川越—3	大字南田島字北田712番11	110,000	100	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅を中心とする住宅地域	西4.2m道路	水道、ガス、下水	南古谷 1.3km	準工 (60、200)
4	大字寺尾字河岸原67番12	129,000	99	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅の多い新興住宅地域	東4.2m道路	水道、ガス、下水	新河岸 930m	1低専 (50、100)
5	並木新町11番8外	132,000	150	1：1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	南古谷 370m	1中専 (60、200)
6	大字古谷上字沼端2041番1	32,200	1,036	台形 1：1.2	住宅	LS1	農家住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道	南古谷 2.4km	調区 (60、200)
※ 7	砂新田2丁目19番21外	151,000	177	1：1	住宅	W2	住宅、アパート等が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新河岸 1km	1中専 (60、200)
8	岸町3丁目14番22	133,000	145	1.2：1	住宅	W2	一般住宅とアパートの混在する住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	川越 1.5km	1中専 (60、200)
9	南大塚1丁目9番16	114,000	141	1：1	住宅	W2	小規模住宅、事業所の混在する一般住宅地域	北西4.5m道路	水道、ガス、下水	南大塚 1km	1住居 (60、200)
10	新宿町5丁目21番18	182,000	112	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.7m市道	水道、ガス、下水	川越 1.3km	1中専 (60、200)
11	大字的場字二本杉2842番9	140,000	165	1：1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	霞ケ関 200m	1低専 (50、100)
12	広谷新町39番4	88,200	114	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴ケ島 1.7km	2低専 (60、200)
13	旭町2丁目17番11	183,000	181	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	川越 1.4km	1住居 (60、200)
14	寿町1丁目2403番6	110,000	134	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	川越 2km	1低専 (50、80)
15	大字寺山字宮田455番1	34,200	1,113	台形 2：1	住宅	LS2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西５ｍ市道	水道	川越市 3.7km	調区 (60、200)
16	南台2丁目1番39	149,000	200	1：2	住宅	LS2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南大塚 250m	2中専(60、200) 準防
17	大字上松原字内三保埜226番	38,700	1,129	台形 1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東８ｍ市道	水道	川越 5.3km	調区 (60、200)
18	大字藤間字南開発890番6外	160,000	117	2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が密集する既成の住宅地域	南西４ｍ道路	水道、ガス、下水	上福岡 800m	1住居 (60、200)
19	大字笠幡字橋向4815番29	82,300	172	1：2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ新興分譲住宅地域	北西6.2m市道	水道、ガス、下水	笠幡 1.1km	1住居 (60、200)
20	霞ケ関北4丁目17番5	132,000	198	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	霞ケ関 850m	1低専 (60、100)
21	四都野台10番3	121,000	111	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	北東4.2m市道	水道、ガス、下水	南大塚 1.3km	1低専 (50、100)
22	大字山田字西町287番3	84,600	175	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東４ｍ道路	水道、ガス、下水	本川越 2.8km	1住居 (60、200)
23	月吉町32番48	129,000	142	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西4.5m道路	水道、ガス、下水	川越市 1.3km	1中専 (60、200)
24	仲町9番13	204,000	115	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、マンション、店舗等が混在する地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	本川越 900m	商業 (80、400) 準防
25	砂新田5丁目35番9	118,000	100	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北西6.2m道路	水道、ガス、下水	新河岸 1.4km	1低専 (50、100)
26	むさし野南10番15	91,200	107	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	南大塚 1.7km	1中専 (60、200)
27	郭町1丁目8番7外	158,000	118	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅が多く建つ環境の良い既成住宅地域	北16m市道	水道、ガス、下水	本川越 1.7km	1住居 (60、200)
28	的場2丁目7番17	105,000	154	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	的場 800m	1中専 (60、200)
29	富士見町24番1	227,000	198	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	川越 800m	2中専 (60、200)
30	上野田町50番7	140,000	102	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	川越市 1.1km	1低専 (50、80)
31	石原町2丁目44番10	111,000	132	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	川越市 2.1km	1低専 (50、80)
32	大字砂字西原840番4	156,000	148	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	新河岸 420m	1住居(60、200) 準防
33	伊勢原町2丁目9番13	127,000	195	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	的場 1km	2低専 (50、100)
34	大字吉田字堤内641番8	110,000	119	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	霞ケ関 1.1km	1低専 (50、100)
35	藤原町19番16	137,000	143	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新河岸 1.2km	1中専 (60、200)
36	大字小室字宮の腰334番5	115,000	164	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西川越 600m	1低専 (50、80)
37	大字的場字西若宮619番6	86,400	100	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	的場 1.5km	1低専 (50、80)
38	川鶴2丁目18番12	92,000	180	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴ケ島 2.5km	2低専 (60、200)
39	末広町3丁目6番16外	155,000	131	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ市道、西側道	水道、ガス、下水	川越市 1km	1住居 (60、200)
40	脇田本町18番36	228,000	115	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	川越 550m	近商 (80、200) 準防
41	小仙波町4丁目12番12	179,000	153	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	本川越 1.3km	1中専 (60、200)
42	岸町2丁目29番25	143,000	148	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ環境の良い既成住宅地域	南東４ｍ道路	水道、ガス、下水	川越 1.2km	1住居 (60、200)
43	氷川町140番4	104,000	108	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ国道隣接の住宅地域	東4.2m道路	水道、ガス、下水	本川越 2.3km	1中専 (60、200)
44	大字寺尾字壱町八反878番7	141,000	119	台形 1：1.2	住宅	W2	小規模の住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	上福岡 1.1km	1低専 (50、100)