| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 熊谷—20 | 弥藤吾字下宿168番10 | 31,400 | 190 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域 | 東6.5m市道、南側道 | 水道 | 熊谷10km | 1住居（60、200） |
| 21 | 原島字伊奈利1273番20 | 47,800 | 173 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 東４m私道 | 水道 | 石原 2km | 準工（60、200） |
| 22 | 小泉字沖281番1 | 11,300 | 918 | 1：1 | 住宅　W2 | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域 | 東７m市道 | 水道 | 熊谷 5.4km | 調区（60、200） |
| 23 | 佐谷田字前方853番1 | 16,300 | 862 | 台形 1：1 | 住宅　W1 | 農家住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域 | 南西5.5m市道、北側道 | 水道 | 熊谷 2.9km | 調区（60、200） |
| 24 | 西別府字出口2031番1 | 15,900 | 885 | 台形 1.5：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 東４m市道 | 水道 | 籠原 1.9km | 調区（60、200） |
| 5—1 | 宮本町2番3外 | 87,000 | 87 | 1：3 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、飲食店舗等が多い駅前の商業地域 | 南東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷 800m | 商業（80、400）準防 |
| 5—2 | 筑波3丁目93番 | 273,000 | 200 | 1：2 | 店舗兼事務所 RC5 | 銀行、店舗等の中層ビルが建ち並ぶ駅前商店街 | 西25m県道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷70m | 商業（80、600）準防 |
| ※ 5—3 | 宮町2丁目132番2 | 96,700 | 197 | 台形 1：1 | 店舗兼事務所 S6 | 事業所、諸官庁等が混在する幹線沿いの商業地域 | 東36m市道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷 850m | 商業（80、400）準防 |
| 5—4 | 中西1丁目173番7外「中西1—6—12」 | 95,000 | 145 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | 飲食店、一般住宅等が混在する路線商業地域 | 西16m県道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷 950m | 近商（80、200） |
| 5—5 | 宮前町2丁目105番 | 119,000 | 115 | 台形 1：2 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗、事務所、空地が混在する商業地域 | 南西15m市道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷 300m | 商業（80、400）準防 |
| 5—6 | 宮町1丁目32番 | 84,600 | 98 | 1：1 | 事務所RC4 | 事業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南18m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷 1.2km | 商業（80、400）準防 |
| 5—7 | 中央2丁目455番2 | 78,500 | 306 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、事務所が多い幹線市道沿いの路線商業地域 | 北20m市道 | 水道、ガス、下水 | 熊谷 2.2km | 2住居（60、200） |
| ※ 川口—1 | 川口市西青木1丁目389番4「西青木1—19—6」 | 301,000 | 132 | 1：1.5 | 住宅　S2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南７m市道 | 水道、ガス、下水 | 西川口 720m | 2住居（60、200）準防 |
| 2 | 南町2丁目303番7「南町2—8—27」 | 251,000 | 102 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 東7.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 川口 1.4km | 2住居（60、200）準防 |
| 3 | 赤井1丁目25番18「赤井1—25—22」 | 150,000 | 129 | 台形 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかに倉庫等が見られる住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 川口 5.2km | 2住居（60、200） |
| 4 | 芝中田2丁目18番9「芝中田2—18—20」 | 239,000 | 148 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 蕨 1.1km | 2中専（60、200） |
| 5 | 元郷3丁目951番2「元郷3—8—8」 | 172,000 | 109 | 1：2 | 住宅　W2 | 住宅を中心に店舗、営業所等の混在する住宅地域 | 北5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 川口元郷 1.1km | 準工（60、200） |
| 6 | 北園町610番92「北園町3—16」 | 173,000 | 175 | 1：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南７m市道 | 水道、ガス、下水 | 東浦和 1.5km | 1低専（60、100） |
| 7 | 大字安行藤八字道下840番70（安行藤八28—3） | 159,000 | 154 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西６m区画街路 | 水道、ガス、下水 | 戸塚安行 300m | 1低専（50、100） |
| 8 | 大字峯字前561番1 | 123,000 | 264 | 台形 1.2：1 | 住宅　W1 | 小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 北4.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 草加 3.1km | 1住居（60、200） |
| 9 | 西川口2丁目178番3「西川口2—14—3」 | 248,000 | 330 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域 | 東9.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 西川口 630m | 準工（60、200） |
| 10 | 安行出羽5丁目14番9「安行出羽5—13—8」 | 137,000 | 139 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅とアパートが多い区画整理済の住宅地域 | 北６m市道 | 水道、下水 | 戸塚安行 2km | 1低専（50、100） |
| 11 | 中青木4丁目3番6「中青木4—14—18」 | 213,000 | 114 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域 | 東6.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 川口 2.1km | 2住居（60、200） |
| 12 | 前川3丁目19番15外「前川3—19—15」 | 168,000 | 198 | 1：1 | 住宅　LS3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東６m市道 | 水道、下水 | 蕨 3km | 1住居（60、200） |
| 13 | 末広3丁目818番29「末広3—18—10」 | 180,000 | 128 | 1：2 | 住宅兼事務所 S3 | 一般住宅の中に空地が見られる既成住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、下水 | 川口元郷 1.7km | 2住居（60、200） |
| 14 | 西川口3丁目96番3「西川口3—8—24」 | 258,000 | 121 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 西川口 750m | 2住居（60、200）準防 |
| 15 | 上青木西2丁目2番33「上青木西2—2—14」 | 222,000 | 171 | 1：2 | 共同住宅 S2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 西川口 1.6km | 1住居（60、200） |
| 16 | 柳根町21番2「柳根町21—3」 | 157,000 | 117 | 台形 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西６m市道 | 水道、下水 | 蕨 3km | 2住居（60、200） |
| 17 | 上青木4丁目7番14「上青木4—7—7」 | 184,000 | 180 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 西６m市道 | 水道、下水 | 西川口 2.8km | 2住居（60、200） |
| 18 | 大字芝字下2386番3「芝下3—38—18」 | 165,000 | 94 | 台形 1：2 | 住宅　LS3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6.7m区画街路 | 水道、ガス、下水 | 蕨 2.2km | 1住居（60、200） |
| 19 | 大字小谷場字岡ノ下521番5（芝東第3—169—11） | 164,000 | 82 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 小規模住宅とアパート等が見られる住宅地域 | 南６m区画街路 | 水道、ガス | 南浦和 1.1km | 1住居（60、200） |
| 20 | 幸町1丁目14番1「幸町1—3—24」 | 507,000 | 1,807 | 1.2：1 | 共同住宅 SRC14 | 高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 東12m県道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 川口 850m | 商業（80、400）準防 |
| 21 | 大字道合字壱貫目493番10 | 129,000 | 78 | 1：1 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 蕨 4.5km | 1中専（60、200） |
| 22 | 差間2丁目13番7外「差間2—13—12」 | 131,000 | 161 | 台形 1：1 | 住宅　W1 | 住宅、アパート等が混在する閑静な新興住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 東川口 1.8km | 1中専（60、200） |
| 23 | 東領家1丁目8番8「東領家1—8—26」 | 170,000 | 230 | 1：2 | 住宅　LS3 | 一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 川口元郷 1.8km | 2住居（60、200） |
| 24 | 大字戸塚字立山4314番2「戸塚南3—2—5」 | 196,000 | 155 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅と空地が混在する区画整理中の住宅地域 | 南６m区画街路 | 水道、ガス、下水 | 戸塚安行 600m | 1低専（50、150） |
| 25 | 大字芝字上谷沼6990番15外（芝東第3—76—16） | 156,000 | 120 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が密集する住宅地域 | 南東４m区画街路 | 水道、ガス、下水 | 南浦和 1.4km | 1住居（60、200） |
| 26 | 大字安行原字久保2093番2外 | 112,000 | 190 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南東４m市道 | 水道 | 川口 7.5km | 1低専（50、100） |
| 27 | 大字東本郷字大塚1605番17 | 123,000 | 92 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 川口 6km | 1住居（60、200） |
| ※ 28 | 戸塚東2丁目13番8内「戸塚東2—13—20」 | 191,000 | 117 | 1：1.5 | 住宅　LS3 | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 東川口 1.2km | 1中専（60、200） |
| 29 | 東川口6丁目21番9「東川口6—21—11」 | 189,000 | 120 | 1：1.5 | 住宅　LS3 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 東川口 760m | 2中専（60、200） |