| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建具 | 下地等 | ロックウール吹付 | | 1,500 | 一・〇平方メートル | | | | | 建具面積 |
| | | メタルラス下地 | | 680 | | | | | | |
| | | 断熱材 | 上 | 2,350 | | 施工の程度 | 1.50 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | |
| | | | 中 | 1,200 | | | | | | |
| | | | 並 | 810 | | （注）断熱材の「施工の程度」以外の補正項目、補正係数、計算単位は加算先の項目に従う。 | | | | |
| | サッシ | 引き | 枠見込100mm | 25,200 | | 施工の程度 | 1.20 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.80 → 程度の悪いもの | |
| | | | 枠見込70mm | 17,020 | | | | | | |
| | | 固定 | 枠見込100mm | 20,770 | | 種類 サッシ | 2.20 ← 樹脂製・木製のもの<br>1.70 ← ステンレス製のもの | 1.0 アルミニウム製のもの | 0.65 → 鋼製のもの | |
| | | | 枠見込70mm | 14,720 | | | | | | |
| | | その他 | 枠見込100mm | 34,430 | | | | | | |
| | | | 枠見込70mm | 22,460 | | | | | | |
| | 扉 | 木製 | 特 | 37,620 | | 扉 | 1.40 ← ステンレス製のもの | 1.0 アルミニウム製のもの | | |
| | | | 上 | 32,340 | | | | | | |
| | | | 中 | 27,070 | | | | | | |
| | | | 並 | 19,420 | | | | | | |
| | | アルミニウム製 | 上 | 41,890 | | シャッター | 1.70 ← ステンレス製のもの<br>1.20 ← アルミニウム製のもの | 1.0 鋼製のもの | | |
| | | | 中 | 32,470 | | | | | | |
| | | | 並 | 27,060 | | | | | | |
| | | 鋼製防火扉 | | 44,970 | | | | | | |
| | | 鋼製軽量扉 | | 19,160 | | | | | | |
| | シャッター | 軽量シャッター | | 14,210 | | | | | | |
| | | 重量シャッター | | 28,530 | | | | | | |
| | | グリルシャッター | | 20,300 | | | | | | |
| | | ホールディングゲート | | 22,150 | | | | | | |
| | | オーバーヘッドドア | | 23,530 | | | | | | |
| | シートシャッター | | | 100,540 | | | | | | |
| | （注）サッシの場合には、ガラスの標準評点数を加算すること。 | | | | | | | | | |
| | ガラス | フロート板ガラス 透明 | 6mm厚 | 2,200 | | | | | | |
| | | | 5mm厚 | 1,630 | | | | | | |
| | | | 3mm厚 | 1,120 | | | | | | |
| | | 型板ガラス 型板 | 6.8mm厚 | 2,300 | | | | | | |
| | 加算評点項目 | 自動扉開閉装置 | 引分 | 434,000 | 一箇所 | 施工の程度 | 1.20 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.80 → 程度の悪いもの | 箇所数 |
| | | | 片引 | 354,000 | | | | | | |
| | | シャッター開閉装置 | 手動 | 83,140 | | | | | | |
| | | | 電動 | 168,570 | | | | | | |
| | | | 電動（煙感知器連動型） | 201,920 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築設備 | 電気設備 | | スイッチ・コンセント配線 | 5,210 | 一個 | 施工の程度 | 1.50 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | 建築設備数 |
| | | | 照明設備 | 7,350 | | | | | | |
| | ガス設備 | 使用栓（配管共） | 1口配管 | 17,860 | | | | | | |
| | | | 2口配管 | 28,190 | | | | | | |
| | 排水設備 | | 排水管 | 6,410 | | | | | | |
| | 給水・給湯設備 | 給水管 | ライニング鋼管 | 5,430 | 使用した口の一口個 | （注）<br>給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。<br>給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。<br>給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。<br>水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。 | | | | 使用口数 |
| | | | 塩化ビニル管 | 2,420 | | | | | | |
| | | 給湯管 | | 1,490 | | | | | | |
| | | 使用口 | | 960 | 一個 | 施工の程度 | 1.30 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | 建築設備数 |
| | | | | | | （注）使用口は、洗面器、洗面化粧台及び洗濯流しの使用口以外を対象とする。 | | | | |
| | | 給湯器 | | 223,200 | 一個 | 号数 | 1.10 ← 28号程度のもの | 1.0 24号程度のもの | 0.90 → 20号程度のもの | |
| | | | | | | 追焚機能の有無 | | 1.0 あるもの | 0.60 ないもの | |
| | | | | | | 施工の程度 | 1.30 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | |
| | | 給湯器（貯湯式） | | 231,800 | 一個 | 容量の大きさ | 1.10 ← 460L程度のもの | 1.0 370L程度のもの | 0.85 → 300L程度のもの | |
| | | | | | | 施工の程度 | 1.30 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | |
| | 衛生設備 | 便器 和式 | 非水洗式 | 40,620 | 一個 | 施工の程度 | 1.50 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.80 → 程度の悪いもの | |
| | | | 水洗式 | 41,700 | | | | | | |
| | | 便器 小便器 | 非水洗式 | 7,900 | | | | | | |
| | | | 水洗式 | 33,000 | | | | | | |
| | | 洋式（水洗式） | | 54,300 | | | | | | |
| | | 洗面器 | | 19,740 | 一個 | 施工の程度 | 1.50 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | |
| | | 洗面化粧台 | | 58,100 | 一個 | 間口寸法 | 1.40 ← 120cmのもの | 1.0 75cmのもの | 0.90 → 60cmのもの | |
| | | | | | | 施工の程度 | 2.00 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | |
| | | 洗濯流し | | 33,400 | 一個 | 大きさ | | 1.0 50cm×45cmのもの | 0.90 → 45cm×40cmのもの | |
| | | | | | | 施工の程度 | 1.30 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.70 → 程度の悪いもの | |