須磨5—1	衣掛町5丁目12番外「衣掛町5—2—6」	258,000	696	台形 1：1	店舗 RC5F1B	店舗、飲食店が建ち並ぶ路線商業地域	南50m国道	水道、ガス、下水	須磨海浜公園 350m	近商 （80、400） 防火
※ 5—2	飛松町3丁目6番1「飛松町3—6—2」	488,000	71	1：2.5	店舗兼事務所RC6F1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東12m市道、南東側道	水道、ガス、下水	板宿60m	商業 （80、500） 防火
5—3	月見山本町1丁目97番2「月見山本町1—9—27」	296,000	275	1：1	店舗 RC3	小売店舗、金融機関が混在する駅に近い商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	月見山 160m	商業 （80、600） 防火
5—4	大田町4丁目49番2「大田町4—4—13」	208,000	125	1：2.5	事務所兼倉庫 S5	中層店舗、マンション等が混在する商業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	板宿 400m	近商 （80、300） 準防
5—5	大田町7丁目10番「大田町7—3—2」	207,000	61	1：2	診療所兼住宅 W3	店舗、マンション等が多い県道沿いの商業地域	南東30m県道	水道、ガス、下水	東須磨 540m	近商 （80、300） 防火
5—6	中落合2丁目9番外「中落合2—3—26」	203,000	2,273	台形 2.5：1	店舗兼事務所 S2	中規模の店舗が見られる駅前の路線商業地域	北23m市道	水道、ガス、下水	名谷 180m	商業 （80、400）
5—7	飛松町1丁目3番3「飛松町1—3—5」	215,000	55	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、医院が建ち並ぶ駅近の近隣商業地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	板宿 210m	近商 （80、300） 準防
神戸垂水 —1	垂水区乙木2丁目838番73「乙木2—8—13」	85,800	84	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	垂水 2.5km	1 中専（60、150） 準防
※ 2	高丸2丁目2245番174外「高丸2—4—28」	152,000	149	2：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北東5.2m市道	水道、ガス、下水	垂水 950m	1 低専（60、150） 準防
3	南多聞台1丁目15番2「南多聞台1—5—16」	108,000	166	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南東5.8m市道	水道、ガス、下水	朝霧 1.9km	1 低専 （50、100）
4	西舞子3丁目18番2外「西舞子3—16—23」	141,000	239	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	西舞子 400m	1 低専（60、150） 準防
5	朝谷町16番11	60,500	181	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	須磨 3.6km	1 低専 （40、80）
6	福田3丁目19番1「福田3—1—31」	116,000	165	1：2	住宅 LS2	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	垂水 2.2km	1 中専 （60、200）
7	坂上1丁目28番1「坂上1—2—19」	167,000	136	1：3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	垂水 500m	1 中専（60、200） 準防
8	つつじが丘2丁目11番12	95,700	186	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	垂水 4.5km	1 低専 （50、100）
9	高丸7丁目2252番1726「高丸7—7—7」	110,000	128	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	垂水 1.6km	1 中専（60、200） 準防
10	塩屋町5丁目334番2「塩屋町5—15—2」	121,000	152	台形 1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	塩屋 500m	1 低専 （40、80）
11	小束山6丁目14番18	109,000	181	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	学園都市 1.8km	1 低専 （50、100）
12	東垂水3丁目998番38「東垂水3—8—29」	83,100	172	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	滝の茶屋 1.1km	1 中専（60、150） 準防
※ 13	舞子台3丁目15番7「舞子台3—2—15」	156,000	308	1：1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	舞子 850m	1 低専 （50、100）
14	星陵台2丁目1064番1056「星陵台2—5—5」	135,000	113	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	垂水 1.7km	1 中専（60、200） 準防
15	五色山1丁目1284番4「五色山1—2—17」	174,000	280	1：2.5	住宅 RC3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	垂水 400m	1 低専（60、150） 準防
16	歌敷山4丁目1064番1940「歌敷山4—2—17」	140,000	97	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	舞子 600m	1 中専（60、200） 準防
17	清水が丘1丁目179番273「清水が丘1—17—12」	82,300	211	1：1	住宅 W1	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	垂水 3.1km	1 中専（60、200） 準防
18	千鳥が丘3丁目2252番1319「千鳥が丘3—14—21」	124,000	183	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.9m市道	水道、ガス、下水	垂水 2km	1 低専 （60、150） 準防
19	旭が丘1丁目992番19「旭が丘1—7—9」	148,000	269	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い利便性のよい住宅地域	西4.6m私道	水道、ガス、下水	垂水 450m	1 住居（60、200） 準防
20	清水通21番4外「清水通7—29」	165,000	202	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	垂水 750m	1 中専（60、200） 準防
21	本多聞2丁目14番18「本多聞2—14—26」	115,000	282	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	舞子 3.5km	1 低専 （50、100）
22	北舞子1丁目1064番2141「北舞子1—2—55」	114,000	84	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	舞子 1.6km	1 低専（60、150） 準防
23	霞ケ丘7丁目2241番273「霞ケ丘7—5—2」	159,000	138	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	垂水 1.5km	1 低専（60、150） 準防
24	塩屋台2丁目722番14「塩屋台2—3—3」	70,500	110	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南6m私道	水道、ガス、下水	塩屋 1.4km	1 低専 （50、100）
25	神陵台8丁目50番「神陵台8—5—18」	98,900	211	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	朝霧 3km	1 低専 （50、100）
※ 26	城が山1丁目1545番56「城が山1—14—12」	115,000	202	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性のよい住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	滝の茶屋 350m	1 住居（60、200） 準防
27	名谷町字奥之坊2088番1	46,400	565	台形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域	南5m市道	水道、下水	名谷 3.6km	1 住居 （60、200）
※ 28	青山台1丁目19番5「青山台1—19—5」	108,000	166	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	垂水 3.3km	1 低専 （50、100）
29	塩屋町9丁目790番5「塩屋町9—17—46」	82,300	73	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	塩屋 800m	1 中専（60、150） 準防
30	多聞台2丁目105番「多聞台2—3—27」	95,400	269	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	舞子 3.6km	1 低専 （50、100）
31	舞子坂3丁目566番5「舞子坂3—12—7」	99,700	101	1：2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	舞子 1.7km	1 低専（60、150） 準防
※ 32	学が丘4丁目20番13「学が丘4—20—15」	115,000	219	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	学園都市 3km	1 低専 （50、100）
※ 33	狩口台2丁目28番「狩口台2—5—15」	133,000	194	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	朝霧 1.3km	1 低専 （50、100）