防災設備	床暖房設備		12,590	方メートル当たり対象床面積一・〇平	床面発熱方式	2.00 電気式のもの	1.0 温水式のもの	対象床面積
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの
	換気設備	換気設備	1,640	方メートル当たり対象床面積一・〇平	機能	1.60 1種換気のもの	1.0 2種又は3種換気のもの	対象床面積
					送風機の種類		1.0 シロッコファン	→ 0.50 軸流ファン
					ダクト	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡素なもの
		換気扇	19,760	一台	大きさ	1.60 ← 径50cmのもの	1.0 径40cmのもの	→ 0.80 径30cmのもの
		ベンチレーター	31,270	一台	換気口内径	3.00 ← 120cm程度のもの	1.0 60cm程度のもの	→ 0.30 30cm程度のもの
					換気方式	4.50 機械換気方式のもの	1.0 自然換気方式のもの	台数
		非常用エレベーターの乗降ロビー及び特別避難階段の附室排煙	510,300	一規排口				排煙口数
	火災報知設備		800	対象床面積一・〇平方メートル当たり	感知方式		1.0 煙感知器のあるもの	0.90 煙感知器なしスポット型方式のもの 0.86 空気管方式のもの
					間仕切	1.25 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 少ないもの
					程度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの
					規模	1.15 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの
						（注）1.15を上限、0.93を下限とする。		
	避雷設備	避雷突針設備	259,700	一基	突針数		1.0 単独のもの	→ 0.80 基数の多いもの
					建物の高さ	1.30 ← 60mのもの	1.0 30mのもの	→ 0.95 20mのもの
		避雷導体設備	3,370	一メートル				延長メートル
	消火栓設備		283,200	一台	型式		1.0 専用枠付屋内消火栓のもの	0.80 屋内消火栓のみのもの 0.50 専用栓のみのもの

	ドレンチャー設備		2,400	一メートル	ヘッド数	1.15 ← ヘッド数20組以上のもの	1.0 ヘッド数10組以下のもの	延べメートル
					程度	1.30 ← 延べ30m程度のもの	1.0 延べ80m程度のもの	→ 0.80 延べ130m程度のもの
	スプリンクラー設備		3,470	方メートル当たり対象床面積一・〇平	程度	1.10 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 普通以下のもの
					スプリンクラーヘッド一個当たりの警戒面積		1.0 6㎡程度のもの	→ 0.70 8㎡程度のもの
					規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの
						（注）0.93を下限とする。		
	水道直結型スプリンクラー設備		2,200	一メートル平方	スプリンクラーヘッド一個当たりの警戒面積		1.0 15㎡程度のもの	→ 0.85 20㎡程度のもの
運搬設備	乗用エレベーター	規格型	4,934,000	一台	積載量	1.20 ← 1,000kg（15人乗）のもの	1.0 600kg（9人乗）のもの	→ 0.92 400kg（6人乗）のもの
					着床数	1.15 ← 13箇所のもの	1.0 8箇所のもの	→ 0.90 5箇所のもの
					速度	1.27 ← 105m／minのもの	1.0 60m／minのもの	→ 0.95 45m／minのもの
					程度	1.30 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 普通以下のもの
					並列運転数	1.06 3台連携のもの 1.03 2台連携のもの	1.0 並列運転のないもの	台数
		中速特注型	18,691,000	一台	積載量	1.20 ← 2,000kg（30人乗）のもの	1.0 1,000kg（15人乗）のもの	
					着床数	1.11 ← 13箇所のもの	1.0 8箇所のもの	→ 0.93 5箇所のもの
					速度	1.12 ← 210m／minのもの	1.0 180m／minのもの	→ 0.85 120m／minのもの
					程度	1.30 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの
					並列運転数	1.06 3台連携のもの 1.03 2台連携のもの	1.0 並列運転のないもの	台数
					（注）非常用エレベーター仕様のものは、補正後に933,800を加算すること。			