葵5—7	駒形通6丁目5番3外「駒形通6—5—3」	164,000	137	1：1.5	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.9km	近商（80、300）準防
5—8	巴町31番9	195,000	165	台形1：2	店舗兼共同住宅　RC3	低層の小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m県道	水道、ガス、下水	静岡　1.7km	近商（80、300）
5—9	八番町2番13	156,000	146	1：2.5	店舗兼住宅　W2	店舗、一般住宅、アパート等が混在する商業地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.1km	近商（80、300）準防
5—10	長沼字油木坪567番3外（東静岡駅周辺19街区15—1外）	230,000	3,413	2：1	店舗、工場兼事務所　S2	低層店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北西27.5m国道、背面道	水道、ガス、下水	東静岡　820m	近商（80、300）準防
5—11	富士見町11番5	188,000	221	1：2	事務所兼住宅　RC5	中低層の事務所兼住宅を中心とする商業地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	商業（80、400）準防
5—12	呉服町1丁目1番13外	422,000	415	1：1	事務所、店舗兼車庫　S8	中規模中高層の事務所兼店舗ビルが多い商業地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	静岡　950m	商業（80、600）防火
5—13	伝馬町9番11外	376,000	158	1：3	事務所兼住宅　RC5	中層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南15m市道	水道、ガス、下水	静岡　500m	商業（80、500）準防
5—14	常磐町3丁目6番5「常磐町3—4—14」	215,000	168	1：1.5	事務所兼共同住宅RC5	中低層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	南西25m市道	水道、ガス、下水	静岡　900m	商業（80、400）準防
5—15	錦町26番1	175,000	181	1：2.5	店舗兼作業所　S3	店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.5km	近商（80、200）準防
5—16	宮ヶ崎町1番1	198,000	96	1：4.5	店舗兼住宅　S3	中低層の店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南西14m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.5km	商業（80、400）準防
5—17	人宿町1丁目2番6	227,000	141	1：2.5	店舗兼共同住宅　RC5	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	静岡　950m	商業（80、500）準防
5—18	水道町30番1	146,000	555	1：1	店舗　S1	店舗、事務所、住宅が混在する路線商業地域	南西18.6m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.5km	準工（60、200）
5—19	千代田7丁目107番1外「千代田7—9—34」	180,000	1,037	1：2.5	店舗　S2	沿道サービス店舗が多く見られる路線商業地域	北 東 20m 県道、背面道	水道、ガス、下水	静岡　4.6km	２住居（60、200）
9—1	牧ヶ谷2420番1外	67,700	501	1：2.5	事務所兼倉庫　S2	事務所、倉庫等の混在する区画整理済の地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	静岡　5.7km	準工（60、200）
駿河—1	駿河区大坪町251番2「大坪町10—21」	185,000	211	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	２住居（60、200）
2	丸子5丁目208番12「丸子5—10—6」	99,700	148	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.6km	１中専（60、150）
3	有東1丁目259番1「有東1—7—14」	166,000	117	1：2	住宅　LS2	一般住宅を主にアパート等が混在する住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	静岡 2km	２中専（60、200）
4	向敷地字木ノ上291番15	87,500	115	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	安倍川　2.4km	１住居（60、200）
※5	馬淵3丁目396番2「馬淵3—5—8」	172,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.3km	２住居（60、200）
6	中田3丁目688番1「中田3—8—29」	175,000	224	1.2：1	住宅　W2	一般住宅を主にアパート等も混在する住宅地域	南西4.7m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.7km	２中専（60、200）
7	敷地2丁目145番「敷地2—5—5」	109,000	172	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	静岡　3.5km	２中専（60、200）
8	曲金5丁目543番11「曲金5—9—17」	144,000	138	1：3	住宅　S3	一般住宅を中心に共同住宅等が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	東静岡　1km	１住居（60、200）
9	泉町8番4「泉町4—8」	219,000	1,236	1：2.5	共同住宅　RC10	中高層のマンション、事業所等が混在する地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	静岡　550m	近商（80、300）準防
10	国吉田5丁目31番「国吉田5—3—17」	138,000	221	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	草薙　1.9km	１中専（60、200）
11	小鹿字本村876番11外	105,000	193	1：1.2	住宅　W2	住宅を主にアパート、農地等が見られる住宅地域	東4.4m市道	水道、ガス、下水	東静岡　2.8km	１中専（60、150）
12	西脇字腰巻1143番8	123,000	149	1：1	建築中	一般住宅にアパート、作業所が見られる住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.7km	２中専（60、200）
13	西島字浜道西965番9外	57,300	112	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	静岡　4.8km	２中専（60、200）
14	丸子字赤目ヶ谷6627番52	56,200	137	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等の中に農地が見られる郊外の住宅地域	北５m市道	水道、下水	安倍川　4.7km	１住居（60、200）
15	登呂1丁目71番6「登呂1—20—24」	128,000	251	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東5.8m市道	水道、ガス、下水	静岡　3.1km	１住居（60、200）
16	高松3274番	64,600	118	1：2.5	住宅　W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	静岡　4.2km	１中専（60、200）
17	用宗4丁目979番12外「用宗4—11—3」	60,800	161	1：1.2	住宅　W2	一般住宅を中心に店舗も見られる既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	用宗　400m	１住居（60、200）
18	丸子新田字高川原480番8	91,000	165	1：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅、アパート等混在の住宅地域	西5.2m市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.1km	１住居（60、200）
19	谷田790番7「谷田15—8」	98,100	244	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	草薙　1.8km	１低専（40、60）
20	下川原5丁目116番6外「下川原5—16—10」	87,300	203	1：1.5	住宅　W2	一般住宅やアパートが多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.9km	２中専（60、200）
21	広野5丁目274番外「広野5—19—7」	65,800	164	1：1.5	住宅　RC2	一般住宅が建ち並ぶ海岸近くの住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	用宗　1.4km	１住居（60、200）
22	広野2丁目91番6「広野2—19—15」	83,300	140	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い郊外の区画整理済の新興住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.4km	２中専（60、200）
23	曲金3丁目106番5「曲金3—11—31」	153,000	165	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4.6m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.5km	２住居（60、200）
24	東新田3丁目707番6外「東新田3—30—11」	111,000	198	1：2.5	住宅　W3	住宅農地等が混在する区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.1km	１中専（60、200）
25	中原字東蛭子宮506番1	134,000	260	台形1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅、工場等が混在する地域	北西７m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.5km	準工（60、200）
26	大和2丁目2番13「大和2—6—22」	170,000	119	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに営業所等も混在する住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	準工（60、200）