（単位：円）

	種　類	貸借対照表計上額	時　価	差　額
時価が貸借対照表計上額を超えるもの	国債	1,099,841,416	1,099,970,000	128,584
時価が貸借対照表計上額を超えないもの	—	—	—	—
合　計		1,099,841,416	1,099,970,000	128,584

⑶　未払金

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

⑷　一年内返済予定借入金及び長期借入金

これらの時価については、元利金の合計額を同様の新規借入及び債券発行を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

⑸　預り敷金・保証金

将来キャッシュ・フローを現在価値に割り引いて算定する方法によっております。

（注２）　金銭債権及び満期がある有価証券の決算日後の償還予定額　（単位：円）

	１　年　以　内	１年超５年以内
現金及び預金	250,845,623	—
有価証券及び投資有価証券 満期保有目的の債券	1,100,000,000	—
合　計	1,350,845,623	—

（注３）　一年内返済予定借入金及び長期借入金の決算日後の返済予定額　（単位：円）

	１年以内	１年超２年以内	２年超３年以内	３年超４年以内	４年超５年以内	５　年　超
長期借入金	98,321,945	85,872,454	85,061,332	81,515,459	78,541,710	151,415,862

［賃貸等不動産関係］

当法人は、空港周辺整備計画に基づく再開発整備事業を実施するため、福岡空港の周辺に騒音対策合施設等を有しております。これらの賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。

（単位：円）

貸借対照表計上額			当期末の時価
前期末残高	当期増減額	当期末残高	
1,852,563,812	△　107,933,554	1,744,630,258	1,782,070,465

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。

（注２）　当期増減額のうち、主な増減額は次のとおりであります。

減価償却による減少　108,618,993円

（注３）　当期末の時価は、主として国土交通省の建設工事費デフレーターの変動率に基づいて当法人で算定した金額であります。

また、賃貸等不動産に関する平成26年３月期における収益及び費用等の状況は次のとおりであります。

（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用	その他損益
592,766,828	434,620,568	△　7,107,322

㈱　その他損益には、財務損益を含んでおります。

附属明細書

⑴　固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細　（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額	差引当期末残高	摘　要
							当期償却額			
有形固定資産（償却費損益内）	建物	2,852,833,105	—	—	2,852,833,105	1,129,287,359	101,996,039	—	1,723,545,746	
	構築物	109,526,940	685,440	1	110,212,379	89,127,861	6,622,954	—	21,084,518	
	器具・備品	45,757,215	5,401,222	—	51,158,437	34,794,262	4,218,486	—	16,364,175	
	計	3,008,117,260	6,086,662	1	3,014,203,921	1,253,209,482	112,837,479	—	1,760,994,439	
有形固定資産合計	建物	2,852,833,105	—	—	2,852,833,105	1,129,287,359	101,996,039	—	1,723,545,746	
	構築物	109,526,940	685,440	1	110,212,379	89,127,861	6,622,954	—	21,084,518	
	器具・備品	45,757,215	5,401,222	—	51,158,437	34,794,262	4,218,486	—	16,364,175	
	計	3,008,117,260	6,086,662	1	3,014,203,921	1,253,209,482	112,837,479	—	1,760,994,439	