | 1：2 | 住宅 W2F1B | 一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域 | 南東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小平2.2km | 1低専（60、150）準防 |
| 17 | 小山3丁目554番11「小山3—10—24」 | 209,000 | 115 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬800m | 1低専（40、80） |
| 18 | 滝山7丁目16番24「滝山7—16—5」 | 188,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花小金井3.1km | 1低専（60、150）準防 |
| 19 | 下里6丁目1512番90「下里6—5—32」 | 154,000 | 100 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬2.8km | 準工（60、200）準防 |
| 5—1 | 東本町655番16「東本町5—1」 | 361,000 | 165 | 1：2 | 店舗兼住宅 S4 | 中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域 | 南西5.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米130m | 商業（80、400）防火 |
| 5—2 | 南沢4丁目91番47「南沢4—3—3」 | 203,000 | 109 | 1：3 | 店舗兼住宅 S3 | 中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南8m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘1.6km | 近商（80、200）準防 |
| 5—3 | 本町3丁目8番1外「本町3—8—11」 | 334,000 | 980 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 S3 | 店舗、中高層マンション等が混在する商業地域 | 南東16m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米450m | 近商（80、300）準防 |