日光5—3	鬼怒川温泉大原字三ツ石1388番3	35,200	1,244	1：2	ホテル　S4	ホテル、旅館等が見られる温泉街の商業地域	北西15.5m市道	水道、ガス、下水	鬼怒川温泉 350m	㊞商業（80、400）準防国立公（2種）
5—4	今市字春日町493番3	35,600	605	1：3.5	事務所RC2	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	北東15m国道	水道、下水	下今市 900m	㊞近商（80、200）
小山—1	小山市大字羽川字下田60番31	33,600	172	1.2：1	住宅　W2	小中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	小金井 3km	１住居（60、200）
2	若木町3丁目590番8「若木町3—6—13」	36,400	211	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 2.1km	１住居（60、200）
3	大字外城字上台152番14	37,200	156	台形1：1	住宅　W2	一般住宅が多く見られる郊外の新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 2.9km	１住居（60、200）
4	大字間々田字八幡前1660番1	34,200	287	1.2：1	住宅　W1	中小規模の低層一般住宅が多い既成住宅地域	南西7.5m市道	水道、下水	間々田 1.9km	１低専（40、60）
※5	城東3丁目126番13外「城東3—26—21」	62,000	251	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 1.8km	１住居（60、200）
6	大字乙女字町谷1176番52	30,500	166	1：1.5	住宅　LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	間々田 1.4km	１住居（60、200）
7	八幡町1丁目150番「八幡町1—15—12」	47,800	406	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	１住居（60、200）
8	大字神鳥谷字谷中1046番14	44,400	167	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い、閑静な既成住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 1.7km	１住居（60、200）
9	犬塚2丁目21番14外	51,000	173	1：2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	１住居（60、200）
10	城東1丁目111番7「城東1—11—10」	68,600	169	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 800m	１住居（60、200）
11	城北4丁目10番10	44,200	165	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 2.1km	１住居（60、200）
12	暁1丁目3番13「暁1—3—20」	36,600	237	1：2	住宅　W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	間々田 750m	１住居（60、200）
13	美しが丘3丁目12番7	36,200	200	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	間々田 2km	１中専（60、200）
14	大字雨ケ谷新田字稲荷東5番11	37,300	330	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス	小山 3.5km	１中専（60、200）
15	神鳥谷2丁目111番12「神鳥谷2—11—17」	49,800	180	1：1	住宅　W2	一般住宅を中心とする区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	１住居（60、200）
16	花垣町1丁目1834番3「花垣町1—14—48」	46,300	231	1：2	住宅　W2	戸建住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	１住居（60、200）
17	東城南2丁目26番5	49,300	165	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 3km	１低専（50、80）
18	大字土塔字東谷217番49（小山東部第一土地区画整理事業48街区5外）	44,300	146	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	小山 1.7km	１中専（60、200）
19	大字横倉新田字大山101番9	36,300	377	台形1：1.5	住宅　W2	一般住宅、住宅団地等が見られる住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス	小山 5.2km	１低専（40、60）
※20	大字千駄塚字道西361番10	28,400	172	1：1.2	住宅　W2	小中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西４ｍ道路	水道、下水	間々田 3.2km	１住居（60、200）
21	大字喜沢字海道間662番47	34,200	171	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	小山 4.3km	１住居（60、200）
22	大字中久喜字神明根443番4外	21,500	347	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北7.2m市道	水道	小山 3.7km	調区（60、200）
23	大字間中字宿並1280番1	12,600	1,487	1：1	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m県道	水道	小山 5.7km	調区（60、200）
24	大字塚崎字大シベ1482番24	27,000	301	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス	小山 4km	調区（60、200）
25	大字小薬字本郷371番	14,100	1,089	1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	思川 2.2km	調区（60、200）
5—1	花垣町2丁目2498番2外「花垣町2—9—11」	56,800	153	1：3	店舗兼倉庫　S3	店舗、事務所、住宅等が混在する既成商業地域	北西11m県道	水道、ガス、下水	小山 1.2km	近商（80、200）準防
5—2	西城南3丁目18番5	76,200	1,575	1：1.5	店舗　S1	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道、背面道	水道、ガス、下水	小山 2.3km	２住居（60、200）
※5—3	駅東通り2丁目85番1「駅東通り2—40—31」	86,200	525	1：1.5	事務所　S4	事務所、店舗の混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	小山 750m	商業（80、400）準防
5—4	駅南町4丁目29番3外「駅南町4—29—17」	64,300	1,718	1：1.2	店舗　S1	大中規模の小売店舗が目立つ路線商業地域	南西25m国道、背面道	水道、下水	小山 2km	準工（60、200）
5—5	大字喜沢字海道間708番1外	40,900	2,200	不整形1.2：1	店舗、事務所兼工場　S2	自動車販売会社、店舗等の多い路線商業地域	北西12m国道、北東側道	水道、ガス、下水	小山 3.5km	準工（60、200）
5—6	神鳥谷4丁目101番25外「神鳥谷4—1—38」	51,400	1,817	1：2.5	店舗　S2	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北西15m国道、南西側道	水道、下水	小山 2.6km	準工（60、200）
9—1	大字粟宮字東道上952番2	19,200	1,306	台形1.2：1	倉庫兼事務所　S2	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東９ｍ市道、南西側道	水道、ガス	小山 4.2km	工業（60、200）
9—2	大字横倉新田字街道北489番9外	17,400	33,023	1：2	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西16m県道、三方路	水道、ガス	小山 4.6km	工専（60、200）
9—3	大字出井字磯宮浦1200番13外	16,200	8,855	2：1	工場兼事務所　SRC2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道	小金井 4.3km	工専（60、200）
真岡—1	真岡市熊倉3丁目14番10外	36,600	205	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	２住居（60、200）
2	台町字城内4202番4外	32,500	197	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が存する既成の住宅地域	南東6.7m市道	水道、下水	真岡 550m	１住居（60、200）