杉並—10	清水3丁目209番1「清水3—18—2」	447,000	182	1：1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	井荻 900m	1低専(50、100) 準防
11	清水2丁目127番5外「清水2—4—1」	446,000	130	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1.1km	1低専(50、100) 準防
12	今川2丁目211番「今川2—3—6」	385,000	231	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草 1.3km	1低専(50、100) 準防
13	宮前3丁目523番19「宮前3—28—8」	427,000	136	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2km	1低専(50、100) 準防
14	高円寺南3丁目433番8外「高円寺南3—52—2」	449,000	133	1：2	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 550m	1中専(60、200) 準防
15	高円寺南1丁目511番28「高円寺南1—26—1」	541,000	76	1：2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 400m	1中専(60、200) 準防
16	和田2丁目997番47「和田2—35—7」	421,000	134	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.5m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 900m	1低専(60、150) 準防
17	高井戸東2丁目669番25外「高井戸東2—24—2」	479,000	235	1：1	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	高井戸 350m	1低専(40、80) 準防
18	宮前4丁目145番1外「宮前4—11—26」	436,000	148	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	久我山 600m	1低専(50、100) 準防
19	高円寺南2丁目358番23「高円寺南2—2—13」	445,000	132	1：2.5	共同住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 500m	2中専(60、200) 準防
※ 20	久我山1丁目370番4「久我山1—5—17」	559,000	3,566	1：1	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	西11m区道、北側道	水道、ガス、下水	久我山 570m	準工 (60、200) 準防
※ 21	成田東5丁目15番4「成田東5—38—1」	438,000	207	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷 200m	1低専(50、100) 準防
22	浜田山1丁目845番13「浜田山1—9—12」	479,000	330	1：2	住宅 S3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 500m	1低専(50、100) 準防
23	大宮1丁目1634番6「大宮1—10—10」	409,000	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	永福町 1km	1低専(50、100) 準防
24	久我山4丁目127番10「久我山4—29—49」	478,000	472	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	三鷹台 450m	1低専(50、100) 準防
※ 25	西荻南4丁目64番4「西荻南4—15—2」	498,000	165	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 550m	1低専(50、100) 準防
26	西荻南1丁目432番13「西荻南1—10—18」	494,000	96	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 940m	1低専(50、100) 準防
27	上井草2丁目70番7「上井草2—28—17」	403,000	171	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	井荻 650m	1低専(50、100) 準防
※ 28	下井草3丁目186番18「下井草3—32—16」	401,000	198	1：1.2	住宅 S3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	下井草 330m	1低専(50、100) 準防
29	下高井戸2丁目551番10「下高井戸2—14—9」	446,000	132	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 640m	1低専(40、80) 準防
30	久我山5丁目283番7外「久我山5—9—7」	512,000	330	台形 1.2：1	共同住宅 RC3	低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	南8m都道	水道、ガス、下水	久我山 330m	2中専(60、200) 準防
31	荻窪3丁目9番外「荻窪3—32—3」	587,000	337	台形 1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西7.3m区道、北西側道	水道、ガス、下水	荻窪 630m	1低専(50、100) 準防
32	下高井戸5丁目355番38「下高井戸5—7—3」	411,000	194	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 600m	1低専(40、80) 準防
※ 33	永福3丁目253番3「永福3—23—11」	570,000	284	1：2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	西永福 290m	1低専(50、100) 準防
34	善福寺1丁目303番1「善福寺1—25—16」	458,000	225	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.3km	1低専(40、80) 準防
35	高円寺南3丁目191番14「高円寺南3—14—1」	476,000	198	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 410m	1低専(60、150) 準防
36	和泉4丁目272番16「和泉4—38—18」	416,000	168	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	方南町 650m	1中専(60、200) 準防
37	上高井戸1丁目19番4「上高井戸1—17—5」	441,000	151	1：2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	芦花公園 300m	1中専(60、200) 準防
38	天沼3丁目186番15「天沼3—20—21」	449,000	163	1：1	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 650m	1中専(60、200) 準防
39	阿佐谷北1丁目454番13「阿佐谷北1—21—10」	456,000	132	台形 1.2：1	住宅 RC2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西3.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 400m	1低専(60、150) 準防
40	高井戸東3丁目1989番44「高井戸東3—16—13」	464,000	84	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 750m	1低専(50、100) 準防
41	阿佐谷南3丁目585番7「阿佐谷南3—40—23」	462,000	221	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 420m	1中専(60、200) 準防
※ 42	西荻北2丁目23番11「西荻北2—21—1」	512,000	100	1：1.5	住宅 LS2	中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 520m	1低専(50、100) 準防
43	和田3丁目92番55「和田3—36—3」	463,000	214	1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 390m	1中専(60、200) 防火
44	久我山1丁目688番23「久我山1—12—2」	377,000	110	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	久我山 950m	1低専(40、80) 準防
45	下高井戸1丁目180番6「下高井戸1—34—5」	420,000	214	1.5：1	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	桜上水 500m	1住居(60、200) 準防
46	阿佐谷北6丁目154番9「阿佐谷北6—27—12」	422,000	138	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 900m	1低専(50、100) 準防
47	方南1丁目86番49「方南1—34—15」	458,000	86	1：2.5	住宅 W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚 950m	1中専(60、200) 準防
5—1	上荻1丁目7番4外「上荻1—8—9」	1,900,000	91	不整形 1：2	店舗 S8	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東（駅前広場）道路、北東側道	水道、ガス、下水	荻窪駅前広場接面	商業 (80、600) 防火
5—2	方南2丁目525番3「方南2—21—3」	625,000	232	1：1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	方南町 60m	商業 (80、400) 防火
5—3	荻窪5丁目126番3「荻窪5—27—7」	1,170,000	87	1：2.5	店舗 RC4F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北16.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪90m	商業 (80、600) 防火