④　代表者の要件
ア　共同企業体の構成員のすべてが建築一式工事の場合　代表者は構成員中出資比率が最大である者とする。
イ　上記ア以外の場合　代表者は管工事を担当する者であって、かつ、構成員において決定された者とする。

3　入札手続等
⑴　担当部署
①　入札（契約事務代行者）
〒100―0013 東京都千代田区霞が関１丁目４番１号日土地ビル13階　日本郵政株式会社本社不動産部門施設部契約・リスク担当　小嶋　剛　電話03―3504―4301
②　設計図等
〒102―0074 東京都千代田区九段南４―６―12　株式会社石本建築事務所プロジェクト推進室郵政プロジェクト契約担当　電話03―3221―8924
⑵　入札説明書等の交付期間、場所及び方法
設計図の第１回目交付は、平成27年１月19日から平成27年２月２日まで、第２回目の交付は契約責任者から取引先の資格があると認められた者に限り、平成27年２月17日から平成27年３月10日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時00分から午後５時00分（正午から午後１時00分までを除く。）の間、⑴②の担当部署において貸与する。郵送（送料実費負担）を希望する者は⑴②の担当部署へ連絡すること。
なお、設計図等以外の入札説明書、入札者注意書等は、日本郵政グループホームページ（建設工事関係）よりダウンロードすること。
⑶　申込書及び資料の提出期間、場所及び方法
平成27年１月19日から平成27年２月２日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時00分から午後５時00分（正午から午後１時00分までを除く。）までに、⑴①の担当部署へ持参又は郵送（書留郵便等で配達の記録が残るものとし、⑴①の担当部署に平成27年１月30日必着とする。）すること。
なお、申込書には別に示す誓約書、直近３期分の財務諸表及び会社概要が分かる資料を同封すること。電送（ファクシミリ等）によるものは受け付けない。
⑷　入札、開札の日時、場所及び提出方法　平成27年４月23日午前10時00分（ただし、入札書を郵送する場合には、平成27年４月22日までに⑴①の担当部署に必着とする。）〒100―0013 東京都千代田区霞が関１丁目４番１号日土地ビル13階　日本郵政株式会社不動産部門施設部大会議室。電送（ファクシミリ等）による入札は認めない。

4　その他
⑴　手続に使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　契約の保証　要。詳細は入札説明書による。
⑶　入札の無効　入札説明書による。
⑷　落札者の決定方法　予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適した履行がなされないおそれがあると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。
⑸　配置予定監理技術者等の確認　入札説明書による。
⑹　手続における交渉の有無　無
⑺　契約書作成の要否　要
⑻　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無
⑼　関連情報を入手するための照会窓口　上記３⑴に同じ。

5　Summary
⑴　Contracting entity : Susumu Inoue, Executive Officer Japan Post Co., Ltd.
⑵　Classification of the services to be procured : 41
⑶　Subject matter of the contract : Renovation work of interior, HVAC and the other equipment of Obihiro Post Office, Japan Post Co., Ltd.
⑷　Time-limit for the submission of application Forms and relevant documents for the qualification : 5 : 00 p.m. 2 February 2015, or tenders submitted by mail : 30 January 2015
⑸　Time-limit for the submission of tenders brought with : 10 : 00 a.m. 23 April 2015, or tenders submitted by mail : 22 April 2015
⑹　Contact point where tender documents are available : Tsuyoshi Kojima, Facility Management Department, Real Estate Division, Japan Post Holdings Co., Ltd. ; Kasumigaseki 1―4―1, Chiyoda-ku, Tokyo 100―8798 Japan, Phone Number : 03―3504―4301

○第２号

1　工事概要
⑴　品目分類番号　41
⑵　工事名　郡山郵便局模様替工事
⑶　工事場所　福島県郡山市朝日２―24―６
⑷　工事内容　内装改修、施設全体の建築工事、空調設備、各階便所、給排水設備、電気設備の模様替及び付随する建築工事を行うものである。構造　鉄筋コンクリート造　地下１階　地上３階　延床面積　約18,856㎡　用途　郵便施設
⑸　工期　平成29年２月24日まで
⑹　使用する主要な資機材　マルチエアコン室外機20台、パッケージエアコン13台
⑺及び⑻　第１号の１⑺及び⑻に同じ。
2から4　以下の２⑴④、⑵②、③イ、⑶②、③イ、3⑴②及び⑷の一部を除き、第１号の２から４に同じ。
2　取引先の資格
⑴　単体参加者及び共同企業体のすべての構成員に求める要件
④　申込書及び資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、福島県内において、日本郵政グループ各社により競争参加（指名）停止、国土交通省東北地方整備局又は福島県から指名停止を受けていないこと。
⑵　単体参加者及び共同企業体の代表者
②　平成16年度以降に元請け又はこれに準ずる者（設備工事を含む建築工事の請負者と直接契約を締結した者）として完成した、次のいずれかの要件を有すること。
ア　空調機総容量が910kW以上の空調機の新設、増設又は更改を含む工事。（空調機とは、熱源機器を除く空調機器類とする。）
イ　入札説明書に示す建物用途の建物で、１棟の延床面積が9,500㎡以上の新築、増築又は模様替工事。（模様替にあっては、模様替対象床面積が、9,500㎡以上の模様替工事。）
③イ　平成16年度以降に完成した、次のいずれかの要件を満たす工事を６ヶ月以上従事した経験を有するもの。なお、この経験した工事は会社実績の施工実績と異なってもよい。
(ｱ)　空調機総容量が910kW以上の空調機の新設、増設又は更改を含む工事。（空調機とは、熱源機器を除く空調機器類とする。）
(ｲ)　入札説明書に示す建物用途の建物で、１棟の延床面積が9,500㎡以上の新築、増築又は模様替工事。（模様替にあっては、模様替対象床面積が9,500㎡以上の模様替工事。）。
⑶　共同企業体の代表者以外の構成員
②　次の施工実績を有すること。
平成16年度以降に元請け又はこれに準ずる者（設備工事を含む建築工事の請負者と直接契約を締結した者）として完成した、次のいずれかの要件を有すること。
ア　空調機総容量が460kW以上の空調機の新設、増設又は更改を含む工事。（空調機とは、熱源機器を除く空調機器類とする。）
イ　入札説明書に示す建物用途の建物で、１棟の延床面積が4,800㎡以上の新築、増築又は模様替工事。模様替にあっては、模様替対象床面積が、4,800㎡以上の模様替工事。
③イ　平成16年度以降に完成した、次のいずれかの要件を満たす工事を６ヶ月以上従事した経験を有するもの。なお、この経験した工事は会社実績の施工実績と異なってもよい。
(ｱ)　空調機総容量が460kW以上の空調機の新設、増設又は更改を含む工事。（空調機とは、熱源機器を除く空調機器類とする。）
(ｲ)　入札説明書に示す建物用途の建物で、１棟の延床面積が4,800㎡以上の新築、増築又は模様替工事。（模様替にあっては、模様替対象床面積が4,800㎡以上の模様替工事。）。