3　設計業務等の受託者等　2⑻の「本工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げる者である。
①　株式会社山設計工房
②　株式会社集研設計
4　入札手続等
⑴　入札説明書、申請書、設計図面及び現場説明書等の交付期間及び交付方法
入札説明書、申請書、設計図面及び現場説明書等（以下「交付資料」という。）の交付を希望する場合は、別添のＦＡＸ専用の申込書（略）を以下の期間に送付し、申し込むこと。ただし、送料、印刷費等が発生する場合、実費分は申請者負担とする。
【受付期間、申込先、送信先、問合先】
①　受付期間　平成27年２月25日（水）から平成27年３月30日（月）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後４時まで
②　申込先　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部コピーセンター受託業者　株式会社ブルーホップ
③　送信先　ＦＡＸ03―5323―2408（注　この番号は、工務チームのＦＡＸ番号）
④　問合先　6⑵に同じ。
⑵　申請書、資料及び見積書の提出期間、場所及び方法
①　申請書の提出方法、期間及び場所
イ　提出方法　申請書は電子入札システムで提出すること。ただし、やむを得ない事由により、発注者の承諾を得て紙入札による場合は、申請書の提出期間内に6⑴に持参又は提出期間内必着とする書留郵便による郵送とする。電送によるものは受け付けない。
ロ　提出期間　平成27年２月26日（木）から平成27年３月30日（月）まで
②　資料及び見積書の提出方法、期間及び場所
イ　提出方法　資料及び見積書は、予め提出日時を提出日の３営業日前までに東日本賃貸住宅本部工務検査部工務チームまで連絡のうえ、内容を説明できる者が持参するものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。
ロ　提出期間　平成27年２月26日（木）から平成27年３月30日（月）まで
＜東京受付＞
・平成27年２月26日（木）から平成27年３月27日（金）まで
・場所　6⑵に同じ。
＜仙台受付＞（受付最終日のみ、仙台にて受け付ける。）
・平成27年３月30日（月）
・場所　独立行政法人都市再生機構宮城・福島震災復興支援本部（所在は6⑴に同じ。）
なお、問い合わせ先は、いずれも6⑵とする。
⑶　ヒアリングの日時、場所　ヒアリング開催日時については申請書、資料及び見積書提出時に日程調整を行ったうえで、平成27年４月７日(火)頃に東日本賃貸住宅本部又は宮城・福島震災復興支援本部にて行う。なお、ヒアリングにあたっては、見積書の内容及び根拠の説明をすることができる者が参加すること。
⑷　入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法
①　入札の日時及び入札書の提出方法
イ　日時　平成27年５月14日（木）午前10時から午前12時まで
ロ　提出方法　電子入札システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得て紙入札方式とする場合は、入札書の提出期限までに6⑴に持参又は同日同時刻必着での書留郵便による郵送とすること。(電送によるものは受け付けない。)
②　開札の日時及び場所
イ　開札日時　平成27年５月15日（金）午前11時00分（予定）
ロ　開札場所　〒983―0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡四丁目６番１号東武仙台第１ビル６階　独立行政法人都市再生機構宮城・福島震災復興支援本部　入札室
5　その他
⑴　手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金
①　入札保証金　免除
②　契約保証金　請負代金額の10分の３以上を納付。ただし、金融機関又は保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。
⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書、資料及び見積書に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には落札決定を取り消す。なお、発注者により競争参加資格のある旨確認された者であっても、開札の時において２に掲げる資格のないものは、競争参加資格のない者に該当する。
⑷　落札者の決定方法　入札参加者は、「価格」と「企業の技術力」と「配置予定技術者」等をもって入札を行い、入札価格が機構で予め作成した予定価格の制限の範囲内であるもののうち、標準点、加算点及び入札価格によって得られる数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。
ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であるとみと認められるときは、予定価格の制限の範囲内で、発注者の求める最低限の要求要件を全て満たした他の者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることができる。
⑸　手続きにおける交渉の有無　無
⑹　契約書作成の要否　要
⑺　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無
⑻　申請書関連情報入手するための照会窓口　6⑵に同じ。
⑼　一般競争の参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑵に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑵により申請書を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該一般競争参加資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。当該一般競争参加資格の認定に係る申請は、機構ＨＰの、入札・契約情報→競争参加資格（変更届を含む）→平成27・28年度一般競争（指名競争）参加資格業者について→建設工事、の受付についての記載により、随時受け付ける。
⑽　詳細は入札説明書による。
6　担当本部等
⑴　入札・契約、一般競争参加資格の認定に関すること　〒983―0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡四丁目６番１号東武仙台第１ビル７階　独立行政法人都市再生機構宮城・福島震災復興支援本部　総務企画部経理チーム　電話022―355―4563
⑵　公募全般に関すること　〒163―1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１号新宿アイランドタワー17階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　工務検査部工務チーム　電話03―5323―2401
⑶　設計内容、単価見積書に関すること　〒163―1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１号新宿アイランドタワー17階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　設計部復興住宅チーム　電話03―5323―2652