分譲住宅特別業務費				
役職員給与等	0	0	215,270,327	215,270,327
賞与引当金繰入	0	0	14,262,147	14,262,147
管理業務費	0	0	415,323,078	415,323,078
譲渡原価	0	0	272,754,300	272,754,300
貸倒引当金繰入	0	0	490,974,961	490,974,961
工事補償引当金繰入	0	0	52,735,957	52,735,957
受託費				
市街地整備特別受託費	6,594,942,528	0	0	6,594,942,528
一般管理費				
役職員給与等	754,395,269	13,857,551	35,859,915	804,112,735
賞与引当金繰入	49,599,647	912,256	2,365,064	52,876,967
減価償却費	22,095,301	7,275	9,955	22,112,531
その他の一般管理費	1,456,961,788	85,423,075	106,952,393	1,649,337,256
財務費用				
支払利息	3,974,277,775	9,341,479	323,392,867	4,307,012,121
債券発行費	485,630,538	1,141,467	39,516,476	526,288,481
その他の財務費用	193,777	455	15,768	210,000
販売用不動産等評価損				
市街地整備特別資産評価損	50,046,918,835	0	0	50,046,918,835
雑損	33,568,300	0	29,159,912	62,728,212
減損損失	16,468,944,130	0	0	16,468,944,130
費用の計(A)	270,055,649,167	988,316,033	1,998,593,120	273,042,558,320

（単位：円）

事業の区分	市街地整備特別	公園特別	分譲住宅特別	計
市街地整備特別業務収入				
市街地特別整備敷地等譲渡収入	153,165,347,653	0	0	153,165,347,653
研究学園都市譲渡収入	155,433,000	0	0	155,433,000
市街地特別整備敷地等賃貸料収入	23,500,078,815	0	0	23,500,078,815
研究学園都市賃貸料収入	46,169,330	0	0	46,169,330
市街地特別施設譲渡収入	7,667,703,250	0	0	7,667,703,250
市街地整備特別諸収入	286,657,009	0	0	286,657,009
公園特別業務収入				
施設賃貸料等収入	0	1,447,954,076	0	1,447,954,076
公園特別管理諸収入	0	5,213,954	0	5,213,954
分譲住宅特別業務収入				
住宅等譲渡収入	0	0	502,000,000	502,000,000
敷地賃貸料収入	0	0	157,513,654	157,513,654
分譲住宅特別管理諸収入	0	0	494,674,992	494,674,992
受託収入				
市街地整備特別受託収入	6,594,942,528	0	0	6,594,942,528