釧路5—2	栄町6丁目4番1	46,000	168	1：1	店舗兼住宅 S4	雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	南36m国道、西側道	水道、ガス、下水	釧路 900m	商業（80、400）準防
5—3	浪花町13丁目2番5	33,500	307	1：2	店舗兼住宅 W2F1B	国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	釧路 600m	近商（80、300）準防
5—4	豊川町17番25「豊川町17—16」	34,500	362	1.2：1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北東30m道道	水道、ガス、下水	釧路 3.7km	準住居（60、200）
5—5	共栄大通4丁目2番6「共栄大通4—2—18」	32,500	165	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	近商（80、300）準防
※ 5—6	新橋大通6丁目1番17外「新橋大通6—1—6」	41,500	277	1：2.5	店舗兼共同住宅 S3	大型スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.6km	近商（80、300）準防
5—7	春採6丁目45番6「春採6—8—22」	21,800	154	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北18m道道	水道、ガス、下水	釧路 5.1km	近商（80、200）準防
5—8	南大通3丁目4番5「南大通3—1—9」	26,000	141	1：2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、中層マンション等が多い近隣商業地域	南東22m道道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	商業（80、400）準防
5—9	城山1丁目22番1外「城山1—5—2」	27,700	305	1：1.5	店舗兼住宅 RC4	小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	西14m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	近商（80、300）準防
5—10	北大通13丁目2番16外	58,500	511	台形 1：1.2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗ビル、ホテル等が建つ駅前商業地域	北東24.5m道道、西側道	水道、ガス、下水	釧路近接	商業（80、600）防火
5—11	星が浦大通1丁目4番75外「星が浦大通1—4—35」	30,500	1,114	1：1.5	店舗 S1	大規模な小売店舗等が見られる路線商業地域	北25m国道	水道、下水	新富士 3km	準工（60、200）
5—12	新栄町13番9「新栄町13—13」	30,000	271	1：1.2	店舗 W1	事務所等併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北東36m市道	水道、ガス、下水	釧路 2km	近商（80、200）準防
5—13	昭和中央4丁目9番13外「昭和中央4—9—17」	42,500	985	1.5：1	共同住宅、事務所兼店舗 W3	大規模小売店舗等が建ち並ぶ郊外の商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	準住居（60、200）
5—14	入江町10番5外「入江町10—20」	27,000	324	1：2	事務所 S2	自動車関連の営業所、修理工場等が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.4km	準工（60、200）
9—1	星が浦南1丁目1番11「星が浦南1—1—17」	7,000	3,268	台形 1：1	工場	中小規模工場等が建ち並ぶ西港に近い工業地域	北25m道道	水道、下水	新富士 2.1km	工専（60、200）
9—2	仲浜町1番39外「仲浜町1—16」	14,600	1,083	1：2.5	工場	工場、営業所等の中に住宅等が混在する工業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	釧路 1km	工業（60、200）準防
帯広—1	帯広市東3条南7丁目6番2外	27,500	533	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	2住居（60、200）準防
2	東5条南10丁目5番2	31,000	267	1：2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.2km	1住居（60、200）準防
3	東11条南8丁目1番26	23,000	386	1：2	住宅 B2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	北10m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.3km	2中専（60、200）
※ 4	東3条南21丁目12番2	21,800	267	1：2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.9km	1住居（60、200）
5	西21条南3丁目32番9	30,000	209	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	帯広 5.5km	1低専（40、60）
6	西3条南21丁目11番2	29,000	238	1：2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.3km	1住居（60、200）
7	西4条南27丁目1番5外	25,300	421	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西7.2m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.2km	1住居（60、200）
8	大空町1丁目6番13	13,000	279	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	帯広 7.1km	1低専（40、60）
9	西13条南32丁目2番15	22,000	247	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる既成住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.3km	2中専（60、200）
10	西9条南39丁目33番5「西9条南39—3—2」	22,800	306	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅の多い中、アパートも見られる住宅地域	東８m市道	水道、下水	帯広 4.2km	1低専（50、80）
11	西20条南5丁目34番5「西20条南5—17—17」	21,600	274	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 5km	1低専（50、80）
12	西17条南5丁目11番4	23,500	243	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	2中専（60、200）
13	西9条南15丁目13番1	26,500	397	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の多い中、アパートも見られる住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	1住居（60、200）準防
14	東13条南4丁目1番67	18,000	231	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	2中専（60、200）
15	西5条南1丁目2番1	27,000	267	1：2	住宅 W2F1B	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.8km	2住居（60、200）準防
16	西11条南2丁目12番11外	26,200	247	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.4km	1住居（60、200）
17	西16条南1丁目26番15外「西16条南1—15—21」	23,100	272	1：1	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ既成住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	2中専（60、200）
18	西17条北1丁目20番96「西17条北1—42—16」	22,800	186	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西８m市道	水道、下水	帯広 4.6km	2中専（60、200）
※ 19	西20条南4丁目16番14「西20条南4—46—7」	25,400	294	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南12m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.8km	1低専（50、80）
20	西19条南2丁目51番19「西19条南2—20—25」	26,300	223	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.2km	1低専（40、60）
21	西18条南3丁目47番10「西18条南3—45—11」	26,100	282	1：1.2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.8km	1低専（50、80）
※ 22	西17条南3丁目25番2「西17条南3—50—2」	28,300	241	1.5：1	住宅 W2	住宅、飲食店、アパート等が混在する住宅地域	東10m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.2km	1住居（60、200）
23	白樺16条西8丁目18番	27,400	210	1：2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.6km	2中専（60、200）
24	西22条南2丁目1番42	21,800	285	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北８m市道	水道、下水	帯広 6.9km	1低専（40、60）