八王子―111	大和田町4丁目1839番4「大和田町4―32―4」	153,000	191	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南6ｍ市道	水道、ガス、下水	北八王子680m	1中専(60、200)　準防
112	長房町1431番2	100,000	186	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾1.5km	1低専(40、80)
113	犬目町120番3	76,000	120	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6ｍ道路	水道、ガス、下水	八王子5.2km	1低専(40、80)
114	大塚58番37	133,000	150	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西5ｍ市道	水道、ガス、下水	大塚・帝京大学400m	1低専(40、80)
115	横川町985番5	60,200	83	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南4ｍ私道	水道、ガス	西八王子2.8km	調区　1低専(30、50)
116	松木35番18	174,000	281	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6ｍ市道	水道、ガス、下水	京王堀之内450m	2中専(60、200)　準防
117	元本郷町4丁目41番7「元本郷町4―7―4」	187,000	170	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	南6ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子900m	準工(60、200)　準防
5―1	旭町18番3「旭町2―6」	2,320,000	102	台形 1：1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	八王子駅前広場接面	商業(80、600)　防火
※5―2	中町12番5「中町3―14」	531,000	346	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道、南側道	水道、ガス、下水	八王子400m	商業(80、600)　防火
5―3	本町24番4「本町22―3」	204,000	221	1：2.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南11m市道、西側道	水道、ガス、下水	八王子1.3km	近商(80、300)　準防
5―4	台町4丁目151番3「台町4―44―5」	352,000	148	1：1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	南西8ｍ市道、南東側道	水道、ガス、下水	西八王子120m	商業(80、600)　防火
5―5	天神町2番14外	210,000	329	1：1	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	八王子1.1km	近商(80、300)　準防
5―6	中野上町1丁目3919番4外「中野上町1―32―20」	139,000	184	台形 1：1.2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西8ｍ都道	水道、ガス、下水	八王子2.6km	近商(80、300)　準防
5―7	八幡町10番7「八幡町5―11」	268,000	189	1：3	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所等が多い既成商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	八王子1.5km	商業(80、600)　防火
5―8	明神町4丁目473番2外「明神町4―2―18」	379,000	178	台形 2：1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	京王八王子180m	商業(80、600)　防火
5―9	三崎町19番4「三崎町5―10」	385,000	107	1：2	店舗兼事務所 RC4	中規模店舗が密集する既成商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	八王子440m	商業(80、600)　防火
5―10	並木町500番12「並木町8―16」	166,000	168	1：2	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	西八王子1km	近商(80、300)　準防
5―11	横山町119番2「横山町9―13」	417,000	118	1.2：1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	八王子580m	商業(80、600)　防火
5―12	子安町1丁目536番33「子安町1―32―16」	274,000	165	1：1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域	北東7.2m都道	水道、ガス、下水	八王子470m	近商(80、300)　準防
5―13	東町24番1「東町7―4」	1,100,000	430	1：1.5	店舗 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西30m市道、背面道	水道、ガス、下水	八王子200m	商業(80、600)　防火
※5―14	東浅川町207番1	146,000	152	1：2	店舗兼住宅 W2	一般住宅、営業所等混在の国道沿いの商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	高尾1.2km	準住居(60、200)　準防
5―15	椚田町513番14	177,000	198	1：2	店舗兼共同住宅 S4	マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	北25m市道	水道、下水	めじろ台900m	準住居(60、200)　準防
5―16	緑町384番1外	145,000	283	1：1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北東12m都道、北西側道	水道、ガス、下水	山田250m	準住居(60、200)　準防
5―17	下柚木2丁目10番2外	160,000	357	1：1.2	店舗兼事務所 S3	住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	北20m都道	水道、ガス、下水	南大沢2.3km	準住居(60、200)　準防
5―18	松木51番2	189,000	784	1：1.2	店舗兼共同住宅 S3	事務所、マンション等が混在する路線商業地域	西30m都道	水道、ガス、下水	京王堀之内1km	準住居(60、200)　準防
9―1	北野町587番2	111,000	5,049	台形 1：2.5	荷捌所兼事務所 S2	事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	北東16m市道、三方路	水道、下水	北野1.1km	工業(60、200)　準防
9―2	石川町2968番9外	87,000	8,433	1：1.5	倉庫 RC2F1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	北東12m市道	水道、ガス、下水	北八王子500m	工専(60、200)　準防
立川―1	立川市錦町3丁目78番1「錦町3―12―23」	303,000	1,147	1：2	共同住宅 RC5	共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	北西6.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	立川1.1km	1中専(60、200)　準防
2	高松町2丁目14番16「高松町2―11―16」	304,000	165	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4ｍ市道	水道、ガス、下水	立川1.2km	1住居(60、200)　準防
3	幸町6丁目15番23	224,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4ｍ私道	水道、ガス、下水	玉川上水550m	1低専(40、80)
4	若葉町2丁目27番7	192,000	130	1：1.5	住宅　W2	周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	東6ｍ市道	水道、ガス、下水	国立2.5km	1低専(40、80)
5	柴崎町1丁目149番3「柴崎町1―11―8」	260,000	165	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	南7.7m都道	水道、ガス、下水	立川1.4km	1中専(60、200)　準防
6	富士見町2丁目162番「富士見町2―13―8」	263,000	146	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南3.6m市道	水道、ガス、下水	立川1km	1中専(60、200)　準防
7	羽衣町2丁目28番35「羽衣町2―24―5」	271,000	132	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4ｍ市道	水道、ガス、下水	西国立600m	1低専(40、80)
8	柴崎町4丁目156番1外「柴崎町4―15―10」	270,000	136	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	立川1.3km	1低専(40、80)
9	西砂町1丁目78番14	164,000	226	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西6ｍ市道	水道、下水	西武立川500m	1低専(40、80)
10	砂川町1丁目42番2	171,000	143	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川1.6km	1低専(40、80)
11	曙町3丁目216番357「曙町3―31―15」	262,000	155	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南5ｍ市道	水道、ガス、下水	立川1.3km	1低専(50、100)　準防