床	床組	一階床組		1,200	延べ床面積…〇平方メートル当たり仕上面積…〇平方メートル	施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの
		二階床組		5,450					
		転ばし床組		2,470		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの
		土間コンクリート打		3,950					
	床仕上	畳	上	8,540					
			並	7,450					
		木質系床仕上	上	7,210					
			中	5,360					
			並	2,970					
		カーペット	上	8,780					
			並	4,030					
		石材系仕上	特	37,470					
			上	26,240					
			中	18,800					
			並	13,840					
		タイル	大	11,070					
			小	7,950					
			モザイクタイル	7,170					
		合成樹脂張床	中	4,220					
			並	3,180					
		合成樹脂塗床		2,520					
		着色コンクリート		3,570					
		モルタル		1,220					
	加算評点項目各部分別共通	ペイント		860	方メートル当たり仕上面積…〇平	施工の程度（断熱材のみ）	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの
		断熱材	上	2,350					
			中	1,200					
			並	810					
建具		上		27,250	当たり延べ床面積…〇平方メートル	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの
		中		20,750					
		並		15,850		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの

（注）ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱材の計算単位は加算先の項目に従う。

建築設備	項目別評点方式	電気設備	スイッチ・コンセント配線	5,210	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの
			照明設備	7,350					
		ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	17,860					
			2口配管	28,190					
		給水・給湯設備 給水管	ライニング鋼管	5,430	当たり一口個	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。			
			塩化ビニル管	2,420					
		給湯管		1,490					
		排水設備 排水管		6,410	一個				
	総合評点方式	規模別＼種別	電気	ガス	給水給湯	排水	計	方メートル当たり延べ床面積…〇平	
		330 ㎡	2,760	100	380	380	3,620		
		165 ㎡	3,680	170	640	660	5,150		
		82.5 ㎡	4,060	240	900	930	6,130		
	加算評点項目	電気設備	ドアホン		45,560	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの → 0.3 通話型のもの
		給水・給湯設備 給水槽			93,230	一個	大きさ	1.5 ← 大きいもの	1.0 50cm×50cm×100cmのもの → 0.6 小さいもの
		使用口			960	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの → 0.7 程度の悪いもの
							（注）使用口は、洗面器、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー及び流し台（ステンレス張）の使用口以外を対象とする。		
		給湯器			223,200	一個	号数	1.1 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの → 0.9 20号程度のもの
							追焚機能の有無		1.0 あるもの → 0.6 ないもの
							施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの → 0.7 程度の悪いもの
		給湯器（貯湯式）			231,800	一個	容量の大きさ	1.1 ← 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの → 0.85 300L程度のもの
							施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの → 0.7 程度の悪いもの
		衛生設備 便器 和式	非水洗式		40,620	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの → 0.8 程度の悪いもの
			水洗式		41,700				
		小便器	非水洗式		7,900				
			水洗式		33,000				
		洋式（水洗式）			54,300				

建築設備数：建築設備数 / 使用口数 / 延べ床面積