荒川5—6	西日暮里2丁目417番9「西日暮里2—54—8」	695,000	100	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東8.2m区道	水道、ガス、下水	日暮里200m	商業（80、700）　防火
5—7	町屋3丁目1010番5「町屋3—8—16」	586,000	182	台形1：2.5	店舗兼共同住宅　SRC10	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	町屋500m	商業（80、500）防火
5—8	東日暮里5丁目24番1「東日暮里5—24—10」	770,000	235	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　SRC8	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	日暮里540m	商業（80、500）防火
5—9	西尾久1丁目1690番3「西尾久1—16—7」	435,000	97	1：2	店舗兼共同住宅　RC7	店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	小台470m	近商（80、400）　防火
板橋—1	板橋区三園1丁目22番9「三園1—44—25」	283,000	593	1：1.5	共同住宅　S4	中層のマンションが多い新興住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	西高島平550m	1中専（60、200）　準防
※2	前野町6丁目21番7「前野町6—21—4」	345,000	215	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	上板橋950m	1中専（60、200）　準防
3	常盤台2丁目24番10「常盤台2—24—5」	498,000	287	1：2	住宅　RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台440m	1低専（50、100）　準防
4	東新町1丁目30番19「東新町1—30—9」	349,000	127	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台1km	1中専（60、200）　準防
5	小茂根4丁目118番4「小茂根4—13—11」	370,000	126	1：1	住宅　LS2	中規模住宅とマンションが建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	小竹向原730m	1中専（60、200）　準防
6	上板橋2丁目196番3「上板橋2—14—18」	363,000	134	1：1.5	住宅　W3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	上板橋530m	1住居（60、200）　準防
7	成増1丁目53番5「成増1—16—1」	396,000	171	1：2	住宅　RC3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増330m	1中専（60、200）　準防
8	中台1丁目247番2「中台1—27—3」	340,000	93	1：2	住宅　W3	一般住宅の中に作業所も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上板橋570m	1中専（60、200）　準防
9	赤塚5丁目734番4「赤塚5—18—11」	293,000	99	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増1.1km	1低専（40、80）　準防
10	成増2丁目185番10「成増2—29—7」	321,000	115	1：1.5	営業所兼住宅　RC3	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増470m	準工（60、200）　準防
11	赤塚2丁目1990番22「赤塚2—25—31」	360,000	103	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚310m	1中専（60、200）　準防
12	稲荷台14番7「稲荷台14—11」	345,000	77	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	板橋本町700m	1住居（60、300）　準防
13	小豆沢2丁目19番6「小豆沢2—34—9」	352,000	1,716	1.5：1	共同住宅　RC9	中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	南西8m区道、北側道	水道、ガス、下水	志村坂上700m	準工（60、200）　準防
14	幸町44番15「幸町44—2」	375,000	114	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.3m区道、西側道	水道、ガス、下水	大山900m	1中専（60、200）　準防
15	徳丸2丁目91番2「徳丸2—26—10」	322,000	117	1：1.5	住宅　LS2	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬860m	1中専（60、200）　準防
16	南常盤台2丁目25番17「南常盤台2—25—5」	437,000	148	1：2	住宅　W2	中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台550m	1住居（60、200）　準防
※17	大山東町10番4「大山東町10—2」	454,000	99	1：1.2	共同住宅　S3	中層マンションも多い街区の整った住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	大山350m	2住居（60、300）　準防
18	大谷口2丁目24番3「大谷口2—24—15」	375,000	163	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	千川760m	1中専（60、200）準防
19	仲町12番6「仲町12—2」	407,000	127	1：1.2	事務所兼共同住宅　S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	中板橋580m	1住居（60、300）　準防
20	大和町35番31「大和町35—15」	377,000	104	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	板橋本町220m	1住居（60、300）　準防
21	舟渡2丁目22番13「舟渡2—11—3」	301,000	165	1：1.5	住宅　S4	社宅、中小工場、マンションが混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡450m	準工（60、200）　準防
22	高島平1丁目37番3「高島平1—37—4」	319,000	153	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西台750m	1中専（60、200）　準防
※23	高島平5丁目47番7「高島平5—47—7」	307,000	224	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西高島平450m	1低専（50、100）　準防
24	板橋2丁目14番9「板橋2—14—6」	423,000	114	1：2	事務所兼共同住宅　S4	作業所、マンション等が混在している住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	下板橋450m	準工（60、300）　準防
25	大山金井町43番9「大山金井町43—7」	442,000	182	1：2	共同住宅　RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山300m	2住居（60、300）　準防
26	小豆沢4丁目2番13外「小豆沢4—11—18」	344,000	99	2：1	事務所兼住宅　S3	中小規模一般住宅、アパート等が混在する地域	東6m区道	水道、ガス、下水	志村坂上800m	1住居（60、200）　準防
※27	徳丸3丁目121番9「徳丸3—18—6」	372,000	119	1.5：1	住宅　W2	中規模住宅にマンションも見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬300m	1中専（60、200）　準防
28	赤塚8丁目4番35「赤塚8—4—42」	290,000	131	1：1.5	共同住宅　RC2	住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新高島平1.2km	1中専（60、200）　準防
29	前野町1丁目44番14「前野町1—44—6」	360,000	332	1：1.2	共同住宅　S3	住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	ときわ台820m	準工（60、200）　準防
30	若木1丁目173番16「若木1—23—2」	313,000	95	1.2：1	住宅　S3	住宅の中に工場も見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋950m	準工（60、200）　準防
31	蓮根3丁目19番20「蓮根3—4—14」	357,000	495	1：1.5	共同住宅　RC4	住宅、マンション、アパートが混在する住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	西台420m	1住居（60、200）　準防
32	若木3丁目1776番18「若木3—14—9」	292,000	74	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋1.1km	1中専（60、200）　準防
33	坂下1丁目6番50「坂下1—30—21」	323,000	150	1：1.5	作業所兼共同住宅　SRC3	小規模作業所、マンション等が混在する住宅地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目680m	準工（60、200）準防
34	南町19番13	435,000	102	1：2	空地	一般住宅にアパートも混在する住宅地域	南東6.1m区道	水道、ガス、下水	要町700m	1中専（60、200）　準防