彦根—6	小泉町字南巴285番6	68,400	202	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	南彦根150m	1住居（60、200）
7	高宮町字門口2406番	39,400	195	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4m市道	水道	高宮700m	1住居（60、200）
8	東沼波町字川原口207番4	44,100	169	台形1：1	住宅	S2	一般住宅の中に小売店舗が見られる住宅地域	南西5m市道	水道、下水	南彦根1.8km	1住居（60、200）
9	南川瀬町字林ノ下1392番20	55,200	156	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い駅周辺の住宅地域	南西6.4m市道	水道、ガス、下水	河瀬400m	1中専（60、200）
10	鳥居本町字森次1872番36外	40,700	251	1：1	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南6m市道	水道	鳥居本700m	1中専（60、200）
11	小泉町字中畑482番外	45,200	448	1.5：1	住宅	W2	古くからの住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	南彦根500m	1住居（60、200）
12	鳥居本町字立町1668番	28,900	442	1：3	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ旧街道沿いの住宅地域	西5m市道、南側道	水道、下水	鳥居本450m	1住居（60、200）
13	平田町字月沢734番15	57,000	199	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	南彦根1.5km	1中専（60、200）
14	川瀬馬場町字北486番8	31,700	396	台形1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西5m市道	水道、下水	河瀬1km	1住居（60、200）
※15	大藪町字大柳2092番	61,200	207	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	南彦根3km	1低専（60、100）
16	西今町字松田1041番14	58,800	222	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	南彦根2km	1中専（60、200）
17	甲崎町字城屋敷102番外	17,600	495	1：1.2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.5m市道	水道、下水	稲枝3.9km	調区（70、200）
18	宮田町字馬場201番	15,700	535	不整形1：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.2m市道	水道、下水	鳥居本1.1km	調区（70、200）
19	開出今町字蔵ノ町2102番	35,000	225	1：1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス	南彦根3.3km	調区（70、200）
5—1	旭町598番「旭町8—24」	75,300	263	1：2	事務所	S2	駅近くに中低層の事務所、店舗等が多い商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	彦根300m	商業（80、400）
5—2	小泉町字巴300番32	71,500	485	台形1：1	店舗兼事務所	S3	店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域	北西5m市道、北東側道	水道、ガス、下水	南彦根200m	近商（80、300）
5—3	大東町字南古町412番「大東町2—29」	127,000	198	1：1	店舗	S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	彦根近接	商業（80、600）
5—4	後三条町字戸出626番2	66,300	363	1：1.5	店舗兼住宅	S2	低層店舗と住宅等が混在する近隣商業地域	北東13m市道	水道、ガス、下水	彦根2.4km	近商（80、200）
※5—5	佐和町20番「佐和町9—27」	79,700	451	1：2	店舗兼共同住宅	RC6	中低層の店舗、事務所等が混在する既成商業地域	南東11m県道、背面道	水道、ガス、下水	彦根300m	商業（80、600）
5—6	立花町字油屋町222番「立花町6—47」	87,100	194	1：2	店舗兼住宅	S2	低層店舗、事務所等が混在する既成商業地域	南西16m県道	水道、ガス、下水	彦根1km	商業（80、400）
5—7	稲部町字六ノ坪90番5	65,300	317	台形1：1.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗と店舗併用住宅等が多い駅前の商業地域	北西7m市道	水道、下水	稲枝200m	近商（80、200）
5—8	西沼波町字五斗代182番6外	68,300	2,869	台形1：3	店舗	S1	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m国道	水道、ガス	彦根1.5km	準工（60、200）
5—9	高宮町字澤1736番1外	51,900	595	1：1.5	事務所兼住宅	S3	店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北西12m国道	水道	南彦根1.4km	準工（60、200）
9—1	楡町字下外輪246番2外	19,900	19,272	台形1：1.5	工場		中規模工場が多い駅に比較的近い工業地域	南東9.5m県道	水道	河瀬700m	工専（60、200）
9—2	高宮町字塚本焼屋22番3	26,400	1,368	1：3.5	工場		中小規模工場、配送センター等が多い工業地域	南西12m市道	水道	スクリーン1km	工業（60、200）
長浜—1	長浜市神照町字上神子487番13	57,500	141	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6m道路	水道、下水	長浜3.8km	2住居（60、200）
2	木之本町木之本字十禅神1243番外	23,800	187	1：2	住宅	W2	住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	南3.5m市道、西側道	水道、下水	木ノ本600m	都（70、300）
3	下坂浜町字西畑102番	44,500	317	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる既成住宅地域	東4m市道	水道、下水	長浜1.9km	1住居（60、200）
4	宮司町字東谷寺965番31	60,600	207	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	長浜2.5km	1中専（60、200）
※5	朝日町字五反田1206番「朝日町19—28」	71,300	281	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	長浜800m	1住居（60、200）
6	相撲町字堂前877番15	49,100	215	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東6.4m市道	水道、ガス、下水	長浜2.5km	1中専（60、200）
7	祇園町字十ノ坪140番8	53,900	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	長浜1.4km	1住居（60、200）
8	八島町字野上99番19	31,300	189	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	虎姫4.6km	都（70、200）
9	酢字正法196番2外	14,500	548	不整形1.5：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4m市道	水道、下水	虎姫1.1km	1住居（60、200）
10	三川町字東川809番外	17,800	329	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5m県道	水道、下水	虎姫1.4km	2中専（60、200）
11	木之本町黒田字田町982番	14,200	552	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5m市道	水道、下水	木ノ本1.1km	都（70、200）
12	湖北町河毛字東堀1265番	15,900	419	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.8m市道、三方路	水道、下水	河毛400m	都（70、200）
13	高月町高月字前田1653番2	29,100	145	1：3	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東3.6m道路	水道、下水	高月1.1km	都（70、200）
14	高月町馬上字西良1572番	12,700	688	1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	東5m市道	水道、下水	高月1.7km	都（70、200）
15	小沢町字村ノ西472番外	16,800	389	1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	長浜3.8km	調区（70、200）
16	七条町字郷堀967番1	24,100	457	1.5：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が多い既成住宅地域	南6m県道	水道、下水	長浜4.3km	調区（70、200）