	浴槽	上	458,730	一個	大きさ	1.50 ← 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	→ 0.80 小さいもの	対象床面積
		並	49,130		施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
	換気設備	換気扇・換気口	12,340	一個	施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
		ベンチレーター	31,270	一台	換気口内径	3.00 ← 120cm程度のもの	1.0 60cm程度のもの	→ 0.30 30cm程度のもの	
					換気方式	4.50 機械換気方式のもの	1.0 自然換気方式のもの		
	冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）	9,880	一トン（冷凍能力）当たり一・〇平方メートル	施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	
		床暖房設備	12,590	一対象床面積一・〇平方メートル当たり	床面発熱方式	2.00 電気式のもの	1.0 温水式のもの		
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	
仮設工事			2,410	一メートル・〇平方	仮設工事の難易	1.50 ← 困難なもの	1.0 周囲の状況、交通の便否、規模等からみて普通のもの	→ 0.50 簡単なもの	延べ床面積
					建物の程度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
その他工事			1,270	一メートル・〇平方	その他工事の多少	1.50 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.50 少ないもの	延べ床面積

ウ　事務所、店舗、百貨店等用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
					補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
主体構造	軽量が明確でない使用量	軽量鉄骨造	7,270	当たり軽量鉄骨〇・〇三五トン延べ床面積一・〇平方メートル	工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの	延べ床面積
		亜鉛めっき加工のもの	9,510						
	軽量が明確な使用量	軽量鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝A×軽量鉄骨使用量（単位t） A：亜鉛めっき加工でないもの 207,940 亜鉛めっき加工のもの 271,940			工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの	
	屋根構造	鉄筋コンクリート造	7,800	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル					建床面積
		気泡コンクリート板	150mm厚	7,060					
			125mm厚	6,100					
			100mm厚	5,300					
			75mm厚	4,770					
		プレキャストコンクリート板	100mm厚	11,410					
			40mm厚（リブ付）	7,810					
		デッキプレート	2.3mm厚	4,360					
			1.6mm厚	3,550					
		キーストンプレート	1.2mm厚	3,840					
			0.8mm厚	3,360					
		コンクリート打	デッキプレート（捨型枠のもの）1.6mm厚	5,870					
			※キーストンプレート（捨型枠のもの）1.2mm厚	5,300					
		勾配屋根	鉄骨造	4,780	当たり勾配屋根一・〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かれ勾配のもの	1.0 4.5/10程度のもの	→ 0.95 2.5/10程度のもの
			木造	8,160		軒出の大小	1.20 ← 軒出の大きいもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出の小さいもの
	床構造	鉄筋コンクリート造	6,650	当たり延べ床面積一・〇平方メートル・〇平方メートル					延べ床面積
		東立床	2,110						
		気泡コンクリート板	150mm厚	7,110					
			125mm厚	6,150					
			100mm厚	5,350					
			75mm厚	4,790					
		プレキャストコンクリート板	100mm厚	11,410					
			40mm厚（リブ付）	7,810					
		デッキプレート	2.3mm厚	4,360					
			1.6mm厚	3,550					