3　総合評価に関する事項
⑴　入札の評価に関する基準
①　工事全般の安全管理計画を評価する。
②　工事全般の近隣配慮計画を評価する。
⑵　総合評価の方法
①　標準点　競争参加資格を満たした入札参加者には標準点100点を与える。
②　加算点　加算点は⑴「入札の評価に関する基準」に示す評価項目について、①及び②の合計点（10.0満点）とする。
③　総合評価は、上記により得られる標準点と加算点の合計を当該入札参加者の入札価格で除して得た数値（以下「評価値」という。）をもって行う。
⑶　落札者の決定方法
①　入札参加者は、価格及び⑴「入札の評価に関する基準」に示す評価項目により入札し、次のア）かつイ）の全ての要件に該当する者のうち、⑵「総合評価の方法」によって算出された評価値の最も高い者を落札予定者とし、その者の工事請負入札書に添付された工事内訳書、工事内訳明細書及び科目内訳を審査のうえ妥当な場合に落札者に決定する。
ア）入札価格が基準価格の制限の範囲内であること。
イ）評価値が、標準点（100点）を基準価格で除した数値を下回らないこと。ただし、落札予定者の入札価格によっては、その者により本契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認めるとき、又はその者と本契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、当該落札予定者に照会、審査のうえ妥当な場合に落札者に決定する。
②　①において、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、最低価格を提示した者を落札予定者とする。なお、最低価格を提示した者が複数者いる場合は、抽選により決定する。
③　全ての入札参加者の入札価格が基準価格の制限の範囲外だった場合、随意契約に移行する。
4　入札手続等
⑴　担当箇所　〒310―0011 茨城県水戸市三の丸１丁目４番地47号　東日本旅客鉄道株式会社　水戸支社　設備部設備土木課　建築グループ　諸川　博幸、落合　正貴　電話029―227―2143
⑵　入札説明書、仕様書等及び心得の交付期間、場所及び代金
①　期間　平成26年９月２日から平成26年９月29日までの土曜日、日曜日、及び祝日を除く毎日10時00分から16時00分まで。
②　場所　上記４⑴に同じ。
③　代金　各一部につき合計5,400円（消費税込み）を日本国通貨により以下の銀行口座に前払いで支払うこと。当該支払に係る手数料は希望する者の負担とする。
取扱銀行　常陽銀行本店
口座種別　普通
口座番号　9029888
口座名称　東日本旅客鉄道株式会社
本社財務部長　周藤　晴子
⑶　申請書、資料及び参加願書等の提出期間、場所及び方法
①　期間　平成26年９月２日から平成26年９月29日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日10時00分から16時00分までとする。なお、この期間以外に提出されたものについては受け付けない。
②　場所　上記４⑴に同じ。
③　方法　持参すること。
⑷　入札、開札の日時、場所及び工事請負入札書の提出方法
①　入札、開札の日時　平成26年11月18日14時00分（ただし、郵送による場合は、平成26年11月17日16時00分までに必着とし、翌日14時00分に開札する。）
②　場所　当支社会議室（ただし、郵送による入札の場合は、上記４⑴に郵送すること。）
③　提出方法　持参又は郵送（配達証明郵便に限る。）すること。電送による入札は認めない。
5　その他
⑴　本入札手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除。
⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の行った入札、申請書、資料及び参加願書等に虚偽の記載をした者の行った入札、再度の入札において前回の最低入札価格以上の金額で行った入札、並びに本入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑷　ＶＥ奨励契約について　本契約締結後、請負者は、設計図書に定める工事目的物の機能、性能等を低下させることなく請負代金の削減を可能とする施工方法等に係る設計図書の変更について、当支社に提案することができる。当支社が当該提案を適正と認めた場合には、設計図書を変更し、必要があると認める場合には契約金額の変更を行うものとする。詳細はVE奨励契約書による。
⑸　手続きにおける交渉の有無　無。
⑹　契約書作成の要否　要。
⑺　本工事に直接関連する他の工事の請負契約を本工事の請負者との随意契約により締結する予定の有無　有。
⑻　関連情報を入手するための照会窓口　上記４⑴に同じ。
⑼　本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化の実施が義務付けられた工事である。
⑽　詳細は入札説明書による。
6　Summary
⑴　Official of the procuring entity in charge of contracting : Kunihiko Koike, Executive Director, General Manager of Mito Branch office, East Japan Railway Company
⑵　Classification of the services to be procured : 41
⑶　Subject matter of the contract : Construction work of the “(Tentative) Mito Branch Building”, East Japan Railway Company
⑷　Deadline for the submission of application forms and relevant documents for qualification : 4 : 00 P.M. 29 September, 2014
⑸　Deadline for the submission of tenders : 2 : 00 P.M. 18 November, 2014 (for tenders submitted by mail 4 : 00 P.M., 17 November, 2014)
⑹　Contact person for tender documentation : Hiroyuki Morokawa & Masataka Ochiai, Architectural Group, Facilities Division, Mito Branch office, East Japan Railway Company, Address 1―4―47 Sannomaru, Mito City, Ibaraki, 310―0011, Japan, Phone 029―227―2143

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
平成26年９月１日
日本中央競馬会
施設部施設総務課長　上山　隆太
◎調達機関番号　236　◎所在地番号　13
1　工事概要
⑴　品目分類番号　41、42
⑵　工事名　美浦トレーニング・センター厩舎改築（第１期）工事
⑶　工事場所　茨城県稲敷郡美浦村大字美駒2500―２
⑷　工事内容　建築工事（厩舎新築、事務所新築、馬脚洗場新築、宿舎新築　他）　１式
⑸　工期　平成28年４月30日まで
⑹　本工事は、設計業務と建設業務を一括して契約するものであり、落札者の決定に際しては設計業務に係る金額及び建設業務に係る金額の提出並びに設計業務及び建設業務に係る技術の提案を求め、価格と技術によって落札者を決定する総合評価落札方式の工事である。
2　一般競争参加資格　入札参加希望者は、設計業務を担当する者（以下「設計担当企業」という。）と建設業務を担当する者（以下「建設担当企業」という。）によって構成される設計・施工連合体（以下「連合体」という。）とし、設計担当企業は１者、建設担当企業は２者までとする。
なお、設計担当企業にあっては次の⑴～⑺に掲げる条件をすべて満たしている単体有資格業者であること。また、建設担当企業にあっては次の⑴～⑻に掲げる条件を全て満たしている単体有資格業者であるか、次の⑴～⑺に掲げる条件を全て満たしている者により構成される特定建設工事共同企業体（以下「特定ＪＶ」という。）であって、⑻⑼の条件を満たしている者であること。ただし、本会における平成25―26年度の測量・建設コンサルタント等のうち建築関係コンサルタントに係る競争参加資格の確認を受け、次の⑺イ）に掲げる条件を満たしている建設担当企業にあっては、当該建設担当企業を上記連合体とみなして、入札への参加を認める。なお、この場合における特定ＪＶの結成は認めない。
⑴　予算決算及び会計令第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。

第明治三十二種郵便物認可　平成二十五年三月三十一日