越谷 —10	瓦曽根3丁目357番29「瓦曽根3—2—24」	171,000	164	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 900m	1住居 (60、200)
11	大字下間久里字深田278番7	110,000	132	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大袋 1.1km	1中専 (60、200)
12	大字袋山字堤通782番28	115,000	100	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅を中心に共同住宅等も存する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	せんげん台 800m	1住居 (60、200)
13	大字上間久里字八反田389番9外	103,000	102	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	せんげん台 1.4km	1低専 (60、100)
14	宮本町2丁目185番16	130,000	149	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 1.1km	1中専 (60、200)
15	千間台東2丁目448番5外	131,000	182	1.5：1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東7.1ｍ市道	水道、ガス、下水	せんげん台 750m	1低専 (60、100)
16	登戸町326番61	126,000	100	1.5：1	空地		一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新越谷 1.2km	準工 (60、200)
17	蒲生西町1丁目3478番3「蒲生西町1—2—8」	159,000	139	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東7.3m市道	水道、ガス、下水	蒲生 550m	1住居 (60、200)
18	神明町2丁目94番9外	107,000	164	1：2.5	住宅	W2	一般住宅とアパート等が見られる新興住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.4km	1低専 (60、100)
19	大沢字鷲越1308番24	115,000	194	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.5km	1中専 (60、200)
※ 20	千間台西2丁目20番2	146,000	148	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	せんげん台 850m	1中専 (60、200)
21	大字南荻島字沼迎1943番4	40,700	321	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道	北越谷 2.2km	調区 (60、200)
22	中町927番2「中町4—17」	169,000	110	1：2	住宅	W2	中規模住宅が多い利便性の良い住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 550m	1住居 (60、200)
23	伊原2丁目12番24「伊原2—12—6」	107,000	104	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	蒲生 2.1km	1中専 (60、200)
24	弥栄町4丁目1番258	91,000	157	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	大袋 2km	1低専 (60、100)
25	花田2丁目31番3	103,000	126	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.9km	1中専 (60、100)
26	大沢4丁目3358番29「大沢4—12—41」	126,000	164	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 1.2km	1住居 (60、200)
27	東越谷10丁目10番4(東越谷40街区6—2)	122,000	146	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い区画整理中の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 2km	1中専 (60、150)
5—1	弥生町618番1「弥生町2—17」	368,000	264	1：1.2	店舗兼事務所	RC4F1B	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 200m	商業 (80、400)
※ 5—2	千間台西1丁目10番11外	231,000	529	1：1	店舗	S3	中小規模の店舗、銀行等の見られる商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	せんげん台 200m	商業 (80、400)
5—3	東越谷3丁目3番4外	157,000	879	1.5：1	店舗	S1	小売店舗、営業所等の多い路線商業地域	西16m県道	水道、下水	越谷 1.3km	2住居 (60、200)
5—4	蒲生茜町12番13	220,000	122	1：2	店舗兼住宅	W2	中層店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)市道	水道、ガス、下水	蒲生駅前広場接面	商業 (80、400)
5—5	越ヶ谷3丁目4576番5外「越ヶ谷3—4—5」	165,000	607	1：1	事務所兼住宅	RC2	事務所、店舗、一般住宅が混在する路線商業地域	北東15m県道	水道、ガス、下水	越谷 600m	近商 (80、200)
5—6	神明町1丁目226番1外	111,000	1,149	台形 2：1	店舗	S1	沿道サービス施設が多い国道沿いの路線商業地域	南 西 21m 国道、南東側道	水道、下水	北越谷 1.7km	準住居 (60、200)
9—1	流通団地3丁目3番3	82,500	2,563	1：1.5	事務所兼倉庫	S2	倉庫、配送センター等の建ち並ぶ流通業務団地	東16m市道	水道、下水	新越谷 2km	準工 (60、300)
蕨 —1	蕨市塚越2丁目18番19「塚越2—9—13」	283,000	152	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 570m	1住居(60、200) 準防
2	北町2丁目3954番4「北町2—19—19」	201,000	99	1：1	住宅	S3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 1.3km	1住居(60、200) 準防
3	南町4丁目25番2「南町4—25—16」	210,000	91	1：1.5	住宅	LS3	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 1.5km	1中専(60、200) 準防
4	中央2丁目4番15「中央2—15—26」	248,000	96	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 700m	1住居(60、200) 準防
5	中央4丁目4222番3「中央4—10—19」	261,000	198	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	蕨 800m	1住居(60、200) 準防
6	錦町4丁目1600番3「錦町4—8—26」	215,000	114	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが多い区画整理中の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北戸田 850m	1住居(60、200) 準防
5—1	中央3丁目4368番19「中央3—18—1」	340,000	114	台形 1：2	店舗、住宅兼倉庫	S4	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	蕨 330m	商業 (80、400) 準防
戸田 —1	戸田市喜沢2丁目9番63	216,000	148	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西川口 1.2km	1住居(60、200) 準防
2	美女木7丁目5番22	151,000	85	1：1.5	住宅	W3	一般住宅等が多く一部倉庫等も見られる地域	南西９ｍ市道	水道、下水	北戸田 2.6km	1住居(60、200) 準防
3	大字新曽字芦原2348番3	200,000	165	台形 1：1.2	住宅	LS3	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西3.5m市道	水道、ガス	戸田 1km	1住居 (60、200)
※ 4	上戸田2丁目30番8「上戸田2—30—14」	236,000	189	1：2	住宅	LS3	住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 1km	2中専(60、200) 準防
5	下前1丁目241番2外「下前1—4—11」	216,000	166	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに工場等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	戸田公園 900m	1住居(60、200) 準防
6	笹目4丁目3番22	195,000	227	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 2km	1中専(60、200) 準防
7	本町5丁目2249番2外「本町5—11—3」	249,000	145	1：2	住宅	S2	住宅、マンション、作業場等が混在する住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田公園 300m	1住居(60、200) 準防
8	美女木1丁目28番11	174,000	106	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北戸田 2.6km	1住居(60、200) 準防
9	上戸田4丁目12番7「上戸田4—12—7」	256,000	164	1：2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸田 630m	1住居(60、200) 準防
10	新曽南2丁目5032番2「新曽南2—4—17」	212,000	148	1：2	住宅	W2	一般住宅、マンション、空地が混在する住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	戸田公園 1.2km	1住居(60、200) 準防