区分	細目		標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数			備考
衛生設備	便器 和式	非水洗式	40,620	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
	便器 和式	水洗式	41,700	一個					
	便器 小便器	非水洗式	7,900	一個					
	便器 小便器	水洗式	33,000	一個					
	便器	洋式（水洗式）	54,300	一個					
	洗面器		19,740	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	浴槽	上	458,730	一個	大きさ	1.5 ← 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	→ 0.8 小さいもの	
	浴槽	並	49,130	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	ユニットバス		339,470	一個	型式	1.3 ← シャワーのほか洗面器、便器付のもの	1.0 シャワー付のもの		
					大きさ	1.6 ← 200cm×160cmのもの	1.0 180cm×140cmのもの	→ 0.9 160cm×120cmのもの	
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	ハーフユニットバス		227,860	一個	大きさ	1.4 ← 200cm×160cmのもの	1.0 160cm×160cmのもの	→ 0.5 160cm×72cmのもの	
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	浴室換気乾燥機		54,000	一個	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	ユニットシャワー		161,730	一個	大きさ	2.0 ← 160cm×80cmのもの	1.0 120cm×80cmのもの	→ 0.8 80cm×80cmのもの	
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	流し台（ステンレス張）		45,900	一個	大きさ	1.1 ← 150cm×56cmのもの	1.0 120cm×56cmのもの		
					施工の程度	1.4 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）		9,880	対象床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	対象床面積
	床暖房設備		12,590		床面発熱方式	2.0 電気式のもの	1.0 温水式のもの		
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
換気設備	換気扇・換気口		12,340	一個	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	建築設備数
仮設工事	（注）原則として３階建以上の建物または高さ７ｍ以上の建物について適用する。		1,290	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	仮設工事の難易	1.5 ← 困難なもの	1.0 周囲の状況、交通の便否、規模等からみて普通のもの	→ 0.7 簡単なもの	延べ床面積
その他工事	雑工事		部分別「屋根」から「建築設備」までの合計評点数の３％		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	