⑷　履行期間　平成27年４月１日から平成29年３月31日まで
⑸　履行場所　仕様書による。
⑹　入札方法　入札金額は月額を記載すること。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　入札書等の受領期限の日から開札の時までの期間に、当機構から本件業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている者でないこと。
⑶　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。
⑷　当該発注関係事業者に係る制約に該当しないこと。
⑸　平成25・26年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時までに業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。
⑹　本業務の履行に関し、次の条件を全て満たす責任者の配置が可能であることを証明した者であること。
㈠　情報処理業務の経験年数を５年以上有すること。
㈡　ホストシステムとサーバシステムを連携させたシステムの設計・開発（既存システム改修含む。以下同）におけるプロジェクト管理経験を３年以上有すること。
㈢　プロジェクトマネジメント協会（ＰＭＰ（本部））が認定しているＰＭＰ（Project Management Professional）の資格を有すること、又は、情報処理技術者資格（プロジェクトマネージャ）を有すること。
⑺　本業務の履行に関し、次の条件を全て満たす業務従事者の配置が可能であることを証明した者であること。
㈠　情報処理業務の経験年数を３年以上有すること。
㈡　ホストシステムとサーバシステムを連携させたシステムの設計・開発業務の経験を有すること。
㈢　データベースの設計業務又は運用業務の経験を有すること。
⑻　過去５年間において、ホストシステムとサーバシステムを連動させたシステムの設計・開発業務又は運用・保守業務の実績を１件以上有することを証明した者であること。
⑼　本業務の実施予定組織・部門がＩＳＯ／ＩＥＣ27001：2005又はＪＩＳ　Ｑ27001：2006に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ＩＳＭＳ）適合性評価制度の認証を受けていること、若しくはプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。

3　入札書等の提出場所等
⑴　入札書等の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先
〒231―8315 神奈川県横浜市中区本町６丁目50番地１　横浜アイランドタワー（５階受付）　独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計チーム　電話045―650―0189
⑵　入札説明書等の交付方法　本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札書等の受領期限　平成27年２月20日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）
⑷　開札の日時及び場所　平成27年３月５日10時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室

4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書のほかに必要な証明書等を入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は、当機構において審査を行うものとし、採用し得ると判断した入札書のみを落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　本入札において、入札に参加する者が関係法人１者だった場合は、当該手続を中止し、再公募を実施する。
⑼　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Hiromi Nakase, Director, General Affairs Department, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured : 71, 27
⑶　Nature and quantity of the services to be required : Business concerning basic examination etc. of administrative information data use strategy, 1 set
⑷　Fulfillment period : From 1 April, 2015 to 31 March, 2017
⑸　Fulfillment place : As in the biding explanation form
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice
②　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office, Urban Renaissance Agency
③　not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this
④　have been qualified for the proposal of procurement of "Rendering of service" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Head Office, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2013 and 2014
⑤　have proved to arrange posting of the qualified person
⑥　have proved the service of the development or system operation connected a host-system with a server-system for the last five years
⑦　have the Privacy Mark Licence or ISMS certification
⑺　Time-limit for tender : 17 : 00, 20 February 2015
⑻　Contact point for the notice : Koichi Morimoto, Accounting Team, General Affairs & Personnel Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL 045―650―0192

○第２号

1　調達内容
⑴　品目分類番号　71、27
⑵　購入等件名及び数量　平成27・28年度住宅経営データの維持管理方策の検討等に係る業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　仕様書による。
⑷　履行期間　平成27年４月１日から平成29年３月31日まで
⑸　履行場所　仕様書による。
⑹　入札方法　第１号の１⑹に同じ。