| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 奈良 5—7 | 富雄元町4丁目1953番1「富雄元町4—1—26」 | 166,000 | 362 | 1：1.2 | 店舗兼共同住宅 RC4 | 店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北16m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 富雄 250m | 近商（80、200） 準防 |
| 5—8 | 餅飯殿町24番2 | 175,000 | 75 | 1：2 | 店舗 W2 | 各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 370m | 商業（80、400） 準防 |
| 5—9 | 大安寺町518番1 | 145,000 | 766 | 1：1.5 | 店舗 S1 | 中規模の低層小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西25m国道 | 水道、ガス | 新大宮 2.2km | 近商（80、200） 準防 |
| 5—10 | 大宮町6丁目3番4外 | 284,000 | 410 | 1.2：1 | 事務所 SRC7F1B | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南24m国道 | 水道、ガス、下水 | 新大宮 320m | 商業（80、400） 防火 |
| 5—11 | 油阪地方町3番1 | 410,000 | 243 | 1：3 | 店舗 S5 | 中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 南16m市道 | 水道、ガス、下水 | 奈良 150m | 商業（80、400） 防火 |
| 5—12 | 西大寺東町2丁目5番3外「西大寺東町2—1—51」 | 428,000 | 1,154 | 1：3 | 銀行 S3 | 中層の店舗ビル、銀行等が集まる駅前の商業地域 | 南９m県道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 150m | 商業（80、400） 防火 |
| 5—13 | 神殿町698番1外 | 109,000 | 1,403 | 台形 1.5：1 | 事務所 S3 | 店舗、営業所等の建ち並ぶ路線商業地域 | 東15m県道 | 水道、下水 | 奈良 2.1km | 準工（60、200） |
| 5—14 | 中登美ヶ丘6丁目8番内「中登美ヶ丘6—8—3」 | 154,000 | 2,992 | 1：1 | 店舗兼工場 S3 | 店舗、営業所等の建ち並ぶ路線商業地域 | 南18m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 学研奈良登美ヶ丘 700m | 近商（80、200） 準防 |
| 9—1 | 西九条町5丁目4番9外 | 45,400 | 4,105 | 1：2 | 工場 | 中規模の工場が建ち並ぶ国道に近い工業地域 | 東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.6km | 工業（60、200） |
| 9—2 | 北之庄西町1丁目4番5 | 60,300 | 540 | 1：2 | 倉庫兼事務所 LS1 | 中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域 | 北4.5m市道 | 水道、下水 | 郡山 2.4km | 工業（60、200） |
| 9—3 | 南京終町1丁目72番6 | 71,200 | 455 | 1：2 | 事務所兼作業場 S2 | 一般住宅、作業所、駐車場等の混在する地域 | 東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 奈良 1.3km | 準工（60、200） |
| 大和高田 —1 | 大和高田市大字大谷503番15 | 66,200 | 134 | 1：2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス | 築山 900m | 1 中専（60、200） |
| 2 | 南本町1883番2外「南本町6—5」 | 67,000 | 128 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域 | 東3.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 高田市 550m | 1 住居（60、200） |
| ※ 3 | 幸町10番17「幸町9—18」 | 102,000 | 135 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 高田 300m | ２中専（60、200） |
| 4 | 日之出東本町1278番1「日之出東本町7—20」 | 79,100 | 131 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域 | 東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和高田 450m | 1 住居（60、200） |
| 5 | 蔵之宮町207番10「蔵之宮町13—52」 | 65,700 | 100 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス | 高田市 1.4km | 1 住居（60、200） |
| 6 | 大字池田541番 | 58,400 | 401 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 住宅のほか営業所等があり、農地も残る住宅地域 | 東５m市道 | 水道、ガス | 高田 1.1km | 1 住居（60、200） |
| 7 | 旭北町524番5「旭北町8—35」 | 71,100 | 134 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、事務所、倉庫等が混在する住宅地域 | 南4.3m道路 | 水道、ガス、下水 | 高田 1km | 1 住居（60、200） |
| 8 | 大字市場111番45 | 65,900 | 166 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 尺土 1.2km | 1 中専（60、200） |
| 9 | 礒野北町136番15「礒野北町3—7」 | 71,400 | 162 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 高田市 650m | 1 中専（60、200） |
| 5—1 | 片塩町303番16「片塩町17—11」 | 135,000 | 115 | 1：5.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北5.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 高田市 90m | 商業（80、400） 準防 |
| ※ 5—2 | 西町267番2「西町1—8」 | 103,000 | 1,335 | 1：2 | 銀行 RC4 | 店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域 | 南16m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 大和高田 600m | 商業（80、400） 準防 |
| 5—3 | 神楽2丁目220番1「神楽2—12—34」 | 110,000 | 683 | 1：2.5 | 診療所兼教習所 S3 | 店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東12m県道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 大和高田 400m | 近商（80、300） 準防 |
| 5—4 | 北本町73番14「北本町13—16」 | 82,900 | 58 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2F1B | 小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 東7.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和高田 80m | 商業（80、400） 準防 |
| 大和郡山 —1 | 大和郡山市九条町970番25 | 63,600 | 281 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 1.4km | 1 低専（50、80） |
| 2 | 北郡山町160番25 | 75,000 | 135 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 西4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 900m | 1 住居（60、200） |
| 3 | 下三橋町508番13 | 76,500 | 263 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 900m | 調区（70、400） |
| 4 | 小南町488番88 | 74,300 | 204 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 筒井 1.4km | 1 中専（60、150） |
| ※ 5—9 | 城南町256番14「城南町2—9」 | 90,000 | 390 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に営業所等が見られる既成住宅地域 | 南4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 350m | 1 住居（60、200） |
| 6 | 泉原町54番11 | 72,900 | 192 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 2.7km | 1 低専（50、80） |
| 7 | 小泉町2234番15 | 70,300 | 141 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 小規模の建売住宅が多い住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 980m | 1 住居（60、200） |
| 8 | 馬司町50番32 | 77,500 | 185 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 筒井 700m | 1 住居（60、200） |
| 9 | 北郡山町528番40 | 75,400 | 164 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南７m市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 900m | 1 住居（60、200） |
| 10 | 満願寺町530番15外 | 69,400 | 166 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西９m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 2.2km | 1 住居（60、200） |
| 11 | 小林町190番2 | 45,000 | 217 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域 | 東2.6m市道、南側道 | 水道、下水 | 大和小泉 510m | 1 住居（60、200） |
| 5—1 | 南郡山町529番3 | 227,000 | 1,290 | 不整形 1：2.5 | 銀行 RC3 | 店舗、銀行等が建ち並ぶ駅裏の中心的商業地域 | 西20m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 150m | 商業（80、400） 準防 |
| 5—2 | 小泉町東1丁目7番4 | 135,000 | 837 | 1：1 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 店舗等が増えつつある駅前の商業地域 | 北18m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 200m | 商業（80、400） 準防 |
| 5—3 | 高田町2番1外 | 134,000 | 1,554 | 1.5：1 | 店舗兼共同住宅 SRC9 | 中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域 | 東（駅前広場）市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 郡山駅前広場接面 | 商業（80、400） 準防 |
| ※ 5—4 | 柳町128番9外 | 124,000 | 271 | 1.5：1 | 店舗、医院兼事務所 RC6 | 店舗、マンション等が混在する路線商業地域 | 東18m県道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 600m | 商業（80、400） 準防 |
| 5—5 | 堺町28番2 | 88,900 | 152 | 1：5 | 店舗兼住宅 S3 | サービス業等小規模店舗に住宅が混じる商業地域 | 西3.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 450m | 商業（80、400） 準防 |