中野—20	中野5丁目9番12「中野5—38—14」	558,000	218	1：1	共同住宅 S3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1中専(60、200) 準防
5—1	中野2丁目103番33外「中野2—30—9」	2,680,000	767	1：1.5	銀行 SRC3F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北(駅前広場)区道、東側道	水道、ガス、下水	中野駅前広場接面	商業 (80、600) 防火
※ 5—2	沼袋1丁目268番8外「沼袋1—36—5」	675,000	156	1：2.5	店舗兼事務所 RC5F1B	小売店舗街に銀行等が見られる駅前の商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	沼袋近接	商業 (80、400) 防火
5—3	新井1丁目13番5「新井1—14—17」	613,000	86	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野 600m	近商 (80、300) 防火
※ 5—4	中央4丁目34番15「中央4—27—5」	757,000	177	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC7	低層店舗、中高層マンションが多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野 460m	近商 (80、400) 防火
5—5	野方6丁目734番16「野方6—31—11」	631,000	119	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	スーパーもある小売店舗が多い駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業 (80、400) 防火
5—6	新井5丁目16番2「新井5—16—1」	588,000	144	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 210m	商業 (80、400) 防火
5—7	東中野4丁目58番44	1,420,000	551	台形 1：2.5	建築中	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南８m区道、背面道	水道、ガス、下水	東中野近接	商業 (80、500) 防火
5—8	東中野1丁目120番18「東中野1—6—4」	668,000	141	1：2	店舗兼共同住宅 RC6	低層店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南 東 11m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野 630m	近商 (80、400) 防火
5—9	弥生町4丁目17番5「弥生町4—5—9」	608,000	137	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅 S4F1B	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 520m	近商 (80、400) 防火
5—10	東中野3丁目123番8「東中野3—16—14」	668,000	115	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	落合 200m	近商 (80、400) 防火
5—11	本町2丁目432番11「本町2—49—12」	1,230,000	165	1：3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上 50m	商業 (80、500) 防火
5—12	中野5丁目21番7「中野5—67—5」	1,800,000	129	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 RC10	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野 250m	商業 (80、600) 防火
5—13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2—21—6」	892,000	210	1：2	店舗兼事務所 RC5F1B	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業 (80、400) 防火
5—14	中野1丁目95番4外「中野1—50—3」	685,000	345	1：1.5	事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商 (80、400) 防火
5—15	野方1丁目1636番1「野方1—29—2」	660,000	108	1：3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商 (80、400) 防火
5—16	中野3丁目111番52外「中野3—34—13」	783,000	152	1：2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6.2m区道	水道、ガス、下水	中野 270m	商業 (80、600) 防火
5—17	東中野4丁目8番4「東中野4—10—20」	696,000	133	1：1.2	店舗兼住宅 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野 160m	近商 (80、400) 防火
5—18	上鷺宮3丁目289番8「上鷺宮3—16—5」	452,000	165	1：2	事務所兼倉庫 SRC3F1B	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台 350m	近商 (80、300) 防火
5—19	江古田4丁目1658番5「江古田4—30—3」	520,000	132	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋 550m	近商 (80、300) 防火
5—20	新井1丁目36番7外「新井1—25—6」	812,000	216	1：1	事務所RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野 700m	近商 (80、400) 防火
5—21	中野5丁目20番21「中野5—56—10」	1,040,000	79	1：2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野 300m	商業 (80、600) 防火
5—22	大和町1丁目1497番4「大和町1—13—9」	504,000	142	1：1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方 740m	近商 (80、300) 防火
5—23	本町4丁目92番6「本町4—37—25」	728,000	75	1：3	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野 400m	近商 (80、400) 防火
杉並—1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1—1—18」	430,000	187	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	高井戸 1.1km	1低専(50、100) 準防
2	高円寺北2丁目730番10「高円寺北2—26—12」	462,000	116	1：2.5	住宅 W3	中小規模一般住宅が多い戸建住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	高円寺 490m	1中専(60、200) 準防
3	本天沼1丁目824番35「本天沼1—13—4」	433,000	183	1：2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 1.4km	1低専(50、100) 準防
4	和泉3丁目734番8「和泉3—26—21」	521,000	332	台形 1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	永福町 600m	1低専(50、100) 準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3—11—3」	417,000	146	1：2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺 730m	1低専(50、100) 準防
6	桃井4丁目128番「桃井4—12—21」	584,000	4,291	2.5：1	共同住宅 RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東9.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2km	準工 (60、200) 準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1—28—16」	429,000	181	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西４m区道	水道、ガス、下水	代田橋 700m	1低専(50、100) 準防
※ 8	成田東1丁目561番9「成田東1—6—10」	402,000	146	台形 1：1.2	住宅 LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.9m区道	水道、ガス、下水	西永福 1.2km	1低専(50、100) 準防
9	南荻窪4丁目52番3「南荻窪4—32—15」	517,000	114	1：2.5	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荻窪 570m	1低専(50、100) 準防