| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 新座—8 | 新堀1丁目316番7「新堀1—14—36」 | 195,000 | 105 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 西5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.2km | 1中専（60、200） |
| 9 | 栄3丁目4929番16「栄3—6—2」 | 182,000 | 198 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 東5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 3.3km | 1住居（60、200） |
| 10 | 石神1丁目1691番62「石神1—7—11」 | 146,000 | 105 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域 | 南５m私道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 2.4km | 1低専（60、100） |
| 11 | 野寺2丁目750番10「野寺2—4—27」 | 155,000 | 99 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 2.3km | 1低専（60、100） |
| 12 | 東北2丁目304番4「東北2—7—6」 | 290,000 | 162 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 800m | 1住居（60、200） |
| 13 | 新座1丁目1502番117「新座1—13—14」 | 189,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.6km | 1中専（60、200） |
| 14 | 野火止3丁目2299番50「野火止3—8—8」 | 177,000 | 103 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 新座 1km | 1低専（50、80） |
| 15 | 東1丁目163番52「東1—4—13」 | 216,000 | 117 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が多い住宅地域 | 南東４m私道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.4km | 1中専（60、200） |
| 16 | 野火止6丁目758番59「野火止6—5—10」 | 218,000 | 120 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 新座 750m | 1中専（60、150） |
| 17 | 馬場3丁目4533番10「馬場3—9—49」 | 131,000 | 123 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が多い住宅地域 | 北５m市道 | 水道、下水 | 朝霞台 4.8km | 1低専（50、80） |
| 18 | 池田4丁目3150番8「池田4—4—8」 | 145,000 | 103 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 北東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 3km | 1低専（60、100） |
| 19 | 栗原2丁目347番21外「栗原2—4—40」 | 172,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等がある住宅地域 | 北西4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.5km | 1中専（60、200） |
| 20 | 本多1丁目1147番8外「本多1—13—31」 | 77,500 | 282 | 1.5：1 | 住宅 | LS2 | 農家住宅、一般住宅、作業所が混在する住宅地域 | 北西6.4m市道 | 水道、下水 | 東久留米 3.7km | 調区（60、200） |
| ※5—1 | 東北2丁目36番109外「東北2—36—24」 | 618,000 | 1,617 | 1：1.5 | 店舗 | RC4 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南西16m県道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 志木 130m | 商業（80、400）防火 |
| 5—2 | 東北2丁目13番122「東北2—13—26」 | 346,000 | 166 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 | S3 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東20m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 650m | 近商（80、200） |
| 5—3 | 野火止6丁目767番7外「野火止6—4—2」 | 247,000 | 1,622 | 1：1.2 | 店舗 | S1 | 沿道店舗のほか共同住宅も混在する路線商業地域 | 北西18m県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新座 400m | 近商（80、200）準防 |
| 5—4 | 栗原4丁目33番2外「栗原4—12—26」 | 262,000 | 1,630 | 台形 1.2：1 | 店舗 | S2 | 沿道店舗の外共同住宅等の見られる路線商業地域 | 南西10m県道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 850m | 1住居（60、200） |
| ※桶川—1 | 桶川市寿2丁目1341番1「寿2—13—21」 | 122,000 | 152 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 750m | 1住居（60、200） |
| 2 | 大字上日出谷字殿山830番150 | 83,100 | 183 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2.4km | 1低専（50、80） |
| 3 | 大字下日出谷字西792番7 | 84,200 | 130 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ熟成した分譲住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2km | 1低専（50、80） |
| 4 | 下日出谷西1丁目18番7 | 95,000 | 117 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等の混在する新興住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.8km | 1低専（50、100） |
| 5 | 泉1丁目248番196「泉1—10—33」 | 108,000 | 180 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 900m | 2中専（60、200） |
| 6 | 大字坂田字堀ノ内1417番8(坂田西16—15) | 73,300 | 106 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 住宅と農地等の混在する区画整理中の住宅地域 | 北西６m区画街路 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2.4km | 1低専（50、100） |
| 7 | 坂田東1丁目38番2 | 75,900 | 110 | 1.2：1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2.6km | 1低専（50、100） |
| 8 | 末広2丁目1920番9外「末広2—6—24」 | 98,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.1km | 1中専（60、200） |
| 9 | 大字川田谷字地神1034番外 | 20,700 | 947 | 台形 1：1 | 住宅 | W2 | 畑地の中に農家住宅が散在する地域 | 西６m市道 | 水道 | 桶川 3.6km | 調区（60、200） |
| 10 | 大字加納字堀切4番16外 | 80,700 | 157 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、農地等が混在する新興住宅地域 | 東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.8km | 1住居（60、200） |
| 11 | 北1丁目1463番122「北1—12—13」 | 113,000 | 133 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い旧市街部の既成住宅地域 | 南東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1km | 1住居（60、200） |
| 12 | 鴨川2丁目105番3「鴨川2—5—3」 | 123,000 | 188 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 900m | 1低専（50、80） |
| 13 | 西2丁目403番6「西2—2—7」 | 109,000 | 165 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多くマンションが混在する住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 860m | 1住居（60、200） |
| 5—1 | 寿1丁目631番7「寿1—5—2」 | 149,000 | 194 | 1：2 | 事務所、駐輪場兼共同住宅 | RC3 | 中小規模低層店舗が多い駅近の既成商業地域 | 南西５m市道 | 水道、ガス | 桶川 130m | 近商（80、200） |
| 5—2 | 寿2丁目1408番5「寿2—3—3」 | 121,000 | 119 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 | S3 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西11m県道 | 水道、下水 | 桶川 550m | 近商（80、200） |
| 久喜—1 | 久喜市南1丁目441番5外「南1—8—6」 | 109,000 | 152 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 久喜 550m | 1住居（60、200） |
| 2 | 久喜東4丁目1385番50「久喜東4—6—18」 | 86,400 | 179 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 久喜 1.2km | 1低専（60、100） |
| 3 | 葛梅2丁目12番10 | 55,000 | 196 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、空地が見られる区画整理済の住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 鷲宮 650m | 2中専（50、150） |
| ※4 | 本町3丁目258番3「本町3—16—11」 | 94,500 | 185 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 久喜 1.3km | 2中専（60、200） |
| 5 | 北青柳字本村443番4外 | 25,800 | 342 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 農家住宅と一般住宅が見られる住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道 | 久喜 1.5km | 調区（60、200） |
| 6 | 久喜中央3丁目419番4「久喜中央3—6—25」 | 110,000 | 200 | 1：1 | 住宅 | S3 | 一般住宅が多い中、事務所等が混在する住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 久喜 600m | 1住居（60、200） |
| 7 | 青葉5丁目9番14 | 70,700 | 184 | 1：2 | 住宅 | LS2 | 中規模住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 久喜 2.5km | 1低専（60、100） |
| 8 | 久喜東1丁目844番3「久喜東1—5—7」 | 116,000 | 171 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 久喜 200m | 1住居（60、200） |