| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 下京5—10 | 醒ケ井通六条上る佐女牛井町140番 | 327,000 | 93 | 1：3.5 | 事務所兼倉庫　S6 | 中小規模の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 西55m国道 | 水道、ガス、下水 | 五条　700m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—11 | 西七条掛越町30番 | 355,000 | 89 | 1：3 | 店舗兼住宅　S5 | 営業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域 | 東27m府道 | 水道、ガス、下水 | 阪急西院　1.2km | 商業（80、600）　防火 |
| 5—12 | 四条通新町東入月鉾町39番1 | 1,220,000 | 328 | 1：4 | 店舗兼事務所　SRC10F1B | 中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南22m市道 | 水道、ガス、下水 | 四条　200m | 商業（80、700）　防火 |
| 5—13 | 新町通綾小路下る船鉾町388番 | 400,000 | 153 | 1：4.5 | 診療所兼事務所　RC7 | 中小規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東7.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 四条　330m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—14 | 間之町通五条下る2丁目塗師屋町103番 | 242,000 | 148 | 1：6 | 店舗兼住宅　W2 | 中小規模店舗、事務所、住宅が混在する商業地域 | 東5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 五条　300m | 近商（80、300）　準防 |
| 5—15 | 烏丸通七条下る東塩小路町734番外 | 2,120,000 | 486 | 1：1 | 銀行兼事務所　RC8F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西28m府道 | 水道、ガス、下水 | 京都　250m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—16 | 西七条南東野町16番2 | 249,000 | 162 | 1：4.5 | 店舗兼住宅　S3 | 小売店舗が建ち並ぶ中央卸売市場前の商業地域 | 北27m府道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　1.3km | 商業（80、400）　準防 |
| 5—17 | 七条通間之町東入材木町481番 | 360,000 | 223 | 1：5 | 店舗兼共同住宅　S9 | 中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北24m国道 | 水道、ガス、下水 | 京都　620m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—18 | 寺町通綾小路下る中之町568番 | 596,000 | 233 | 1：4 | 旅館　S5 | 中低層の各種店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 東7.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 河原町　300m | 商業（80、700）　防火 |
| 5—19 | 中堂寺前田町32番外 | 320,000 | 199 | 1：2.5 | 事務所　SRC10F1B | 中高層の事務所ビル、共同住宅等が並ぶ商業地域 | 北50m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 丹波口　450m | 商業（80、600）　防火 |
| 9—1 | 七条御所ノ内西町18番 | 156,000 | 900 | 1：2 | 工場兼事務所　S3 | 中小工場、小規模住宅が混在する工業地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　870m | 工業（60、200）　準防 |
| 京都南—1 | 南区八条源町21番3 | 167,000 | 65 | 1：3 | 住宅　W2 | 小規模住宅、小工場、店舗が混在する住宅地域 | 西5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　1.2km | １住居（60、200）　準防 |
| ※2 | 吉祥院西浦町133番11 | 151,000 | 60 | 1：2 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　1.2km | １住居（60、200）　準防 |
| 3 | 西九条東比永城町35番 | 204,000 | 77 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅に小売店舗等も混在する住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東寺　380m | ２住居（60、200）　準防 |
| 4 | 久世大藪町28番10外 | 134,000 | 70 | 1：3 | 住宅　S3 | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 南７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桂川　1.1km | １住居（60、200） |
| 5 | 東九条柳下町40番12 | 153,000 | 48 | 1：3 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 十条　450m | ２住居（60、200）　準防 |
| 6 | 上鳥羽南中ノ坪町3番 | 135,000 | 293 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　1.8km | １住居（60、200）　準防 |
| 7 | 上鳥羽八王神町53番2（上鳥羽南部—第81—八王—53—2） | 127,000 | 262 | 台形1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域 | 北６ｍ区画街路 | 水道、ガス、下水 | 上鳥羽口　1.6km | ２住居（60、200） |
| 8 | 東九条西御霊町16番6 | 176,000 | 73 | 1：3.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西６ｍ市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 九条　300m | ２住居（60、200）　準防 |
| 9 | 吉祥院嶋高町68番5 | 137,000 | 103 | 1：4 | 住宅　W2 | 小規模住宅にマンション、工場混在の住宅地域 | 南西８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　2.6km | ２住居（60、200） |
| 10 | 久世中久世町1丁目121番2 | 157,000 | 115 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模住宅にマンションも散見される住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桂川　600m | 準工（60、200） |
| ※5—1 | 西九条川原城町7番 | 260,000 | 119 | 1：2 | 店舗　S4 | 中層事務所と店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南27m国道 | 水道、ガス、下水 | 東寺　210m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—2 | 東九条北烏丸町36番2 | 219,000 | 67 | 1：3 | 診療所兼住宅　S4 | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ普通商業地域 | 東16m府道 | 水道、ガス、下水 | 九条　220m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—3 | 唐橋羅城門町50番1 | 230,000 | 164 | 1：3.5 | 店舗兼共同住宅　RC5 | 中低層の小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南27m国道 | 水道、ガス、下水 | 東寺　1km | 商業（80、500）　防火 |
| 5—4 | 東九条上殿田町43番 | 538,000 | 483 | 1：3.5 | 学校　SRC6 | 中高層の店舗ビル等が見られる駅前の商業地域 | 東22m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 京都　330m | 商業（80、400）　準防 |
| 9—1 | 上鳥羽仏現寺町34番 | 105,000 | 1,065 | 1：3 | 倉庫兼事務所　S2 | 中小規模の工場、倉庫、営業所等が多い工業地域 | 南13.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄十条　650m | 工業（60、200）　準防 |
| 9—2 | 吉祥院這登中町51番 | 97,000 | 1,418 | 1：1.5 | 倉庫兼事務所　LS3 | 中小規模の事業所、倉庫等の建ち並ぶ工業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　1.6km | 工業（60、200）　準防 |
| 9—3 | 久世築山町378番5外 | 61,900 | 1,804 | 1.2：1 | 工場兼事務所　S2 | 中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地 | 北東８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桂川　3.1km | 工業（60、200） |
| 9—4 | 上鳥羽苗代町31番1外 | 109,000 | 773 | 1：3.5 | 工場兼事務所　S2 | 中規模工場、倉庫等が多い工業地域 | 北８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 十条　350m | 工業（60、200）　準防 |
| 9—5 | 久世東土川町350番10 | 66,700 | 1,699 | 1：2.5 | 工場 | 中小規模の工場に倉庫も見られる工業地域 | 東８ｍ市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 中書島　5.6km | 工業（60、200） |
| 9—6 | 吉祥院前河原町21番 | 107,000 | 1,427 | 1：2.5 | 工場 | 中小規模工場の中に住宅等が混在する工業地域 | 北８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路　950m | 工業（60、200）　準防 |
| 右京—1 | 右京区花園天授ケ岡町25番16 | 200,000 | 211 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅の多い比較的閑静な住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙心寺　250m | １低専（50、80） |
| 2 | 嵯峨中又町7番32 | 189,000 | 50 | 1：3 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 車折神社　430m | １中専（60、200）　準防 |
| 3 | 太秦森ケ東町36番18 | 190,000 | 95 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 太秦天神川　1km | １住居（60、200）　準防 |
| 4 | 嵯峨天龍寺造路町35番32 | 211,000 | 149 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅の多い観光地に近い住宅地域 | 南５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 京福嵐山　130m | ２中専（60、200） |
| ※5 | 常盤西町8番21 | 189,000 | 81 | 1：2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 南５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 常盤　330m | １中専（60、200）　準防 |
| 6 | 嵯峨野南浦町22番9 | 170,000 | 103 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 有栖川　1km | １中専（60、200）　準防 |
| ※7 | 西京極南大入町25番1 | 220,000 | 151 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西京極　700m | １住居（60、200）　準防 |
| 8 | 嵯峨大覚寺門前堂ノ前町22番53 | 188,000 | 185 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 嵯峨嵐山　460m | １低専（50、80） |
| 9 | 北嵯峨山王町49番2 | 70,600 | 347 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域 | 東4.4m府道 | 水道、下水 | 嵯峨嵐山　2.3km | 調区（60、100） |