別表第8を次のように改める。

別表第８　木造家屋再建築費評点基準表

１　専用住宅用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
					補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
屋根	陸屋根	シート防水	7,850	建床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・四〇平方メートル	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	建床面積
		FRP防水	12,610						
	勾配屋根	瓦	上 16,500		項目別補正方式 屋根の形式	1.5 ← 腰折れ屋根のもの	1.0 切妻屋根のもの	→ 0.8 片流れ屋根のもの	
			中 14,480						
		化粧スレート	12,140		勾配の大小	1.1 ← $\frac{7}{10}$程度のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$～$\frac{5}{10}$程度のもの	→ 0.9 $\frac{3}{10}$程度のもの	
		金属板	鋼板波板 5,690						
			鋼板 9,400						
			銅板 25,970						
			ステンレス板 11,760						
		アスファルトシングル	8,190		軒出の大小	1.2 ← 軒出の大きいもの	1.0 45cm程度のもの	→ 0.9 軒出の小さいもの	
		合成樹脂波板	6,930						
		建材型ソーラーパネル	31,380						
					下屋の多少		1.0 下屋のないもの	→ 0.8 下屋の多いもの	
					施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
					総合補正方式 施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	
					施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	加算評点項目 天窓	固定式	77,790	一個	大きさ	1.4 ← 大きいもの	1.0 標準のもの	→ 0.9 小さいもの	個数
		開閉式	137,190		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
基礎	鉄筋コンクリート基礎	地上高 60cm	14,910	立上り部分延長の・延長〇・九五メートル当たり建床面積一・〇平方メートル当たり	階数	1.25 ← 3階建のもの	1.0 2階建のもの		建床面積
		地上高 45cm	12,620		平面の形状等	1.2 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 延べ床面積100㎡程度の2階建で多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの	
		地上高 30cm	10,330		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
外壁	サイディング		8,300	仕上面積一・二〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式 平面の形状等	1.3 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 延べ床面積100㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの	延べ床面積
	薄付外装吹付仕上		5,790						
	板張		8,310						
	鋼板	平板	8,300		開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
		波板	3,620						
	外装タイル		12,180		一階率の大小	1.1 ← 総二階建のもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 平家建のもの	
	繊維強化セメント板		6,550						
	合成樹脂板		2,730						
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上		8,080						
	漆喰大壁		7,300						
	漆喰真壁		10,560						
	木製パネル・枠組壁 サイディング		4,570		総合補正方式 施工量の多少	1.9 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	
	薄付外装吹付仕上		2,550						
	板張		4,580						
	外装タイル		8,940						
	繊維強化セメント板		2,820						
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上		5,550						
柱・壁体	真壁造柱	15.0cm 角	18,450	延べ床面積一・〇平方メートル当たり使用本数〇・七〇本	項目別補正方式 本数の多少	1.6 ← 外周壁体部の大部分の柱間が0.9mのもの 小部屋の多いもの	1.0 外周壁体部の60～70%の柱間が1.8mのもの	→ 0.8 外周壁体部の大部分の柱間が1.8mのもの 大部屋のあるもの	延べ床面積
		13.5cm 角	8,610						
		12.0cm 角	7,040						
		10.5cm 角	5,770						
	大壁造柱	13.5cm 角	7,330		柱の長さ	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.8 2.4m程度のもの	
		12.0cm 角	6,320						
		10.5cm 角	5,370						
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
					総合補正方式 施工量の多少	1.9 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの	
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	木製パネル・枠組壁体（断熱材が使用されていない場合は14,300を用いること。）	壁体	15,740	二・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式 平面の形状等	1.1 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 延べ床面積100㎡程度で長方形状のもの	→ 0.9 正方形に近いもの	
					室数の多少	1.1 ← 小部屋の多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 大部屋の多いもの	
					開口率の大小	1.1 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
					階高	1.1 ← 3.0m程度のもの	1.0 2.7m程度のもの	→ 0.9 2.4m程度のもの	
					施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
					総合補正方式 階高	1.1 ← 3.0m程度のもの	1.0 2.7m程度のもの	→ 0.9 2.4m程度のもの	
					施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	