柱・壁体	真壁造柱	15.0cm 角	14,700	延べ床面積一・〇平方メートル当たり使用本数〇・五五本	項目別補正方式	本数の多少	1.6 ← 外周壁体部の柱間が0.9mのもの 小部屋の多いもの	1.0 外周壁体部の柱間が1.8mのもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		13.5cm 角	6,940			柱のさ長	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.8 2.4m程度のもの	
		12.0cm 角	5,690			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		10.5cm 角	4,670		総合補正方式	施工量の多少	1.9 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの	
	大壁造柱	13.5cm 角	5,930			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		12.0cm 角	5,130							
		10.5cm 角	4,360							
内壁	クロス貼		7,680	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積二・三〇平方メートル	項目別補正方式	間仕切の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 少ないもの	延べ床面積
	木質系壁仕上	上	14,580			開口率小の大小	1.3 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 大きいもの	
		中	11,540			柱のさ長	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.8 2.4m程度のもの	
		並	5,680			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	塗り壁		13,680		総合補正方式	施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.4 少ないもの	
	内装タイル	大	17,820			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		小	15,410							
	石材系仕上	特	81,020							
		上	56,550							
		中	41,030							
		並	31,050							
	合成樹脂板		10,370							
	鋼板		13,200							
	ステンレス板		16,140							
天井	木質系天井仕上	特	8,730	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル	施工量の多少		1.1 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		上	4,650		施工の程度		1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		中	3,260							
		並	1,510							
	クロス天井		2,170							
	塗り天井		6,450							
	浴室天井		6,130							

床	床組	一階床組		1,200	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル	施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		二階床組		5,450		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		転ばし床組		2,470						
		土間コンクリート打		3,950						
	床仕上	畳	上	8,540						
			並	7,450						
		木質系床仕上	上	7,210						
			中	5,360						
			並	2,970						
		カーペット	上	8,780						
			並	4,030						
		石材系仕上	特	37,470						
			上	26,240						
			中	18,800						
			並	13,840						
		タイル	大	11,070						
			小	7,950						
			モザイクタイル	7,170						
		合成樹脂張床	中	4,220						
			並	3,180						
		合成樹脂塗床		2,520						
		着色コンクリート		3,570						
		モルタル		1,220						
各部分別共通	加算評点項目	ペイント		860	仕上面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度（断熱材のみ）	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		断熱材	上	2,350						
			中	1,200						
			並	810						
建具		上		22,850	延べ床面積一・〇平方メートル当たり建具面積〇・八平方メートル	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		中		17,800		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		並		14,040						
建築設備	項目別評点方式	電気設備	スイッチ・コンセント配線	5,210	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	建築設備数
			照明設備	7,350						
		ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	17,860						
			2口配管	28,190						

（注）　ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱材の計算単位は加算先の項目に従う。