入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成26年12月18日

首都高速道路株式会社

代表取締役社長　菅原　秀夫

◎調達機関番号　420　◎所在地番号　13

○第１号

１　調達内容

⑴　品目分類番号　75

⑵　購入等件名及び数量　事務所管理業務（平成27・28・29年度）

①　清掃業務　東京都内10か所（約35,000㎡）、神奈川県内３か所（約6,800㎡）、埼玉県内２か所（約4,000㎡）

②　警備業務　東京都内６か所（約38,400㎡）、神奈川県内１か所（約6,200㎡）

③　田無寮管理業務　一式

④　設備管理業務　一式

⑤　代々木分室管理業務　一式

⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。

⑷　履行期間　平成27年４月１日から平成30年３月31日まで

⑸　履行場所

清掃業務　西東京管理局平河町本局他５か所、東東京管理局箱崎本局他３か所、神奈川管理局東神奈川本局他２か所、研修所、田無寮

警備業務　本社、西東京管理局平河町本局他１か所、東東京管理局箱崎本局他２か所、神奈川管理局東神奈川本局

田無寮管理業務　田無寮

設備管理業務　西東京管理局平河町本局、東東京管理局箱崎本局他１か所

代々木分室管理業務　東京建設局代々木分室

⑹　入札方法　入札は総価で行う。落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

２　競争参加資格

⑴　首都高速道路株式会社契約規則実施準則（平成23年準則第１号）第73条の規定に該当しない者であること。

⑵　平成16年度以降に、１年以上の契約期間において、延床面積5,000㎡以上の事務所建物及び500㎡以上の電子計算機室（24時間定温設定の大型コンピューター専用室）における清掃業務の履行を完了した実績を有し、首都高速道路株式会社の勤務時間外作業に対応できること。

⑶　複数のテナントが入ったビルにおいて、警備対象面積が5,000㎡以上で24時間の常駐勤務であり、契約期間が１年以上である警備業務を平成16年度以降に完了した実績を有すること。

⑷　本業務を履行する場所の市区から廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和45年法律第137号）第７条第１項に基づく許可及び本業務を履行する場所の都県から同法第14条第１項に基づく許可を受けている者、又は履行開始までに受けることができる者であること。

⑸　主たる営業所の所在地を管轄する公安委員会から警備業法（昭和47年法律第117号）（以下「警備業法」という。）第４条に基づく認定を受けている者、又は履行開始までに受けることができる者であること。

⑹　警備業法第２条第１項第１号の警備業務を行うことについて、警備業法第９条に基づく届出を本業務を履行する場所を管轄する公安委員会に提出している者、又は履行開始までに提出することができる者であること。

⑺　ＩＳＯ27001の認証を取得している者、又は情報セキュリティに係る管理体制が当社と同等以上であることが明らかな者であること。

⑻　平成26年４月１日から入札日の前日までの日において、廃棄物の処理及び清掃に関する法律第14条の３による事業停止、又は警備業法第49条による営業停止の命令を受けていないこと。

３　入札書等の提出場所等

⑴　競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付方法並びに問い合わせ先

〒100―8930 東京都千代田区霞が関一丁目４番１号（日土地ビル８階）　首都高速道路株式会社　財務部契約課　吉田　清美　電話03―3539―9319

⑵　入札説明書等の交付方法　下記サイトより競争参加希望者に無償で交付する。なお、やむを得ない事由により、上記交付方法による受領ができない場合は、別の方法（ＣＤ―Ｒ等の配布）により無償で交付するので、上記⑴の担当課まで申し出ること。

首都高速道路株式会社ホームページ（入札公告等）

http://www.shutoko.co.jp/business/bid/

⑶　交付資料のダウンロード操作手順　上記サイトにて、該当業務の交付資料ダウンロード欄を選択し、案内に従い、情報（会社名、担当者名、連絡先等）を入力する。登録確認メール（ダウンロード先ＵＲＬ及びダウンロード先パスワードの通知）を受信し、通知されたパスワードを入力してログインし、交付資料をダウンロードする。

⑷　申請書の提出期限　平成27年１月16日午後３時00分

⑸　入札書の提出期限　平成27年２月10日午後３時00分

⑹　提出方法　申請書及び入札書は、持参、郵便（書留郵便に限る。）又は信書便により提出すること。

⑺　開札の日時及び場所　平成27年２月12日午前10時30分　首都高速道路株式会社本社８階第１会議室

４　その他

⑴　入札及び契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、申請書及びその他必要な証明書を申請書の提出期限までに、封印した入札書を入札書の提出期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、当社から必要な証明書等の内容に関する照会があった場合には、説明しなければならない。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格を有しない者の提出した入札書及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

⑺　手続における交渉の有無　無

⑻　詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Hideo Sugawara, President of Metropolitan Expressway Company Limited

⑵　Classification of the services to be procured : 75

⑶　Nature and quantity of the service to be required : a set of service of guarding and cleaning office buildings for FY 2015―2017.

⑷　Fulfillment period : From April 1, 2015 to March 31, 2018

⑸　Fulfillment place : As in the tender documentation

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

①　not come under the Article 73 of Practice Rules of Contract established by Metropolitan Expressway Company Limited.

②　have proven to have done a 24 hour service which cleans an office building with more than 5,000㎡ gross floor space and an electric computer room with more than 500㎡ for a year since 2004.

③　have proven to have done a 24 hour service which guards a multi-tenant building with more than 5,000㎡ gross floor space for a year since 2004.

④　have a license approved by the city or ward in Tokyo, Kanagawa and Saitama Prefectures where service will be provided in terms of the Article 7 and 14 of Waste Management and Public Cleansing Law by the beginning of the service.

⑤　have a certificate accredited by the local Public Safety Commission in terms of the Article 4 of the law on Security Service by the beginning of the service.