※神戸中央5—13	生田町2丁目329番「生田町2—2—5」	338,000	202	1：2	店舗兼共同住宅　RC5	中高層の店舗付共同住宅、事務所が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	地下鉄新神戸330m	近商（80、300）準防
5—14	海岸通1丁目2番24「海岸通1—2—19」	425,000	424	台形 1：1.2	事務所　RC8F1B	中高層の事務所ビルが多い商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	元町430m	商業（80、600）防火
5—15	海岸通4丁目3番13「海岸通4—3—18」	329,000	118	1：1.5	店舗兼住宅　RC6	事務所ビルのほかに店舗等が混在する商業地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	花隈330m	商業（80、600）防火
5—16	二宮町4丁目511番「二宮町4—9—26」	305,000	98	1：2	店舗兼住宅　LS2	小売店舗、店舗併用住宅等が多い商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮550m	近商（80、300）準防
5—17	脇浜町3丁目429番「脇浜町3—7—10」	241,000	285	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東50m国道、北東側道	水道、ガス、下水	阪神春日野道300m	準工（60、300）防火
5—18	明石町47番	1,420,000	1,091	1.2：1	店舗兼事務所RC6F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西17m市道	水道、ガス、下水	元町400m	商業（80、700）防火
5—19	磯上通4丁目336番「磯上通4—2—22」	345,000	362	1：2	事務所RC4	事務所ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮800m	商業（80、600）防火
5—20	加納町4丁目8番18外「加納町4—8—15」	600,000	312	1：2	店舗兼事務所　SRC8F2B	事務所ビル、飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮450m	商業（80、600）防火
5—21	下山手通3丁目6番7外「下山手通3—6—5」	669,000	91	1：2	店舗兼事務所　S5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	元町250m	商業（80、600）防火
※神戸西—1	西区南別府3丁目6番15	80,500	119	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	明石3.8km	1低専（50、100）
※2	桜が丘東町4丁目20番4	52,100	220	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い整然とした分譲住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	栄1.6km	1低専（40、80）
3	美穂が丘2丁目3番13	48,500	283	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6.2m市道	水道、ガス、下水	押部谷700m	1低専（40、80）
4	井吹台西町5丁目1番46	113,000	180	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	西神南1.3km	1低専（50、100）
5	北山台3丁目566番1527「北山台3—14—19」	45,900	182	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	緑が丘820m	1低専（40、80）
6	福吉台2丁目3番2	49,300	251	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	大久保5.2km	1住居（60、200）
7	岩岡町岩岡字新地616番85	52,500	194	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	大久保4.2km	1低専（40、80）
8	今寺18番3	85,500	143	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	伊川谷3.5km	1低専（50、100）
9	竜が岡1丁目9番11外	60,700	266	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道、南西側道	水道、ガス、下水	大久保3.5km	1低専（50、100）
10	押部谷町栄字北垣内56番	25,000	274	2.5：1	住宅　RC2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南3.8m市道、東側道	水道、下水	栄500m	調区（60、100）
11	天王山19番9	71,700	180	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	明石4.6km	1低専（50、100）
12	竹の台4丁目17番17	137,000	207	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	西神中央1.2km	1低専（40、80）
13	伊川谷町有瀬字バリバリ南926番12	89,500	123	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	明石3.5km	1中専（60、200）
14	玉津町高津橋字上大谷997番2	59,000	120	1：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	明石3.6km	1低専（40、80）
15	学園西町2丁目5番23	137,000	203	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	学園都市700m	1低専（50、100）
16	玉津町高津橋字岡ノ下278番12	68,800	141	1：1.2	住宅　LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	明石3.2km	1中専（60、200）
17	玉津町新方字大東14番37	70,000	171	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	明石1.8km	1低専（50、100）
18	枝吉4丁目138番	79,300	121	1：1.2	住宅　RC2	一般住宅と農地等が見られる郊外の住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	明石3.5km	1低専（50、100）
19	岩岡町岩岡字中筋1561番1外	21,600	1,015	台形 1.5：1	住宅　W2	農家住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南西5.2m県道	水道、下水	大久保5.8km	調区（60、100）
20	伊川谷町前開字矢ノ崎765番外	24,300	245	不整形 1：1.2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西3.8m県道	水道、下水	学園都市1.6km	調区（60、100）
21	王塚台5丁目120番2	90,500	86	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	西明石1.9km	1低専（50、100）
※22	枝吉1丁目104番3	85,500	107	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	明石2.7km	1低専（50、100）
23	大津和2丁目9番18	93,200	320	1：2.5	共同住宅　S4	中低層の共同住宅が多い住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	伊川谷3km	1中専（60、200）
24	伊川谷町有瀬字一ノ谷302番3	86,300	99	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	朝霧3.5km	1中専（60、200）
25	伊川谷町潤和字石塚1514番5	76,600	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	明石2km	1低専（50、100）
26	神出町田井字上ノ祢宜206番1	20,600	676	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東４m市道	水道、下水	西神中央6km	調区（60、100）
27	長畑町4番18	66,000	117	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	明石6.3km	1中専（60、200）
28	平野町芝崎字樋ノ口276番外	29,900	300	2：1	住宅　W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	西３m市道、南側道	水道、下水	明石6.4km	調区（60、100）
29	伊川谷町潤和字山ノ上1306番9	94,300	201	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	明石2.2km	1低専（50、100）