柱・壁体	真壁造柱	9.0cm 角	2,470	延べ床面積一・〇平方メートル当たり使用本数〇・五二本	項目別補正方式	本数の多少	1.2 ← 外周壁体部の柱間が0.9mのもの 小部屋の多いもの	1.0 外周壁体部の柱間が1.8mのもの		延べ床面積
	大壁造柱	13.5cm 角	5,440			柱のさ長	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	0.8 → 2.4m程度のもの	
		12.0cm 角	4,690			施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 程度の悪いもの	
		10.5cm 角	3,990		総合補正方式	施工量の多少	1.4 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの	
						施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 程度の悪いもの	
内壁	クロス貼		5,510	仕上面積一・六五平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式	間仕切の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの	延べ床面積
	木質系壁仕上	上	10,460			開口率の大小		1.0 普通のもの	0.4 → 大きいもの	
		中	8,280			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.6 → 程度の悪いもの	
		並	4,070		総合補正方式	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.3 → 少ないもの	
	内装タイル	小	11,050			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.6 → 程度の悪いもの	
	合成樹脂板		7,440							
	鋼板		9,470							
天井	木質系天井仕上	中	3,260	仕上面積一・二平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式	施工量の多少	1.1 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.5 → 少ないもの	延べ床面積
		並	1,510			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 → 程度の悪いもの	
	クロス天井		2,170							
	塗り天井		6,450							
床	床組 一階床組		1,200	仕上面積一・〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.5 → 少ないもの	延べ床面積
	二階床組		5,450							
	転ばし床組		2,470			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.5 → 程度の悪いもの	
	土間コンクリート打		3,950							
	床仕上 木質系床仕上	上	7,210							
		中	5,360							
		並	2,970							

	タイル	大	11,070							
		小	7,950							
		モザイクタイル	7,170							
	合成樹脂張床	中	4,220							
		並	3,180							
	合成樹脂塗床		2,520							
	着色コンクリート		3,570							
	モルタル		1,220							
各部分別共通	加算評点項目 ペイント		860	仕上面積一・〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル		施工の程度（断熱材のみ）	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの	
	断熱材	上	2,350							
		中	1,200							
		並	810							
建具	上		2,420	仕上面積一・二平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル		施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.5 → 少ないもの	延べ床面積
	並		2,190							
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 程度の悪いもの	
建築設備	点方式項目別評価 電気設備	スイッチ・コンセント配線	5,210	一個		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの	建築設備数
		照明設備	7,350							
	総合評点方式 種別／規模別	電気設備	計	延べ床面積一・〇平方メートル当たり		施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの	延べ床面積
	66 ㎡	230	230							
	33 ㎡	380	380			施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの	
	16.5 ㎡	760	760							

（注）　ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱材の計算単位は加算先の項目に従う。