文京—10	小石川5丁目17番12「小石川5—17—12」	746,000	327	1：1	共同住宅，住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東８ｍ区道	水道、ガス、下水	茗荷谷 310m	２中専（60、300）準防
11	大塚6丁目107番19「大塚6—14—25」	545,000	174	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚 540m	１住居（60、300）準防
12	本郷1丁目107番1「本郷1—28—3」	1,190,000	1,041	1：1.2	共同住宅 RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南７ｍ区道	水道、ガス、下水	水道橋 350m	近商（80、400）防火
13	本駒込1丁目204番「本駒込1—20—13」	1,350,000	733	不整形 1.5：1	共同住宅 RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東21.7m都道、北西側道	水道、ガス、下水	本駒込 180m	商業（80、600）防火
※14	小石川2丁目19番19「小石川2—9—13」	798,000	335	台形 1：2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園 270m	１中専（60、300）準防
15	向丘1丁目152番12「向丘1—15—7」	645,000	146	1：2	住宅　RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	東大前 300m	１住居（60、300）準防
16	関口2丁目57番9「関口2—4—19」	766,000	936	台形 1：2	共同住宅 RC9F1B	中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域	北18m都道	水道、ガス、下水	江戸川橋 400m	１低専（60、150★）準防
17	千駄木3丁目635番29「千駄木3—10—27」	842,000	454	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	千駄木 300m	１中専（60、200）準防
18	小石川3丁目79番67「小石川3—16—12」	631,000	163	1：1.2	住宅　S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.4m区道	水道、ガス、下水	春日 600m	１中専（60、300）準防
19	弥生2丁目3番62「弥生2—9—12」	770,000	266	1：1.5	住宅　LS3	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	根津 450m	２中専（60、300）準防
5—1	湯島3丁目420番1外「湯島3—39—10」	2,800,000	156	不整形 1：2.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北22m都道、背面道	水道、ガス、下水	上野広小路 100m	商業（80、600）防火
5—2	湯島2丁目12番2「湯島2—18—2」	810,000	157	1：1.2	事務所兼住宅　RC5	中層店舗、事務所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 600m	近商（80、400）防火
5—3	春日2丁目153番5「春日2—24—11」	1,100,000	174	台形 1：2.5	事務所 S10	中高層店舗、事務所、マンションのある商業地域	北東29m国道	水道、ガス、下水	後楽園 750m	商業（80、600）防火
5—4	本郷2丁目3番10「本郷2—16—13」	1,180,000	151	1：1	事務所RC7	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 400m	商業（80、500）防火
※5—5	小石川1丁目2番5外「小石川1—3—21」	1,700,000	778	2：1	店舗兼事務所　SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	東40m都道、北側道	水道、ガス、下水	春日近接	商業（80、600）防火
5—6	関口1丁目514番11「関口1—5—6」	765,000	82	1：3.5	店舗兼共同住宅　S5	中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 190m	商業（80、500）防火
5—7	音羽2丁目207番4外「音羽2—11—22」	1,120,000	194	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の事務所にマンションもある商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	護国寺 70m	商業（80、600）防火
5—8	本郷2丁目16番5外「本郷2—19—8」	925,000	81	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	北11.7m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 240m	近商（80、400）防火
※5—9	千駄木3丁目42番15「千駄木3—40—2」	956,000	471	1：2	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層店舗、マンション等が混在する商業地域	西16.4m都道	水道、ガス、下水	千駄木近接	商業（80、500）防火
5—10	千駄木5丁目105番1外「千駄木5—42—3」	705,000	191	1：1.5	店舗兼共同住宅　S4	中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	北西14.6m都道	水道、ガス、下水	本駒込 620m	近商（80、400）防火
5—11	千石4丁目14番58「千石4—45—14」	1,110,000	166	1：2	店舗、事務所兼住宅 SRC8	店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	北東40m国道	水道、ガス、下水	千石 220m	商業（80、600）防火
5—12	根津1丁目309番2「根津1—1—19」	977,000	92	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 RC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	根津60m	商業（80、600）防火
5—13	湯島3丁目22番19「湯島3—35—9」	857,000	108	1：3.5	店舗兼事務所　S4	小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	東３ｍ区道	水道、ガス、下水	湯島60m	商業（80、600）防火
5—14	千石4丁目43番6「千石4—36—15」	710,000	82	1：2	事務所兼住宅　RC4	店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	南東6.5m区道	水道、ガス、下水	千石 250m	近商（80、300）準防
5—15	本郷3丁目703番6外「本郷3—39—4」	1,320,000	242	1.5：1	事務所兼倉庫RC7F1B	中層の医療関係の事務所ビルが多い商業地域	北西22m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 230m	商業（80、600）防火
5—16	白山2丁目107番11「白山2—26—14」	1,030,000	110	1：1	店舗兼共同住宅 RC11	中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	白山 410m	商業（80、600）防火
5—17	目白台2丁目73番「目白台2—6—14」	718,000	289	台形 1：2	事務所RC6	中高層の店舗付住宅、事務所が混在する地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	護国寺 420m	商業（80、400）防火
5—18	後楽1丁目4番98外「後楽1—4—18」	2,160,000	7,892	台形 1：2	事務所兼車庫 SRC19F5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	南40m都道、西側道	水道、ガス、下水	水道橋 400m	商業（80、500★）防火
5—19	本郷1丁目23番22外「本郷1—4—4」	1,700,000	112	1：1.5	店舗兼事務所　SRC8	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	水道橋 200m	商業（80、600）防火
5—20	白山1丁目137番6外「白山1—21—4」	687,000	107	1.2：1	事務所、作業所兼車庫等RC4F1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	西5.7m区道、南側道	水道、ガス、下水	白山 270m	近商（80、300）準防
5—21	本郷5丁目136番2外「本郷5—3—2」	777,000	250	台形 1：2.5	事務所兼住宅RC4F1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	南西8.8m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 280m	近商（80、400）防火
5—22	千駄木2丁目1番3「千駄木2—29—4」	825,000	130	台形 1：2.5	店舗兼共同住宅　S6	中層の店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東11.2m都道	水道、ガス、下水	千駄木 60m	近商（80、400）防火