佐世保5—15	三浦町331番「三浦町1—13」	265,000	167	1：2	店舗兼事務所 S8	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東36m国道、背面道	水道、ガス、下水	佐世保210m	商業（80、600）防火
5—16	日野町853番3	70,700	464	台形1：2	店舗 LS1	店舗併用住宅、スーパーが混在する路線商業地域	南西20m県道	水道	大学2.5km	準住居（60、200）
5—17	江迎町長坂164番27	26,800	81	1：2	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西13m国道	水道、下水	江迎鹿町350m	㊞（70、300）
5—18	吉岡町1945番1外	57,700	1,776	不整形3：1	店舗 S2	自動車関連営業所、中層住宅等が混在する地域	北東20m国道、背面道	水道	野中450m	準工（60、200）
5—19	福石町173番1外「福石町17—21」	72,300	652	1：1.5	店舗 S2	店舗、営業所、工場等が混在する商業地域	南西15m市道、南東側道	水道、ガス、下水	佐世保800m	準工（60、200）準防
9—1	東浜町879番2外	18,600	5,235	不整形6：1	工場	海岸沿いに造船所、油槽所等が建ち並ぶ工業地域	南東9m市道	水道、下水	日宇 3km	工業（60、200）
9—2	立神町23番26	34,700	1,798	不整形1：3.5	工場兼事務所 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海型の工業地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	佐世保1.8km	工専（60、200）
9—3	卸本町15番2「卸本町15—2」	46,000	660	1：1.5	事業所 S1	事業所等が建ち並ぶ流通業務系の工業地域	南東12m市道、背面道	水道、ガス、下水	大塔1.7km	準工（60、200）
島原—1	島原市新湊2丁目丙2077番2	20,700	227	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m私道	水道、ガス	島原外港1.1km	㊞1住居（60、200）
2	先魁町1144番2外	43,800	414	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東7.5m市道	水道、ガス	島原700m	㊞1住居（60、200）
5—1	中堀町157番2	46,800	166	1：2	店舗 S3	小規模な店舗等が建ち並ぶ商業地域	西5.5m市道、南側道	水道、ガス	島鉄本社前500m	㊞商業（80、400）準防
5—2	城内3丁目1271番3	62,600	698	不整形1：2	店舗兼事務所 S1	低層店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域	北西16m市道、南西側道	水道、ガス	島原1.4km	㊞1住居（60、200）
諫早—1	諫早市金谷町538番「金谷町13—35」	51,800	211	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5.8m市道、北側道	水道、ガス、下水	諫早1.1km	1中専（60、200）
※2	原口町1057番2	53,200	327	台形1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南7.5m市道、東側道	水道、ガス、下水	諫早1.7km	1低専（60、100）
3	日の出町1829番14「日の出町7—21」	34,800	226	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東6m私道	水道、ガス、下水	諫早1.7km	1低専（50、80）
4	西郷町160番7	46,000	271	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南6m市道、西側道	水道、ガス	諫早3km	1住居（60、200）
5	真崎町194番1	22,900	345	台形1：1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	南東4m市道	水道	西諫早2.1km	調区（60、200）
6	多良見町中里字橋本58番13	29,600	154	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6m市道	水道、下水	市布1.1km	2中専（60、200）
7	小豆崎町703番4	28,200	384	1.2：1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	北5.5m市道	水道	東諫早600m	1住居（60、200）
8	厚生町381番18「厚生町1—14」	51,900	203	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	諫早2.6km	1住居（60、200）
※9	小船越町770番1	39,000	185	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	西諫早1km	1中専（60、200）
10	馬渡町7番21	52,900	221	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	西諫早350m	1低専（50、80）
11	若葉町225番31	31,200	176	1：1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い傾斜地の分譲住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	西諫早2.5km	1住居（60、200）
12	多良見町木床字大四郎渕1689番	35,300	174	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	喜々津1km	1住居（60、200）
13	川内町595番9外	18,500	556	1：1.2	住宅 W2	農家住宅の見られる水田地帯の住宅地域	東6m市道	水道、下水	小野本町1.2km	調区（60、200）
14	本明町1610番1	17,500	414	不整形2：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	諫早3km	調区（60、200）
5—1	天満町234番2「天満町19—11」	67,200	259	1：2	事務所 RC3	中層の店舗、事業所が多い国道沿いの商業地域	南15m国道、背面道	水道、ガス、下水	諫早600m	商業（80、400）準防
5—2	栄町1番2「栄町1—5」	78,600	345	1：3	店舗 W2	各種小売店が建ち並ぶアーケード沿いの商業地域	東10m市道	水道、ガス、下水	諫早1.9km	商業（80、400）準防
5—3	東本町40番2「東本町6—5」	65,200	218	1：6	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多く市中心部に近い商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	諫早1.9km	近商（80、200）
5—4	小野町165番1外	55,500	1,206	1：1.5	店舗 S1	中規模の低層店舗が増えつつある路線商業地域	南30m国道	水道	干拓の里460m	準住居（60、200）
5—5	幸町621番1「幸町26—12」	64,200	852	1：1.2	店舗 S1	各種店舗、事務所が建ち並ぶ市道沿いの商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	諫早2.9km	準工（60、200）
9—1	津久葉町1883番43	16,300	97,637	不整形1：2	工場	大中規模の工場が混在する内陸型の工業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	西諫早2.3km	工専（50、200）
大村—1	大村市武部町99番11	38,400	231	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	大村600m	㊞1低専（50、80）
2	諏訪1丁目894番4	39,300	191	1：2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	諏訪450m	㊞2中専（60、200）
3	東三城町15番8	42,100	203	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西7m市道	水道、ガス、下水	大村550m	㊞1住居（60、200）
4	木場1丁目921番4	32,300	346	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	大村2.2km	㊞1低専（50、80）
5—1	本町451番1	43,100	163	1：2.5	店舗 S2	小売店舗が建ち並ぶアーケード沿いの商業地域	北東6.9m市道	水道、ガス、下水	大村550m	㊞商業（80、400）準防
5—2	松並2丁目1219番2	52,300	329	1：1.2	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	東20m国道、南側道	水道、ガス、下水	大村2.1km	㊞商業（80、400）
5—3	植松2丁目726番21	45,500	402	台形1.5：1	事務所 S3	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北西24m国道	水道、ガス、下水	竹松1.2km	㊞近商（80、200）
5—4	幸町25番177外	47,700	3,381	1：2	店舗 S1	大規模商業施設を中心とする郊外の商業地域	南18m市道、西側道	水道、ガス、下水	大村1.3km	㊞商業（80、400）