武蔵野—16	西久保3丁目331番15「西久保3—19—12」	445,000	287	1.2：1	共同住宅 S3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.2km	準工（60、200） 準防
5—1	境南町2丁目548番3「境南町2—2—3」	1,230,000	980	1：2.5	店舗 RC5	中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	西（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	武蔵境駅前広場接面	商業（80、500） 防火
※5—2	吉祥寺本町1丁目2073番2内「吉祥寺本町1—9—12」	4,520,000	198	1：1.2	店舗 RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 90m	商業（80、700） 防火
※5—3	吉祥寺南町1丁目2728番9内「吉祥寺南町1—5—5」	2,200,000	105	台形 1：2	店舗、事務所兼住宅 S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北7.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 50m	商業（80、600） 防火
※5—4	吉祥寺本町2丁目1975番1外「吉祥寺本町2—17—2」	990,000	204	1：2	店舗 RC3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 300m	近商（80、200） 準防
5—5	吉祥寺本町2丁目2017番107「吉祥寺本町2—5—11」	1,500,000	213	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗、事務所等が多く建ち並ぶ商業地域	南東16m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 550m	商業（80、600） 防火
5—6	中町3丁目1596番11外「中町3—1—2」	567,000	346	1：1.2	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	三鷹 800m	近商（80、300） 準防
5—7	吉祥寺本町4丁目1875番46外「吉祥寺本町4—10—9」	581,000	182	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	北11m都道、西側道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	近商（80、300） 準防
5—8	境南町2丁目591番1外「境南町2—9—4」	631,000	141	2.5：1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 250m	近商（80、300） 準防
5—9	吉祥寺本町1丁目2143番34「吉祥寺本町1—25—3」	913,000	177	1.2：1	店舗 S3	中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 200m	商業（80、600） 防火
5—10	中町1丁目3088番38外「中町1—13—3」	1,490,000	155	台形 1：1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	三鷹 100m	商業（80、600） 防火
5—11	境1丁目486番49「境1—10—13」	522,000	142	1：1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 350m	近商（80、300） 準防
三鷹—1	三鷹市下連雀3丁目168番35「下連雀3—6—4」	563,000	190	1：1.2	住宅 W2	低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 450m	1低専（50、100） 準防
2	上連雀5丁目629番191「上連雀5—8—2」	373,000	100	1：1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4.9m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.4km	1低専（40、80） 準防
3	井口3丁目192番1「井口3—11—27」	329,000	132	1：1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専（40、80）
4	井の頭1丁目71番12「井の頭1—13—28」	452,000	183	1：1	住宅 W3	中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 400m	1低専（40、80） 準防
5	大沢4丁目851番15「大沢4—16—22」	275,000	158	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	調布 1.7km	1低専（40、80）
6	牟礼5丁目1838番22「牟礼5—13—41」	315,000	190	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 1.4km	1低専（40、80）
7	井の頭5丁目903番2「井の頭5—5—17」	485,000	154	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	1低専（40、80） 準防
8	北野4丁目108番1「北野4—10—8」	302,000	113	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほか農地も残る住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専（40、80）
9	上連雀8丁目55番19「上連雀8—10—25」	328,000	141	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.2km	1低専（40、80）
10	井の頭3丁目361番8「井の頭3—28—3」	563,000	274	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東4.8m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 210m	1低専（40、80） 準防
11	牟礼4丁目639番14「牟礼4—12—2」	365,000	110	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 1.5km	1低専（40、80）
12	下連雀9丁目392番12外「下連雀9—5—41」	327,000	698	1：1.5	共同住宅 RC3	中規模マンション、アパートが多い住宅地域	西7.7m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2km	1住居（60、200） 準防
13	新川3丁目926番8外「新川3—17—3」	267,000	132	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	三鷹 3.1km	1低専（40、80）
14	中原3丁目207番20「中原3—1—33」	275,000	100	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅と農地が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1低専（40、80）
15	中原1丁目921番26「中原1—18—6」	388,000	207	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 800m	1低専（40、80） 準防
16	野崎1丁目31番20外「野崎1—7—15」	285,000	273	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.7km	1低専（40、80）
17	大沢2丁目1306番8「大沢2—6—26」	235,000	138	1：1.2	住宅 W2	住宅、農家住宅の中に空地も見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.6km	1低専（40、80）
18	井口3丁目218番2外「井口3—19—31」	375,000	201	1：1.2	共同住宅 SRC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.2km	1中専（60、200） 準防
19	北野1丁目970番15「北野1—1—61」	279,000	266	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに畑等も見られる住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 1.8km	1低専（40、80）
20	上連雀2丁目834番25「上連雀2—14—15」	425,000	174	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	三鷹 600m	1低専（50、100） 準防
21	下連雀2丁目84番26「下連雀2—6—21」	403,000	115	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	1低専（40、80） 準防