下松 5—4	望町1丁目1692番5「望町1—8—5」	103,000	1,266	1：1.5	店舗　W1	大規模な小売店舗等が増えつつある路線商業地域	南東20m県道	水道、ガス、下水	下松 2.8km	準住居 （60、200）
5—5	大字西豊井字俵屋開作1404番15外	47,200	602	1：2	店舗、工場兼住宅　S2	中小工場、営業所、店舗が混在する路線商業地域	北東15m県道	水道、下水	下松 750m	準工 （60、200）
5—6	瑞穂町3丁目675番3「瑞穂町3—1—12」	50,000	1,697	1：1.2	事務所兼倉庫　LS1	店舗、事務所、営業所のほか空地もみられる地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	下松 2.7km	準工 （60、200）
岩国 —1	岩国市南岩国町5丁目1277番100「南岩国町5—48—39」	49,000	192	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北６ｍ市道	水道	南岩国 2km	１中専 （60、200）
2	今津町4丁目114番12「今津町4—14—30」	80,000	336	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	岩国 1.6km	１住居 （60、200）
3	黒磯町2丁目419番61「黒磯町2—21—14」	35,200	226	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス	藤生 1.2km	１中専 （60、200）
4	山手町2丁目883番37「山手町2—42—19」	50,100	255	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	西４ｍ市道	水道	岩国 1.8km	２中専 （60、200）
5	尾津町2丁目490番9「尾津町2—16—25」	63,000	147	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	南岩国 500m	１住居 （60、200）
6	横山1丁目157番「横山1—5—11」	50,300	347	1：4	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.5m市道	水道	川西 1.2km	１住居 （60、200）
※ 7	南岩国町3丁目812番25「南岩国町3—23—56」	54,500	207	1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	西６ｍ市道	水道	南岩国 1.3km	１住居 （60、200）
8	室の木町4丁目10番35「室の木町4—66—6」	46,400	149	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東８ｍ市道	水道、下水	西岩国 1.3km	２中専 （60、200）
9	牛野谷町3丁目275番52「牛野谷町3—68—8」	47,100	186	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南６ｍ私道	水道	西岩国 2.4km	１低専 （50、80）
10	玖珂町字中野口1478番34	27,200	226	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	欽明路 350m	㊎１住居 （60、200）
11	保津町2丁目308番16「保津町2—11—34」	33,100	317	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道	通津 2km	２中専 （60、200）
12	通津字中町2608番	42,500	181	1：1.5	住宅　RC2	住宅、店舗が混在する既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道	通津 350m	近商（80、200） 準防
13	青木町4丁目447番「青木町4—9—23」	12,900	393	不整形 1.5：1	住宅　W1	農家住宅等が見られる丘陵地の住宅地域	南東２ｍ市道、南西側道		藤生 2.5km	調区 （60、100）
14	川西3丁目907番「川西3—4—26」	40,500	128	台形 1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西７ｍ市道	水道	川西 300m	１住居 （60、200）
15	岩国4丁目3561番5「岩国4—6—32」	65,800	345	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道	西岩国 1.1km	１住居 （60、200）
16	錦見3丁目131番48「錦見3—19—6」	51,800	179	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道	西岩国 750m	２中専 （60、200）
17	周東町下久原字明見田597番4	30,200	360	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等の中に農地等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	周防高森 1.5km	㊎１住居 （60、200）
18	中津町3丁目1498番17「中津町3—8—29」	55,300	168	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道	岩国 2.8km	１住居 （60、200）
19	玖珂町字本郷原837番2外	38,400	378	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	玖珂 270m	㊎１住居 （60、200）
20	平田4丁目507番13「平田4—24—7」	36,800	266	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	東４ｍ私道	水道	南岩国 2.7km	１低専 （50、80）
21	由宇町千鳥ヶ丘2丁目3793番23「由宇町千鳥ヶ丘2—4—15」	29,800	230	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、下水	由宇 1.3km	㊎１中専 （60、200）
22	由宇町字小田ケ迫4617番3外	15,000	491	1：2.5	住宅　W1	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西３ｍ市道	水道、下水	由宇 2.8km	㊎ （70、200）
23	海土路町1丁目1071番10「海土路町1—14—43」	23,900	371	不整形 1：2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	北西３ｍ市道		南岩国 2.3km	調区 （60、100）
5—1	麻里布町1丁目3番2「麻里布町1—3—15」	130,000	132	1：2.5	店舗兼事務所　S10	中高層の雑居ビルが多い駅前の商業地域	東25m国道	水道、下水	岩国 120m	商業（80、600） 防火
5—2	平田6丁目445番3「平田6—24—20」	73,400	570	台形 1：1	店舗　RC2	中低層の店舗等が多い市道沿いの路線商業地域	北東19m市道	水道	南岩国 1.8km	準住居 （60、200）
5—3	今津町1丁目109番5「今津町1—9—27」	96,200	321	1：2	事務所RC4	中層の事務所ビル等が多い市道沿いの商業地域	北西25m市道	水道、下水	岩国 700m	商業（80、600） 防火
5—4	昭和町1丁目90番7「昭和町1—4—9」	84,700	327	1：1.2	学習塾　S10F1B	店舗、事務所、住宅等が混在する駅裏の商業地域	西25m県道	水道、下水	岩国 170m	商業（80、400） 準防
5—5	麻里布町4丁目49番24外「麻里布町4—6—22」	83,800	181	1：2	店舗兼住宅　S4	中低層の事務所、住宅等が混在する商業地域	北７ｍ市道	水道、下水	岩国 350m	商業（80、400） 防火
※ 5—6	尾津町2丁目470番3「尾津町2—21—40」	87,500	289	1：1.5	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西15m国道	水道	南岩国 250m	近商（80、200） 準防
5—7	今津町4丁目726番10「今津町4—3—6」	75,800	224	1：3	店舗兼住宅　S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	南東10m市道	水道、下水	岩国 1.2km	商業（80、400） 準防
5—8	岩国1丁目355番「岩国1—15—17」	77,900	228	1：3	店舗兼住宅　RC2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東12m市道	水道	西岩国 1.6km	商業（80、400） 防火
5—9	錦見3丁目136番外「錦見3—5—45」	78,400	1,177	2：1	店舗　S1	低層店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南東25m国道	水道	西岩国 420m	近商（80、200） 準防
5—10	玖珂町字新町6057番1	42,400	253	1：2.5	店舗兼住宅　W2	低層の店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北６ｍ県道	水道、下水	玖珂 780m	㊎近商（80、200） 準防
9—1	長野字長野尻1815番2外	16,300	34,029	1：2	工場	大規模工場が散在する臨海工業地域	南西11.5m市道		通津 1.8km	工専 （60、200）
9—2	飯田町1丁目3095番5「飯田町1—2—16」	27,100	11,606	2：1	工場	大規模、中規模工場等が混在する臨海の工業地域	北12m道路	水道	岩国 1.7km	工専 （60、200）
9—3	旭町1丁目657番7外「旭町1—13—32」	37,500	782	1：1.5	工場	中小鉄工関連の工場が建ち並ぶ工業地域	南６ｍ私道	水道	岩国 2.2km	準工 （60、200）
光 —1	光市室積6丁目4005番15「室積6—11—5」	28,100	150	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	光 8.5km	１中専 （60、200）