練馬―17	田柄2丁目6405番63「田柄2―35―20」	382,000	165	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 330m	１低専(60、150)　準防
18	平和台3丁目104番7「平和台3―8―15」	373,000	198	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 850m	１低専(60、200)　準防
19	田柄3丁目5542番11「田柄3―22―4」	332,000	115	1：1.5	住宅兼事務所　W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 1.2km	１低専(50、100)　準防
20	豊玉北2丁目5番2「豊玉北2―5―11」	403,000	236	1：2	共同住宅　RC4	マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	新江古田 420m	１中専(60、200)　準防
21	錦1丁目254番14「錦1―28―5」	352,000	168	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	上板橋 900m	１低専(60、200)　準防
22	西大泉2丁目1667番12「西大泉2―18―35」	241,000	140	1：1	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	保谷 1.6km	１低専(40、80)　準防
23	田柄5丁目5308番14外「田柄5―18―13」	349,000	168	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	１低専(50、100)　準防
24	豊玉上1丁目16番9「豊玉上1―16―11」	424,000	179	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	新江古田 360m	１中専(60、200)　準防
25	練馬2丁目6264番14「練馬2―16―9」	379,000	204	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬 500m	１低専(50、100)　準防
26	中村南2丁目24番10「中村南2―24―4」	380,000	191	1.5：1	住宅　W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	中村橋 1.1km	１低専(60、200)　準防
27	向山3丁目1502番8「向山3―15―27」	369,000	143	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	豊島園 670m	１低専(50、100)　準防
28	谷原4丁目1795番21「谷原4―16―14」	288,000	99	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2km	１低専(50、100)　準防
※29	貫井3丁目519番20「貫井3―38―5」	362,000	193	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４ｍ区道	水道、ガス、下水	富士見台 400m	１低専(50、100)　準防
30	氷川台3丁目92番18「氷川台3―24―21」	386,000	196	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	１住居(60、200)　準防
31	下石神井5丁目426番4外「下石神井5―18―15」	423,000	1,325	台形 1.5：1	共同住宅　RC8	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西11m都道、北側道	水道、ガス、下水	上石神井 1.1km	１住居(60、300)　防火
32	高野台3丁目2312番13「高野台3―30―14」	351,000	208	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 780m	１低専(50、100)　準防
33	桜台6丁目5662番16「桜台6―30―14」	364,000	208	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	１低専(50、100)　準防
34	旭町1丁目265番31「旭町1―18―2」	313,000	194	1：1	事務所、倉庫兼共同住宅　S3	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	光が丘 1km	１低専(50、100)　準防
※35	関町北2丁目628番23「関町北2―9―5」	390,000	165	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	武蔵関 410m	１中専(50、150)　準防
36	石神井台3丁目1768番9外「石神井台3―2―39」	328,000	170	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	１低専(50、100)　準防
37	東大泉6丁目196番50「東大泉6―25―1」	325,000	201	1：1.2	住宅　W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	１低専(50、100)　準防
38	関町南2丁目136番92「関町南2―25―15」	357,000	143	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.4km	１低専(50、100)　準防
39	石神井町6丁目1217番16「石神井町6―2―5」	490,000	360	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.5m道路	水道、ガス、下水	石神井公園 500m	１低専(50、100)　準防
40	三原台1丁目1247番10「三原台1―25―36」	307,000	212	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1km	１低専(50、100)　準防
41	高松4丁目4076番29「高松4―7―22」	339,000	130	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	西５ｍ区道	水道、ガス、下水	光が丘 720m	１低専(50、100)　準防
42	大泉学園町5丁目2624番20「大泉学園町5―3―14」	266,000	112	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.8km	１低専(50、100)　準防
43	大泉町1丁目3457番30外「大泉町1―26―10」	219,000	202	1.5：1	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2.9km	１低専(50、100)　準防
44	中村北2丁目8番19「中村北2―8―10」	397,000	185	1：1.2	車庫、事務所兼共同住宅　RC4	一般住宅や共同住宅等が混在する住宅地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	中村橋 700m	１中専(60、200)　準防
45	北町7丁目1127番32「北町7―11―20」	346,000	112	1：1.2	共同住宅　RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 600m	１低専(50、100)　準防
46	練馬1丁目6968番3「練馬1―40―11」	402,000	144	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬 420m	１中専(60、200)　準防
47	貫井2丁目927番7「貫井2―21―9」	356,000	110	台形 1：1.5	住宅　S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	富士見台 760m	１住居(60、200)　準防
48	上石神井2丁目46番10「上石神井2―4―12」	355,000	214	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	上井草 800m	１低専(50、100)　準防
49	豊玉北6丁目16番10「豊玉北6―16―13」	434,000	1,653	不整形 1.2：1	共同住宅　RC6F1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	南６ｍ区道、背面道	水道、ガス、下水	練馬 620m	１中専(60、200)　準防
50	関町北4丁目429番23外「関町北4―21―17」	336,000	174	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	武蔵関 800m	１低専(50、100)　準防
51	富士見台3丁目769番8「富士見台3―62―14」	369,000	123	1：1	住宅　W2	一般住宅やアパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 320m	１低専(50、100)　準防
52	高松6丁目1026番23「高松6―33―9」	303,000	112	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、事業所、駐車場等の混在する住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	光が丘 1.1km	１低専(50、100)　準防
53	南大泉5丁目853番15「南大泉5―10―6」	298,000	150	1：1.5	住宅　W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	保谷 1.1km	１低専(50、100)　準防
54	高野台2丁目913番9「高野台2―8―1」	356,000	132	1：2.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	南西８ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 830m	２住居(60、200)　準防
55	小竹町2丁目14番23「小竹町2―14―2」	450,000	107	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域	北5.9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 140m	１低専(60、150)　準防
56	南田中3丁目688番24「南田中3―23―4」	349,000	145	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 550m	１低専(50、100)　準防