		床暖房設備		12,590	方メートル当たり対象床面積一・〇平	床面発熱方式	2.0 電気式のもの	1.0 温水式のもの		
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
	換気設備	換気扇・換気口		12,340	一個	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	建築設備数
その他工事		雑工事		部分別「屋根」から「建築設備」までの合計評点数の5％		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	床間	本床	特	420,170	奥行〇・九メートル（幅一・八メートル）一式	施工量の多少	1.3 ← 幅2.7mのもの	1.0 幅1.8mのもの	→ 0.7 幅0.9mのもの	個数
			上	179,980						
			中	83,000						
			並	34,060						
		床脇	特	327,720		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
			上	135,380						
			中	64,500						
			並	31,710						
		付け書院	特	219,860	奥行〇・三メートル式（幅一・八メートル）					
			上	93,240						
			並	37,400						

（9）　工場、倉庫用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準基	補正項目及び補正係数				計算単位
					補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
屋根	勾配屋根	瓦	中 15,100	建床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・三〇平方メートル	項目別補正方式 屋根の形式		1.0 切妻屋根のもの	→ 0.8 片流れ屋根のもの	建床面積
			並 10,880						
		スレート波板	8,340		勾配の大小	1.1 ← $\frac{7}{10}$ 程度のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$ ～ $\frac{5}{10}$ 程度のもの	→ 0.9 $\frac{3}{10}$ 程度のもの	
		化粧スレート	12,930						
		金属板	鋼板波板 6,940		軒出の大小	1.2 ← 軒出の大きいもの	1.0 45cm程度のもの	→ 0.9 軒出の小さいもの	
			鋼板 10,380						
			ステンレス板 12,580						
		アスファルトシングル	9,270		下屋の多少		1.0 下屋のないもの	→ 0.8 下屋の多いもの	
		合成樹脂波板	8,100		施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
					総合補正方式 施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	
					施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
基礎	鉄筋コンクリート基礎		地上高 60cm 9,510	建床面積一・〇平方メートル当たり（基礎伏図がない場合は、建床面積一・二〇平方メートル当たり）	平面の形状等	1.2 ← 規模の小さいもの 細長いもの	1.0 建床面積330㎡程度で多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.8 規模の大きいもの 正方形に近いもの	建床面積
			地上高 45cm 8,840						
			地上高 30cm 8,160						
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
外壁	サイディング		4,840	仕上面積〇・七〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇〇平方メートル当たり	項目別補正方式 平面の形状等	1.2 ← 規模の小さいもの 細長いもの	1.0 延べ床面積330㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.9 規模の大きいもの 正方形に近いもの	延べ床面積
	薄付外装吹付仕上		3,380						
	板張		4,850						
	鋼板	平板	4,840		開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
		波板	2,110						
	外装タイル		7,100		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	繊維強化セメント板		3,820						
	スレート波板		1,650		総合補正方式 施工量の多少	1.4 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 少ないもの	
	合成樹脂板		1,590						
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上		4,710						
	漆喰大壁		4,260		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	漆喰真壁		6,160						