墨田 5—11	業平2丁目7番8「業平2—19—10」	547,000	118	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域	北6.1m区道、背面道	水道、ガス、下水	押上 160m	商業（80、500） 防火
5—12	押上1丁目24番8「押上1—24—1」	761,000	102	1：2.5	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	押上 170m	商業（80、500） 防火
5—13	八広1丁目89番31「八広1—31—11」	348,000	234	台形 1：1.5	事務所兼住宅 RC4	事務所ビル、店舗の中に住宅が見られる商業地域	南東10.8m区道	水道、ガス、下水	京成曳舟 400m	商業（80、400） 防火
江東 —1	江東区北砂5丁目137番22「北砂5—5—6」	315,000	73	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.6m道路	水道、ガス、下水	大島 1.2km	1住居（60、300） 準防
2	亀戸3丁目84番71「亀戸3—32—11」	297,000	109	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3.6m道路	水道、ガス、下水	押上 750m	1住居（60、300） 準防
3	東砂2丁目212番5「東砂2—9—2」	303,000	75	1：1.5	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	東大島 1.1km	1住居（60、300） 準防
4	東陽1丁目30番2「東陽1—33—6」	453,000	166	1：2	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	東陽町 500m	1住居（60、300） 準防
5	大島6丁目597番17「大島6—21—2」	343,000	77	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西3.3m私道	水道、ガス、下水	大島 600m	1住居（60、300） 準防
6	亀戸5丁目206番6「亀戸5—36—3」	350,000	78	1：1.2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北西4.3m区道	水道、ガス、下水	亀戸 580m	1住居（60、300） 準防
※ 7	南砂2丁目43番28「南砂2—16—6」	342,000	47	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.6m道路	水道、ガス、下水	東陽町 900m	1住居（60、300） 準防
8	辰巳1丁目1番13「辰巳1—4—8」	372,000	1,618	2：1	共同住宅 RC7	中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	北15m区道	水道、ガス、下水	辰巳 750m	準工（60、300） 準防
9	東砂6丁目59番5「東砂6—11—8」	318,000	132	1：2.5	住宅 S3	一般住宅、共同住宅、作業所等が混在する地域	北6m区道	水道、ガス、下水	南砂町 1.5km	準工（60、300） 準防
10	亀戸4丁目33番13「亀戸4—33—8」	367,000	68	1：1	作業所兼住宅 S4	一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 800m	準工（60、300） 準防
11	南砂4丁目217番31「南砂4—18—2」	345,000	159	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅 S3	一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	南砂町 500m	2住居（60、400） 防火
12	石島14番20「石島7—9」	423,000	85	1：2.5	倉庫兼共同住宅 S3	小工場、倉庫、住宅等の混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	住吉 1.1km	準工（60、300） 準防
13	清澄2丁目9番7「清澄2—13—12」	486,000	97	1：2	店舗兼住宅 W2	住宅、事務所併用住宅、倉庫等が混在する地域	南8m区道	水道、ガス、下水	清澄白河 370m	準工（60、300） 準防
14	古石場1丁目15番17「古石場1—10—5」	464,000	88	1：1.5	事務所、作業所兼住宅 S4	住宅、事務所、作業所兼住宅等が混在する地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	越中島 340m	準工（60、300） 準防
15	南砂2丁目938番6「南砂2—31—10」	481,000	1,242	1：2	共同住宅 SRC14	高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	東陽町 1.1km	準工（60、400） 防火
16	木場3丁目20番13「木場3—3—9」	454,000	304	1：1.2	倉庫兼住宅 RC3	マンション、事務所、作業所等が混在する地域	東8m区道	水道、ガス、下水	木場 470m	準工（60、300） 防火
17	亀戸9丁目200番32「亀戸9—16—5」	432,000	1,885	1：1.2	共同住宅 RC14	中高層のマンション、小工場等の混在する地域	西40m都道、北側道	水道、ガス、下水	東大島 720m	準工（60、300） 防火
18	大島8丁目272番27「大島8—37—8」	341,000	88	1：3	住宅 S3	店舗、住宅、アパート等の混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	東大島 500m	準工（60、300） 準防
19	亀戸9丁目120番11「亀戸9—25—1」	324,000	199	1：1.5	住宅 RC4	店舗、小工場、住宅等の混在する住宅地域	北西5.5m区道、南西側道	水道、ガス、下水	亀戸 1.2km	準工（60、300） 準防
20	豊洲4丁目3番11「豊洲4—11—30」	515,000	1,826	1：2	共同住宅 RC7F1B	中高層マンションの中に事業所等も見られる地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	豊洲 550m	準工（60、300） 準防
21	塩浜2丁目483番51「塩浜2—29—4」	462,000	2,314	1：1.5	共同住宅 RC14	高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	南10m区道	水道、ガス、下水	東陽町 770m	準工（60、300） 準防
22	北砂1丁目212番2「北砂1—3—49」	390,000	1,653	1：1.2	共同住宅 RC10	中高層共同住宅の中に中工場も見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大島 1.1km	準工（60、300） 準防
23	亀戸1丁目25番13「亀戸1—25—7」	443,000	116	1：2	店舗兼共同住宅 RC4	中層の事務所、店舗兼共同住宅の混在する地域	北10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 450m	準工（60、300） 準防
5—1	南砂3丁目1762番21「南砂3—8—15」	383,000	82	1：1	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	南砂町 500m	近商（80、300） 準防
5—2	佐賀1丁目36番9外「佐賀1—4—10」	636,000	140	台形 1：1.5	事務所兼住宅 SRC7	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西36m都道	水道、ガス、下水	門前仲町 550m	商業（80、600） 防火
5—3	亀戸6丁目17番5「亀戸6—17—2」	493,000	108	1：1.5	事務所兼住宅 S5	中層の店舗事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 360m	商業（80、500） 防火
5—4	森下3丁目33番10「森下3—11—12」	437,000	98	1：4	店舗兼共同住宅 S4	小売店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	森下 600m	近商（80、300） 準防
5—5	亀戸5丁目2番「亀戸5—2—1」	1,320,000	91	1：2	店舗 RC6	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西23m都道	水道、ガス、下水	亀戸 150m	商業（80、700） 防火
5—6	森下3丁目21番6外「森下3—20—9」	539,000	476	1：1.5	事務所 SRC7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	菊川 230m	商業（80、500） 防火
5—7	東砂7丁目798番6外「東砂7—17—19」	437,000	205	1：2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	南砂町 1.3km	商業（80、400） 防火
5—8	住吉2丁目29番5「住吉2—17—11」	571,000	96	1：2.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	店舗、事務所が混在する商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	住吉近接	商業（80、500） 防火
5—9	平野3丁目9番13外「平野3—5—9」	477,000	111	1：1	店舗、事務所兼住宅 RC5	店舗付マンションが増えつつある近隣商業地域	東30m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 800m	商業（80、400） 防火
※ 5—10	亀戸1丁目8番14外「亀戸1—8—4」	623,000	209	1：1.5	店舗兼事務所 SRC8	マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	亀戸 500m	商業（80、700） 防火
5—11	清澄3丁目4番19「清澄3—4—16」	628,000	122	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 110m	商業（80、500） 防火