千葉中央5—14	神明町543番2	159,000	438	1：1	事務所兼共同住宅RC9	店舗付共同住宅等が多い路線商業地域	南西50m国道	水道、ガス、下水	本千葉740m	商業（80、400）準防
※5—15	本千葉町1番4「本千葉町1—3」	407,000	230	1：1.5	店舗兼事務所SRC8F1B	高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	千葉750m	商業（80、800）防火
5—16	浜野町1025番302外	62,800	2,200	1：4	店舗兼工場S2	店舗、営業所等が混在する県道沿い路線商業地域	東８m県道、三方路	水道、下水	浜野800m	準工（60、200）
5—17	都町3丁目21番3「都町3—21—7」	118,000	280	1：1.2	店舗　S2	事務所、店舗等が混在する路線商業地域	北17.9m国道	水道、ガス、下水	千葉2.7km	近商（80、200）準防
5—18	新町18番12	518,000	408	1：3	事務所SRC5F1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北25m国道	水道、ガス、下水	千葉400m	近商（80、400）準防
5—19	富士見2丁目7番3「富士見2—7—3」	720,000	196	台形1：2	店舗　RC6	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西23m国道	水道、ガス、下水	千葉450m	商業（80、600）防火
5—20	千葉寺町1195番5	173,000	879	2：1	店舗、事務所兼住宅RC4	店舗、事務所ビル、営業所等が多い路線商業地域	南東38m市道、背面道	水道、ガス、下水	千葉寺140m	近商（80、200）準防
5—21	今井3丁目28番12外「今井3—28—15」	108,000	491	1：1.5	店舗兼事務所　S2	店舗、工場、共同住宅等が混在する路線商業地域	西24m国道、南側道	水道、ガス、下水	蘇我1km	準住居（60、200）
9—1	出洲港26番「出洲港15—34」	54,500	991	1：1	工場兼事務所　S1	工場、営業所等が建ち並ぶ臨海沿いの工業地域	北西９m道路	水道、下水	本千葉1.1km	準工（60、200）
9—2	浜野町1025番175外	37,100	1,685	1：1.2	工場	工場、事業所が混在する工業地域	南10m市道	水道、下水	浜野850m	工専（60、200）
9—3	中央港2丁目62番1「中央港2—4—1」	58,500	2,901	台形1：1	事務所兼倉庫　S1	倉庫、営業所が建ち並ぶ港湾沿いの工業地域	北西22m道路	水道、ガス、下水	千葉みなと1.2km	準工（60、200）
花見川—1	花見川区花園5丁目54番8「花園5—16—17」	219,000	146	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	新検見川600m	1低専（60、150）
2	南花園1丁目2434番154「南花園1—12—2」	151,000	208	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	新検見川700m	1低専（60、150）
3	朝日ケ丘4丁目3206番7「朝日ケ丘4—13—6」	177,000	238	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	新検見川770m	1低専（60、150）
4	花園町2473番11	148,000	143	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	新検見川1km	1低専（60、150）
5	長作台1丁目1676番80「長作台1—23—26」	86,500	119	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	実籾1.6km	1低専（50、100）
6	幕張町1丁目1265番1	132,000	169	台形1：3	住宅　W2	中、小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	幕張本郷1.2km	1住居（60、200）
7	幕張本郷7丁目35番5「幕張本郷7—35—11」	208,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	幕張本郷1km	1中専（60、200）
8	浪花町910番43	134,000	178	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	新検見川1.1km	1低専（60、150）
9	幕張町3丁目1136番3	140,000	166	1：2	住宅　W2	一般住宅を主に共同住宅が混在する既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	幕張850m	1住居（60、200）
10	検見川町2丁目471番2外	129,000	184	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	検見川520m	1住居（60、200）
11	朝日ケ丘3丁目2533番21「朝日ケ丘3—21—6」	139,000	187	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	新検見川1.2km	1低専（60、150）
12	作新台6丁目1502番19「作新台6—19—21」	106,000	124	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八千代台1.6km	1低専（50、100）
13	横戸町5番29	107,000	92	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	京成大和田330m	1低専（50、100）
14	花園3丁目67番8「花園3—2—15」	220,000	142	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	新検見川500m	1低専（60、150）
※15	幕張本郷3丁目6番14「幕張本郷3—6—3」	230,000	248	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	幕張本郷750m	1中専（60、200）
16	幕張町1丁目7675番52	149,000	195	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	海浜幕張1.7km	2住居（60、200）
※17	千種町361番21	57,800	161	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	勝田台5.5km	1中専（60、200）
18	南花園2丁目10番35「南花園2—10—35」	181,000	196	1：2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	新検見川350m	1中専（60、200）
19	柏井1丁目1660番24「柏井1—12—13」	109,000	191	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	八千代台1.4km	1低専（50、100）
20	長作町29番57	86,000	168	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	実籾1.4km	1低専（50、100）
21	さつきが丘2丁目5番9	107,000	245	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	新検見川2.8km	1低専（50、100）
22	瑞穂1丁目18番4	152,000	166	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	新検見川2.2km	1低専（50、100）
23	宮野木台3丁目241番170「宮野木台3—17—11」	106,000	173	1：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	新検見川2.7km	1低専（60、150）
24	こてはし台5丁目27番2「こてはし台5—27—2」	62,800	217	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	勝田台3.7km	1低専（50、100）
25	畑町1435番46	117,000	141	1：1.2	住宅　W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	新検見川1.9km	1低専（60、150）
26	大日町1420番43	42,000	142	1：1.2	住宅　W2	畑に囲まれた一般住宅を中心とする住宅地域	南東４m市道	水道、下水	勝田台4.7km	調区（60、200）
27	横戸町1255番83	47,300	217	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６m市道	水道、下水	勝田台2.5km	調区（60、200）
28	さつきが丘2丁目27番12	99,100	233	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	新検見川3.8km	1低専（50、100）