Ⅵ　固定資産の減損会計に関する事項

1　出張所及び分室

名　　称	用　　途	種　　類	場　　所	面　　積	減損前帳簿価額	損益外減損損失	減損後帳簿価額
松山分室	みつまたの調達・管理	土地	愛媛県松山市味酒町	2,657.98㎡	248,000,000円	8,000,000円	240,000,000円
高知出張所		土地	高知県高知市曙町	5,516.94㎡	435,000,000円	38,000,000円	397,000,000円

当該施設は、原材料であるみつまたの調達業務を行っていた施設であり、徳島県三好市に集約・統合したため、当該施設での業務を廃止し、松山分室は平成26年４月に国庫納付を行ったことから、また、高知出張所は次年度以降に国庫納付を予定していることから、減損の兆候が認められ、認識及び測定を行っております。

回収可能サービス価額（正味売却価額）の算定方法については、不動産鑑定評価額とし、帳簿価額との差額を損益外減損損失として計上しております。

2　土地

名　　称	種　　類	場　　所	面　　積	減損前帳簿価額	損益外減損損失	減損後帳簿価額
西ヶ原第２敷地	土地	東京都北区西ヶ原	722.44㎡	146,000,000円	16,000,000円	130,000,000円

当該土地は更地であり、国庫納付の方法等について関係部局等と協議を行い、次年度以降に国庫納付を予定していることから、減損の兆候が認められ、認識及び測定を行っております。

回収可能サービス価額（正味売却価額）の算定方法については、不動産鑑定評価額とし、帳簿価額との差額を損益外減損損失として計上しております。

3　職員宿舎

名　　称	用　　途	種　　類	場　　所	面　　積	減損前帳簿価額	減 損 損 失	損益外減損損失	減損後帳簿価額
神宮前宿舎	住居用のもの	土地	東京都渋谷区神宮前	1,230.47㎡	949,923,000円	—	—	949,923,000円
		建物 構築物		—	57,710,943円	57,710,913円	—	30円
神宮前第２宿舎	住居用のもの	土地	東京都渋谷区神宮前	1,451.25㎡	1,131,975,000円	—	—	1,131,975,000円
		建物 構築物		—	17,660,590円	16,126,693円	—	1,533,897円
神宮前第３宿舎	住居用のもの	土地	東京都渋谷区神宮前	1,525.23㎡	1,160,700,000円	—	—	1,160,700,000円
		建物 構築物		—	21,308,336円	21,308,297円	—	39円
薬王寺宿舎	住居用のもの	土地	東京都新宿区市谷薬王寺	2,385.91㎡	1,357,583,000円	—	—	1,357,583,000円
		建物 構築物		—	48,080,396円	46,260,285円	—	1,820,111円
払方宿舎	住居用のもの	土地	東京都新宿区払方町	1,099.34㎡	696,982,000円	—	—	696,982,000円
		建物 構築物		—	18,519,679円	17,352,923円	—	1,166,756円
小田原宿舎	住居用のもの	土地	神奈川県小田原市酒匂	6,471.97㎡	466,773,084円	—	—	466,773,084円
		建物 構築物		—	17,618,866円	17,618,821円	—	45円