		10.5cm 角	5,370								
	大壁造柱	13.5cm 角	6,810								
		12.0cm 角	5,850								
		10.5cm 角	4,970								
内	クロス貼		8,680	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・六〇平方メートル	項目別補正方式	間仕切の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 少ないもの	延べ床面積	
	木質系床仕上	上	16,480			開口率の大小	1.3 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの		
		中	13,050			柱の長さ	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.8 2.4m程度のもの		
		並	6,420			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
	塗り壁		15,470		総合補正方式	施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.4 少ないもの		
	内装タイル	大	20,150			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
		小	17,420								
	石材系仕上	特	91,590								
		上	63,930								
		中	46,380								
		並	35,100								
	合成樹脂板		11,720								
	鋼板		14,920								
	ステンレス板		18,250								
天井	木質系天井仕上	中	3,260	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル	項目別補正方式	施工量の多少	1.1 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積	
		並	1,510			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	クロス天井		2,170								
	塗り天井		6,450								
	浴室天井		6,130								
床	床組 一階床組		1,200	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル	項目別補正方式	施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積	
	床組 二階床組		5,450			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
	床組 転ばし床組		2,470								
	床組 土間コンクリート打		3,950								
	床仕上 畳	上	8,540								
		並	7,450								

	木質系床仕上	上	7,210								
		中	5,360								
		並	2,970								
	カーペット	上	8,780								
		並	4,030								
	石材系仕上	特	37,470								
		上	26,240								
		中	18,800								
		並	13,840								
	タイル	大	11,070								
		小	7,950								
		モザイクタイル	7,170								
	合成樹脂張床	中	4,220								
		並	3,180								
	合成樹脂塗床		2,520								
	着色コンクリート		3,570								
	モルタル		1,220								
各部分別共通	加算評点項目 ペイント		860	仕上面積一平方メートル当たり	施工の程度（断熱材のみ）	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの			
	断熱材	上	2,350								
		中	1,200								
		並	810								

（注）　ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱材の計算単位は加算先の項目に従う。

建具	上		25,650	延べ床面積一・〇平方メートル当たり建具面積一・〇平方メートル	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの	延べ床面積	
	中		18,430		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	並		14,550							
建築設備	項目別評点方式 電気設備	スイッチ・コンセント配線	5,210	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	建築設備数	
		照明設備	7,350							
	ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	17,860	個						
		2口配管	28,190							
	給水・給湯設備 給水管	ライニング鋼管	5,430	使用口一個当たり	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。				使用口数	
		塩化ビニル管	2,420							
	給湯管		1,490							
	排水設備 排水管		6,410	一個						