審査等勘定	未収金	5	審査等勘定	未払金	0
特定救済勘定	未収金	0	特定救済勘定	未払金	0
受託・貸付勘定	未収金	0	受託・貸付勘定	未払金	1
受託給付勘定	未収金	0	受託給付勘定	未払金	0
合計		5	合計		5

⑵　相殺消去された勘定相互間の費用と収益の内訳

（単位：百万円）

費用の相殺額			収益の相殺額		
勘定名	費目	金額	勘定名	費目	金額
副作用救済勘定	一般管理費	2	審査等勘定	雑益	3
感染救済勘定	一般管理費	0			
特定救済勘定	一般管理費	0			
受託・貸付勘定	一般管理費	0			
受託給付勘定	一般管理費	0			
合計		3	合計		3

⑶　相殺消去された勘定相互間のキャッシュ・フローの内訳

（単位：百万円）

収入の相殺額			支出の相殺額		
勘定名	費目	金額	勘定名	費目	金額
審査等勘定	その他の収入	3	副作用救済勘定	その他の業務支出	0
			感染救済勘定	その他の業務支出	0
			特定救済勘定	その他の業務支出	0
			受託・貸付勘定	その他の業務支出	1
			受託給付勘定	その他の業務支出	0
合計		3	合計		3

平成25事業年度独立行政法人都市再生機構の財務諸表に関する公告

独立行政法人都市再生機構公告第３号

独立行政法人通則法（平成11年法律第103号）第38条第４項に基づき、平成25事業年度独立行政法人都市再生機構の財務諸表について次のとおり公告します。

なお、主要な財務諸表のみを記載しておりますので、詳細をご覧になりたい方は、当機構のホームページ（http://www.ur-net.go.jp/）又は事務所にて閲覧ください。

平成26年８月22日

神奈川県横浜市中区本町六丁目50番地１
独立行政法人都市再生機構
理事長　上西　郁夫

独立行政法人都市再生機構貸借対照表

（平成26年３月31日）

（単位：円）

資産の部			
Ⅰ　流動資産			
現金及び預金		125,560,494,164	
買入金銭債権		34,364,316,697	
業務収入未収金	29,019,694,673		
貸倒引当金	△　303,719,280	28,715,975,393	
割賦等譲渡債権	370,736,890,570		
貸倒引当金	△9,396,858,714	361,340,031,856	
販売用不動産		55,587,978,285	
仕掛不動産勘定		721,556,930,499	
未成工事支出金		3,074,045,307	
仕掛品		494,842,425	
前渡金		5,223,110,199	
前払費用		1,049,915,226	
未収収益		347,219,390	
未収金	8,207,731,881		
貸倒引当金	△　28,656,791	8,179,075,090	
その他の流動資産		349,723,309	
流動資産合計			1,345,843,657,840
Ⅱ　固定資産			
1　有形固定資産			
建物	3,921,275,472,680		
減価償却累計額	△　690,779,008,835	3,230,496,463,845	
構築物	389,240,028,018		
減価償却累計額	△　69,351,925,405	319,888,102,613	
機械装置	6,085,816,814		
減価償却累計額	△　438,710,920	5,647,105,894	
車両運搬具	166,449,496		
減価償却累計額	△　143,701,107	22,748,389	