和歌山―11	西庄字中浜1037番42	37,600	152	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ私道	水道、下水	西ノ庄 400m	１住居 （60、200）
12	毛見字中地1058番2外	52,100	322	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.6m市道	水道、下水	紀三井寺 2.8km	１中専 （60、200）
※13	西庄字清田251番11	48,400	121	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.6m市道	水道、ガス、下水	八幡前 1km	１低専 （50、100）
14	松江東2丁目1074番2「松江東2―1―20」	35,600	402	1.2：1	住宅	W1	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	南3.5m市道	水道、ガス	東松江 900m	１住居 （60、200）
※15	向字高屋敷45番12	50,400	104	1.5：1	住宅	W2	中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北６ｍ私道	水道	東松江 2km	１住居 （60、200）
16	有本字長丁221番44	52,100	102	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ私道	水道	紀伊中ノ島 1.1km	１住居 （60、200）
17	木ノ本字宮ノ前7番5	42,000	136	不整形 1.5：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の小規模な分譲住宅地域	南４ｍ私道	水道、下水	八幡前 1.6km	１低専 （50、100）
18	西浜字下川向ノ坪1271番2	50,900	478	1：2	住宅	RC2	一般住宅、農家住宅の中に農地もある住宅地域	西3.6m市道、北側道	水道	和歌山市 4.8km	１中専 （60、200）
19	松江字向鵜ノ島1498番10	54,200	165	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ私道	水道、ガス	和歌山市 1.5km	１住居 （60、200）
※20	西長町2丁目38番	117,000	264	1：1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.5km	２住居 （60、200）
21	神前字曽根田6番5外	65,300	155	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	東６ｍ私道	水道	神前 1km	１低専 （50、100）
22	中之島字貝柄1193番	90,000	300	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	紀伊中ノ島 500m	２住居 （60、200）
23	田尻字仁ノコ田35番14	55,400	99	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西６ｍ私道	水道	宮前 1.3km	１住居 （60、200）
24	小雑賀字垣内75番	58,800	280	1：3	住宅	W2	一般住宅等が密集する既成住宅地域	北3.2m市道	水道、下水	宮前 1.5km	１住居 （60、200）
25	内原字下浜930番22	73,200	182	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	紀三井寺 2.7km	１中専 （60、200）
26	船所字新田215番36	48,800	153	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西６ｍ私道	水道、ガス	六十谷 2.5km	１低専 （50、100）
※27	太田字神ノ畔152番	124,000	410	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、マンション等混在の住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1km	１中専 （60、200）
28	吉礼字池見596番27	43,100	238	1：1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス	吉礼 650m	１低専 （50、100）
29	西小二里1丁目620番10「西小二里1―1―12」	63,000	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南2.3m私道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.9km	１住居 （60、200）
30	砂山南2丁目15番2「砂山南2―5―24」	87,800	154	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山市 2.3km	１中専 （60、200）
31	堀止東2丁目5番22「堀止東2―8―15」	113,000	180	1：1.2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山市 3km	１低専 （50、100）
32	新中島字上野覚85番14	60,000	109	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４ｍ私道	水道	宮前 900m	１住居 （60、200）
33	市小路字天王208番6	57,200	156	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス	紀ノ川 500m	１住居 （60、200）
34	湊1丁目602番「湊1―6―32」	49,100	143	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北６ｍ市道	水道	和歌山市 2.5km	１住居 （60、200）
35	鳴神字奥嶋797番6	71,600	139	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６ｍ私道	水道	和歌山 2.1km	１住居 （60、200）
36	和歌浦南3丁目1681番15「和歌浦南3―7―2」	73,200	180	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	紀三井寺 2.4km	１中専 （60、200）
37	弘西字前芝356番20	45,000	142	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道	紀伊 680m	１中専 （60、200）
38	大谷字川田173番16	52,600	100	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス	紀ノ川 950m	１住居 （60、200）
39	東高松4丁目216番5「東高松4―1―21」	109,000	177	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.9km	１低専 （50、100）
40	六十谷字西山田1064番3	46,200	297	1：1.5	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス	六十谷 800m	１低専 （50、100）
41	上黒谷字東前田75番	22,700	687	1：2	住宅	W1	農家住宅が散在する周囲に農地の多い住宅地域	東2.5m市道	水道	紀伊 1.8km	調区 （60、200）
42	弘西字開674番17	31,300	152	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南６ｍ市道	水道	紀伊 700m	調区 （60、200）
43	栗栖字松本486番外	23,600	336	1：2	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.5m市道	水道	田井ノ瀬 1.2km	調区 （60、200）
44	寺内字大門前585番外	38,700	201	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道	岡崎前 1.3km	調区 （60、200）
45	山東中字東川向49番4	27,200	297	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域	西4.7m市道	水道	山東 350m	調区 （60、200）
46	冬野字宮垣内493番1	22,000	383	2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する郊外の住宅地域	北西2.5m市道	水道	黒江 1.9km	調区 （60、200）
※5―1	友田町5丁目50番	438,000	249	台形 1.5：1	店舗	RC4	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南50m県道、東側道	水道、ガス、下水	和歌山 110m	商業 （80、600） 防火
5―2	西浜字下新堤内ノ坪983番8	84,100	991	1：2	営業所	S1	中規模な営業所、店舗等が混在する路線商業地域	東15m県道	水道、ガス、下水	和歌山市 4.6km	準住居 （60、200）
5―3	田中町4丁目118番	136,000	127	1：3	店舗	RC4	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	和歌山 700m	近商 （80、300） 準防
5―4	黒田字流108番7（東和歌山第2、18―10―1）	128,000	207	1：1.5	診療所兼住宅	S3	医院、共同住宅、専門学校等が混在する商業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山 400m	商業 （80、400） 準防
※5―5	中之島字西垣内673番9外	109,000	148	1：3.5	店舗	SRC3	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南30m市道	水道、ガス、下水	紀和 380m	近商 （80、200） 準防
5―6	新中島字明石67番11	106,000	278	1：1.5	店舗兼住宅	S2	店舗、営業所、医院等が混在する路線商業地域	北27m県道	水道	宮前 910m	準住居 （60、200）