北5—10	滝野川6丁目28番5「滝野川6—28—7」	454,000	155	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南 西8.5m 区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商 (80、400) 防火
5—11	王子5丁目3番33「王子5—5—3」	553,000	334	台形 1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業 (80、500) 防火
5—12	田端4丁目106番4「田端4—6—3」	535,000	98	1：1.5	事務所兼住宅 RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 西6.2m 区道	水道、ガス、下水	駒込 430m	近商 (80、400) 防火
5—13	赤羽2丁目10番4「赤羽2—10—2」	965,000	162	1：2.5	店舗兼住宅 RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽 330m	商業 (80、500) 防火
5—14	王子1丁目13番24「王子1—13—15」	1,060,000	176	1：2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業 (80、600) 防火
5—15	志茂2丁目49番6外「志茂2—49—1」	487,000	150	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商 (80、300) 準防
5—16	赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1—40—2」	1,240,000	307	不整形 1：2.5	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業 (80、500) 防火
5—17	志茂1丁目36番11「志茂1—36—16」	489,000	161	1：1.2	事務所兼共同住宅 RC5	自動車営業所、各種店舗が建ち並ぶ商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	志茂70m	商業 (80、500) 防火
5—18	東田端2丁目11番16「東田端2—11—15」	516,000	142	台形 1：1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端 400m	近商 (80、400) 防火
5—19	西ヶ原4丁目65番2外「西ヶ原4—65—5」	428,000	196	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	低層店舗、中層店舗併用共同住宅が多い商業地域	南 東9.7m 区道	水道、ガス、下水	西ヶ原四丁目 100m	近商 (80、300) 準防
5—20	王子1丁目27番13	838,000	274	1：1.5	建築中	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	南東30m都道	水道、ガス、下水	王子 400m	商業 (80、600) 防火
5—21	赤羽1丁目36番24「赤羽1—36—7」	530,000	152	1：3	店舗 S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	赤羽 400m	商業 (80、500) 防火
5—22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2—10—25」	515,000	73	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	近商 (80、400) 防火
5—23	田端1丁目291番3「田端1—12—14」	660,000	79	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中低層の店舗、事務所、共同住宅が多い商業地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端 480m	商業 (80、500) 防火
荒川—1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8—18—10」	333,000	110	1.5：1	共同住宅 LS3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前 350m	1住居 (60、300) 準防
※2	荒川2丁目21番35外「荒川2—21—2」	377,000	102	1：3	営業所兼住宅 S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋 530m	準工 (80、300) 準防
3	東日暮里1丁目1番13「東日暮里1—3—2」	693,000	486	不整形 1：6.5	共同住宅 RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北 東35m 都道、三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪 160m	商業 (80、600) 防火
4	西尾久2丁目1477番3「西尾久2—25—8」	317,000	229	1：1	作業所兼住宅 S2	中小規模の工場、一般住宅が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	小台 160m	準工 (80、300) 準防
5	東尾久4丁目2086番3「東尾久4—27—19」	344,000	162	台形 1：1.2	住宅兼共同住宅 RC3	一般住宅,作業所,アパート等の混在する地域	北4m区道	水道、ガス、下水	田端 800m	準工 (80、300) 準防
6	東日暮里6丁目777番1「東日暮里6—40—9」	408,000	1,037	1：2	共同住宅 RC8F1B	中層マンションが多く一般住宅等も混在する地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里 700m	準工 (80、300) 準防
7	南千住7丁目96番1「南千住7—29—11」	339,000	147	1：2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住 200m	準工 (80、300) 準防
8	町屋4丁目1355番28「町屋4—28—5」	313,000	115	1：1.2	住宅 RC2	中小工場、一般住宅、共同住宅が混在する地域	南4m区道	水道、ガス、下水	町屋 900m	準工 (80、300) 防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6—56—5」	345,000	101	1：1.5	事務所兼共同住宅 S3	作業所、事務所、一般住宅等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋 680m	準工 (80、300) 準防
10	東日暮里5丁目5番13「東日暮里5—5—7」	409,000	147	1：2.5	作業所兼住宅 S3	一般住宅、事務所、作業所が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	日暮里 700m	準工 (60、400) 防火
11	荒川3丁目28番10「荒川3—28—5」	339,000	116	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	三河島 400m	準工 (80、300) 準防
12	西日暮里6丁目34番16「西日暮里6—34—4」	377,000	118	1.2：1	事業所、共同住宅兼住宅 S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新三河島 480m	準工 (60、400) 防火
5—1	東日暮里5丁目51番12「東日暮里5—51—14」	1,300,000	117	台形 1：1	店舗兼住宅 RC5	中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業 (80、700) 防火
5—2	荒川6丁目5番5「荒川6—5—2」	835,000	127	1.2：1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 100m	商業 (80、500) 防火
※5—3	南千住1丁目50番29外「南千住1—31—8」	453,000	92	1：1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西5.6m 区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 330m	近商 (80、300) 準防
※5—4	東日暮里3丁目1338番1外「東日暮里3—43—9」	589,000	168	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	西18m都道	水道、ガス、下水	三河島 300m	商業 (80、500) 防火
5—5	南千住5丁目109番1外「南千住5—6—13」	548,000	394	1：3	店舗兼共同住宅 SRC13	中高層店舗兼マンションが多い商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	三ノ輪 350m	商業 (80、600) 防火