| | | | |
|---|---|---|---|
| | 磨き板 | 10mm厚 | 9,260 |
| | | 6.8mm厚 | 5,430 |
| 熱線吸収ガラス | フロート板 | 8mm厚 | 5,070 |
| | | 6mm厚 | 2,870 |
| 合わせガラス | フロート板 | 5mm＋5mm厚 | 9,780 |
| | | 3mm＋3mm厚 | 5,460 |
| | 熱線吸収板 | 3mm＋5mm厚 | 8,500 |
| | | 3mm＋3mm厚 | 6,200 |
| 強化ガラス | フロート板 | 10mm厚 | 11,600 |
| | | 6mm厚 | 5,150 |
| | 熱線吸収板 | 8mm厚 | 12,300 |
| | | 6mm厚 | 6,190 |
| 複層ガラス | フロート板＋フロート板 | 18mm厚 | 8,720 |
| | | 16mm厚 | 7,070 |
| | | 12mm厚 | 4,420 |
| | フロート板＋網入磨き板 | 18.8mm厚 | 14,500 |
| | | 17.8mm厚 | 13,900 |
| | フロート板＋熱線吸収板 | 16mm厚 | 8,290 |
| | フロート板＋低放射板 | 18mm厚 | 11,000 |
| | | 16mm厚 | 9,400 |
| 熱線反射ガラス | 10mm厚 | | 8,230 |
| ステンドグラス | 形、リブとも普通のもの | | 143,720 |
| 鉛ガラス | 鉛当量3.0mmPb | | 928,820 |
| | 鉛当量2.0mmPb | | 629,300 |
| | 鉛当量1.5mmPb | | 463,530 |

8　加算評点項目

（1）　表面仕上（1.0㎡当たり）

| 評点項目 | | 標準評点数 |
|---|---|---|
| 合成樹脂系エマルションペイント相当 | | 860 |
| 砂壁状塗材 | | 2,460 |
| 京壁塗 | | 3,190 |
| 珪藻土塗 | | 3,580 |
| 漆喰塗 | | 3,710 |
| 薄付外装仕上 | アクリルリシン相当 | 530 |
| 薄付内装仕上 | じゅらく相当 | 930 |
| 厚付外装仕上 | 樹脂スタッコ相当 | 1,530 |
| 軽量骨材天井仕上 | パーライト吹付相当 | 1,300 |
| 複層内外装仕上 | セメント系吹付タイル相当 | 1,510 |
| 複層内装仕上 | エポキシ樹脂系相当 | 1,520 |
| 複層防水仕上 | アクリル系相当 | 1,750 |

（2）　下地等（1.0㎡当たり）

| 評点項目 | | 標準評点数 |
|---|---|---|
| ロックウール吹付 | | 1,500 |
| メタルラス下地 | | 680 |
| 断熱材 | 上 | 2,350 |
| | 中 | 1,200 |
| | 並 | 810 |

（3）　天窓（1個当たり）

| 評点項目 | | 標準評点数 |
|---|---|---|
| 天窓 | 固定式 | 77,790 |
| | 開閉式 | 137,190 |

（4）　自動開閉装置（1箇所当たり）

| 評点項目 | | 標準評点数 |
|---|---|---|
| 自動扉開閉装置 | 引分 | 434,000 |
| | 片引 | 354,000 |
| シャッター開閉装置 | 手動 | 83,140 |
| | 電動 | 168,570 |
| | 電動（煙感知器連動型） | 201,920 |

別表第13を次のように改める。

**別表第13　非木造家屋経年減点補正率基準表**

1　事務所、銀行用建物及び2～8以外の建物

| 構造別区分 | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 鉄骨鉄筋コンクリート造鉄筋コンクリート造 | | 煉瓦造、コンクリートブロック造及び石造 | | 鉄骨造（骨格材の肉厚が4mmを超えるもの） | | 鉄骨造（骨格材の肉厚が3mmを超え4mm以下のもの） | | 鉄骨造（骨格材の肉厚が3mm以下のもの） | |
| 経過年数 | 経年減点補正率 | 経過年数 | 経年減点補正率 | 経過年数 | 経年減点補正率 | 経過年数 | 経年減点補正率 | 経過年数 | 経年減点補正率 |
| 1 | 0.9877 | 1 | 0.9840 | 1 | 0.9822 | 1 | 0.9765 | 1 | 0.9667 |
| 2 | 0.9754 | 2 | 0.9680 | 2 | 0.9644 | 2 | 0.9529 | 2 | 0.9333 |
| 3 | 0.9631 | 3 | 0.9520 | 3 | 0.9467 | 3 | 0.9294 | 3 | 0.9000 |
| 4 | 0.9508 | 4 | 0.9360 | 4 | 0.9289 | 4 | 0.9059 | 4 | 0.8667 |
| 5 | 0.9385 | 5 | 0.9200 | 5 | 0.9111 | 5 | 0.8824 | 5 | 0.8333 |
| 6 | 0.9262 | 6 | 0.9040 | 6 | 0.8933 | 6 | 0.8588 | 6 | 0.8000 |
| 7 | 0.9138 | 7 | 0.8880 | 7 | 0.8756 | 7 | 0.8353 | 7 | 0.7667 |
| 8 | 0.9015 | 8 | 0.8720 | 8 | 0.8578 | 8 | 0.8118 | 8 | 0.7333 |
| 9 | 0.8892 | 9 | 0.8560 | 9 | 0.8400 | 9 | 0.7882 | 9 | 0.7000 |
| 10 | 0.8769 | 10 | 0.8400 | 10 | 0.8222 | 10 | 0.7647 | 10 | 0.6667 |
| 11 | 0.8646 | 11 | 0.8240 | 11 | 0.8044 | 11 | 0.7412 | 11 | 0.6333 |
| 12 | 0.8523 | 12 | 0.8080 | 12 | 0.7867 | 12 | 0.7176 | 12 | 0.6000 |
| 13 | 0.8400 | 13 | 0.7920 | 13 | 0.7689 | 13 | 0.6941 | 13 | 0.5667 |
| 14 | 0.8277 | 14 | 0.7760 | 14 | 0.7511 | 14 | 0.6706 | 14 | 0.5333 |
| 15 | 0.8154 | 15 | 0.7600 | 15 | 0.7333 | 15 | 0.6471 | 15 | 0.5000 |
| 16 | 0.8031 | 16 | 0.7440 | 16 | 0.7156 | 16 | 0.6235 | 16 | 0.4667 |
| 17 | 0.7908 | 17 | 0.7280 | 17 | 0.6978 | 17 | 0.6000 | 17 | 0.4333 |
| 18 | 0.7785 | 18 | 0.7120 | 18 | 0.6800 | 18 | 0.5765 | 18 | 0.4000 |
| 19 | 0.7662 | 19 | 0.6960 | 19 | 0.6622 | 19 | 0.5529 | 19 | 0.3667 |
| 20 | 0.7538 | 20 | 0.6800 | 20 | 0.6444 | 20 | 0.5294 | 20 | 0.3333 |
| 21 | 0.7415 | 21 | 0.6640 | 21 | 0.6267 | 21 | 0.5059 | 21 | 0.3000 |
| 22 | 0.7292 | 22 | 0.6480 | 22 | 0.6089 | 22 | 0.4824 | 22 | 0.2667 |
| 23 | 0.7169 | 23 | 0.6320 | 23 | 0.5911 | 23 | 0.4588 | 23 | 0.2333 |
| 24 | 0.7046 | 24 | 0.6160 | 24 | 0.5733 | 24 | 0.4353 | 24以上 | 0.2000 |
| 25 | 0.6923 | 25 | 0.6000 | 25 | 0.5556 | 25 | 0.4118 | | |
| 26 | 0.6800 | 26 | 0.5840 | 26 | 0.5378 | 26 | 0.3882 | | |
| 27 | 0.6677 | 27 | 0.5680 | 27 | 0.5200 | 27 | 0.3647 | | |
| 28 | 0.6554 | 28 | 0.5520 | 28 | 0.5022 | 28 | 0.3412 | | |
| 29 | 0.6431 | 29 | 0.5360 | 29 | 0.4844 | 29 | 0.3176 | | |
| 30 | 0.6308 | 30 | 0.5200 | 30 | 0.4667 | 30 | 0.2941 | | |
| 31 | 0.6185 | 31 | 0.5040 | 31 | 0.4489 | 31 | 0.2706 | | |
| 32 | 0.6062 | 32 | 0.4880 | 32 | 0.4311 | 32 | 0.2471 | | |
| 33 | 0.5938 | 33 | 0.4720 | 33 | 0.4133 | 33 | 0.2235 | | |
| 34 | 0.5815 | 34 | 0.4560 | 34 | 0.3956 | 34以上 | 0.2000 | | |
| 35 | 0.5692 | 35 | 0.4400 | 35 | 0.3778 | | | | |
| 36 | 0.5569 | 36 | 0.4240 | 36 | 0.3600 | | | | |
| 37 | 0.5446 | 37 | 0.4080 | 37 | 0.3422 | | | | |
| 38 | 0.5323 | 38 | 0.3920 | 38 | 0.3244 | | | | |
| 39 | 0.5200 | 39 | 0.3760 | 39 | 0.3067 | | | | |
| 40 | 0.5077 | 40 | 0.3600 | 40 | 0.2889 | | | | |
| 41 | 0.4954 | 41 | 0.3440 | 41 | 0.2711 | | | | |
| 42 | 0.4831 | 42 | 0.3280 | 42 | 0.2533 | | | | |
| 43 | 0.4708 | 43 | 0.3120 | 43 | 0.2356 | | | | |
| 44 | 0.4585 | 44 | 0.2960 | 44 | 0.2178 | | | | |
| 45 | 0.4462 | 45 | 0.2800 | 45以上 | 0.2000 | | | | |
| 46 | 0.4338 | 46 | 0.2640 | | | | | | |
| 47 | 0.4215 | 47 | 0.2480 | | | | | | |
| 48 | 0.4092 | 48 | 0.2320 | | | | | | |
| 49 | 0.3969 | 49 | 0.2160 | | | | | | |
| 50 | 0.3846 | 50以上 | 0.2000 | | | | | | |
| 51 | 0.3723 | | | | | | | | |
| 52 | 0.3600 | | | | | | | | |
| 53 | 0.3477 | | | | | | | | |
| 54 | 0.3354 | | | | | | | | |
| 55 | 0.3231 | | | | | | | | |
| 56 | 0.3108 | | | | | | | | |
| 57 | 0.2985 | | | | | | | | |
| 58 | 0.2862 | | | | | | | | |
| 59 | 0.2738 | | | | | | | | |
| 60 | 0.2615 | | | | | | | | |
| 61 | 0.2492 | | | | | | | | |
| 62 | 0.2369 | | | | | | | | |
| 63 | 0.2246 | | | | | | | | |
| 64 | 0.2123 | | | | | | | | |
| 65以上 | 0.2000 | | | | | | | | |