建築設備	加算評点項目	熱線反射ガラス	10mm 厚	8,230						箇所数
		ステンドグラス	形、サブとも普通のもの	143,720						
		自動扉開閉装置	引分	434,000	一箇所	施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 程度の悪いもの	
			片引	354,000						
		シャッター開閉装置	手動	83,140						
			電動	168,570						
			電動（煙感知器連動型）	201,920						
	建築設備数	電気設備	スイッチ・コンセント配線	5,210	一個	施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	建築設備数
			照明設備	7,350						
		ガス設備	1口配管	17,860						
			2口配管	28,190						
		排水設備	排水管	6,410						
		給水・給湯設備	給水管	ライニング鋼管	5,430	使用口一口当たり一口個	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。 給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。 給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。 水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。			使用口数
				塩化ビニル管	2,420					
			給湯管		1,490					
			使用口		960	一個	施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの
							（注）使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。			
			給湯器		223,200	一個	号数	1.10 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	0.90 20号程度のもの
							追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.60 ないもの
							施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの
			給湯器（貯湯式）		231,800	一個	容量の大きさ	1.10 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	0.85 300L程度のもの
							施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの
		衛生設備 便器	和式	非水洗式	40,620	一個	施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 程度の悪いもの
				水洗式	41,700					
			小便器	非水洗式	7,900					
				水洗式	33,000					
			洋式（水洗式）		54,300					

建築設備	洗面器		19,740	一個	施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	対象床面積
	洗面化粧台		58,100	一個	間口寸法	1.40 120cmのもの	1.0 75cmのもの	0.90 60cmのもの	
					施工の程度	2.00 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	
	洗濯流し		33,400	一個	大きさ		1.0 50cm×45cmのもの	0.90 45cm×40cmのもの	
					施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	
	浴槽	上	458,730	一個	大きさ	1.50 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	0.80 小さいもの	
		並	49,130		施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	
	流し台（ステンレス張）		45,900	一個	大きさ	1.10 150cm×56cmのもの	1.0 120cm×56cmのもの		
					施工の程度	1.40 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	
	ミニシステムキッチン		101,200	一個	間口寸法	1.15 150cmのもの	1.0 120cmのもの	0.90 90cmのもの	
					施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.50 程度の悪いもの	
	システムキッチン		267,070	一個	間口寸法	1.15 300cmのもの	1.0 255cmのもの	0.80 180cmのもの	
					施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.50 程度の悪いもの	
	レンジフードファン		30,510	一個	施工の程度	1.10 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	
冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）		9,880	トイレ1室当たり・メーター当たり・集水桝1基当たり・ボイラー1缶当たり	施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 程度の悪いもの	
	床暖房設備		12,590	対象床面積1平方メートル当たり・○○1平方メートル当たり	床面発熱方式	2.00 電気式のもの	1.0 温水式のもの		
					施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 程度の悪いもの	